เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระเบียบข้อบังคับที่พักอาศัย

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

48 ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทร. 0-2259-2023 , 0-2259-2626 โทรสาร 0-2259-2024

HOUSE RULES

CONDO ONE THONGLOR STATION JURISTIC PERSON

48 Soi Sukhumvit 26, Sukhumvit Rd., Khlongtan, Klongteoy, Bangkok 10110

Tel. 0-2259-2023 , 0-2259-2626 Fax. 0-2259-2024

สารบัญ / Contents

หน้า / Page

- **ระเบียบข้อบังคับที่พักอาศัย** / House Rules 2
- **ระเบียบข้อบังคับที่จอดรถยนต์** / Parking Regulations 10
- **กฎระเบียบเรื่องการป้องกันอัคคีภัย** / Fire Regulations 14
- **กรณีเกิดแผ่นดินไหวในอาคาร** / Earthquakes 17
- **กฎระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย** / Fitness Room Regulations 22

****

ระเบียบข้อบังคับที่พักอาศัย

House Rules

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

Condo One X Sukhumvit 26 Condominium Juristic Person

จุดประสงค์ของการมีกฎระเบียบที่พักอาศัย เพื่อช่วยให้คงไว้สงวน และรักษาอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 ให้เป็นอาคารที่พักอาศัยมีความสงบสุข ความปลอดภัย ความสะอาด ความมีระเบียบ มีผลบังคับใช้เพื่อผลประโยชน์โดยตรงต่อเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยทุกท่าน

The purpose of these house rules is to help maintain and preserve Condo One X Sukhumvit 26 Condominium as a pleasant dwelling place with safe, clean and orderly environment. The house rules are to be enforced for the benefit of all co-owners and residents.

1. ฝ่ายจัดการฯ หมายความว่า คณะหรือบุคคลหรือนิติบุคคลฯ ที่ได้แต่งตั้งโดย คณะกรรมการเป็นตัวแทนฝ่ายจัดการ ฯ

The Building Management is a group, a person, or a juristic person appointed by the committee as the managing agent.

2. ฝ่ายจัดการฯ มีอำนาจในการบังคับใช้กฎระเบียบที่พักอาศัย และแก้ไขปรับปรุงกฎระเบียบใหม่ได้ตามเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

The Building Management is empowered to enforce and amend the house rules in accordance with the committee's approval.

3. ฝ่ายจัดการฯ มีอำนาจห้ามมิให้เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ใช้ทรัพย์ส่วนกลาง หรือ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆที่ผิดวัตถุประสงค์

The Building Management is empowered to limit the privileges and service of the common properties provided to the co-owners/residents who violate the objectives of the Condominium.

4. ห้ามบุคคลใดๆที่มิใช่เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ที่ไม่ได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯใช้ทรัพย์ส่วนกลาง

prohibit any individuals who are not the co-owners/residents to use the common property without the approval of the juristic Manager of Condo One X Sukhumvit 26 Condominium.

5. ห้ามบุคคลใดๆที่แต่งกายหรือประพฤติตัวไม่เหมาะสม และขัดต่อข้อบังคับหรือกฎหมายเข้ามาในอาคารชุดฯ ในกรณีเช่นนี้ให้ฝ่ายจัดการฯ มีอำนาจเชิญบุคคลนั้นออกไปจากอาคารชุดฯได้

The Building Management is empowered to forbid any individuals dressing or behaving improperly and violating the house rules to enter the condominium.

6. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย จะต้องใช้ห้องชุด เพื่อจุดประสงค์ในการพักอาศัยเท่านั้น

Co-owners/residents shall use the condominium for residential purposes only.+

7. ห้ามกระทำสิ่งใดๆ ที่ก่อให้เกิดความเสียหาย รบกวนหรือให้เกิดความรำคาญ ก้าวก่ายต่อสิทธิ ความสงบหรือความสะดวกของผู้อยู่อาศัยอื่นๆ และต้องไม่ทำเสียงดังเล็ดลอดออกมาจากห้องพักอาศัยของตน

Co-owners/ residents shall not make loud noises in their living quarters or any disturbances that would cause damage, nuisance, annoyance or infringing the rights, peace, and comfort of other residents.

8. ห้ามแขวนหรือตากเสื้อผ้า หรือสิ่งอื่นๆ เช่น ป้ายโฆษณา ยื่นออกด้านนอกของกำแพงห้องชุดฯ โดยเฉพาะที่ระเบียง ซึ่งสามารถมองเห็นจากภายนอกอาคารฯได้

Co-owners/residents shall not hang clothes to dry or e.g. signboards, etc. extruding from their units, especially from the balcony that are visible from outside.

9. ห้ามมิให้ทำการติดตั้งเครื่องป้องกันหน้าต่าง ร่มเงาภายนอก หรือผ้าใบกันแดด การติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ภายนอก และ ติดจานดาวเทียม เครื่องอุปกรณ์รับสัญญาณดาวเทียม ฯลฯ

The installation of any window guards, sunshades, or the erection of any external T.V. antenna, satellite antenna, etc. is not allowed

10. พื้นห้อง ผนังกั้นห้องชุด เป็นกรรมสิทธิ์ร่วมของเจ้าของร่วมที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน ดังนั้นเจ้าของร่วมจะต้องไม่กระทำการใดๆ อันมีผลทำให้พื้นห้อง หรือผนังกั้นห้องชุดนั้น และทรัพย์ส่วนกลางไม่ว่าจะเป็นการกระทำให้ห้องชุด หรือส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องชุดเสียหาย

Floors and walls between units are of joint ownership of the co-owners. Co-owners shall not do anything that would cause damage to the floors or the walls and the common property of both inside and outside their units.

11. ห้ามเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ทำการดัดแปลงหรือเพิ่มเติมในด้านโครงสร้างต่อเติมส่วนหนึ่งส่วนใดของห้องชุดที่รุกล้ำเข้าไปในทรัพย์ส่วนกลาง และอาจมีผลกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกห้องชุด

Co-owners/residents are not permitted to make structural alterations or additions to their units or any parts of the unit encroaching on the common areas that can alter or affect the external appearance of the condominium.

12. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากฝ่ายจัดการฯ ก่อน และต้องไม่วางตำแหน่งเครื่อง คอมเดนส์เซอร์เหนือระดับราวระเบียงห้องชุด

The installation of air-conditioners requires prior consent of the Building management. The condensing unit shall not be placed above the balcony balustrade level.

13. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัยต้องรับผิดชอบต่อการซ่อมแซมภายในห้องชุดของตนเอง ไม่ให้เกิดการอุดตัน ท่อแตก น้ำรั่ว หรือความเสียหายที่เป็นผลอันเนื่องมาจากการใช้ผิดวัตถุประสงค์ และ รักษาให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อย สะอาดอยู่ตลอดเวลา และห้ามทิ้งขยะลงในโถส้วม

Co-owners/residents shall be responsible for the interior repairs of their units such as any blockage, breakage or any damage resulting from their misuse. They shall keep their units in a tidy and clean condition at all times. Throwing garbage into the toilet bowls is prohibited.

14. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ต้องทิ้งขยะตามที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดให้เท่านั้น

Co-owners/residents must dispose garbage only in the areas provided.

15. ห้ามเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย สั่งงานหรือใช้พนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทำ

ธุระส่วนตัว

Co-owners/residents are prohibited to assign the staff of Condo One X Sukhumvit 26 Condominium to carry out their personal errands.

16. ห้ามเลี้ยงสุนัข แมว นก งู หรือสัตว์เลี้ยงอื่นใด ในที่พักอาศัยหรือพื้นที่ส่วนกลาง

Dogs, cats, birds, snakes and other types of pets are not allowed in the units or the common areas.

17. ห้ามใช้แก๊สภายในห้องชุด หรือพื้นที่ส่วนกลาง

Gas are not allowed in the units or the common areas.

18. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัยต้องห้ามคนงาน เช่นแม่บ้าน คนขับรถ เดินเที่ยวเตร่ในบริเวณที่อเนกประสงค์ อันจะเป็นการรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้อาศัยคนอื่นๆ

Co-owners/residents must not allow their domestic helpers and drivers to loiter in the common areas that might cause nuisance or annoyance to other residents.

19. เจ้าของร่วมทุกคนต้องแจ้งกรอกแบบฟอร์มลงทะเบียนผู้พักอาศัย ให้ทางสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบชื่อของบุคคลต่างๆ ที่เป็นผู้อาศัยประจำในห้องชุดของตน และ ต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดฯทราบ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลง

All co-owners shall contact Condo One X Sukhumvit 26 condominium's office to fill out the registration from to indicate the number and names of all individuals residing in their units. If there are any changes, co-owners must inform Condo One X Sukhumvit 26 condominium juristic person.

20. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย และบริวาร ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรืออุปกรณ์ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ

Co-owners/residents and their domestic helpers must be responsible for the damages caused to the common areas or common properties and facilities.

21. ห้ามฉีดหรือรดน้ำต้นไม้ซึ่งมีผลกระทบต่อบุคคล และ ห้องชุดฯด้านล่าง หรือพื้นที่ส่วนกลางอันจะก่อให้เกิด อันตราย หรือ เสียหายแก่ผู้ที่ใช้พื้นที่ได้

Co-owners/residents should not spray or douse their plants with heavy flow of water, which might drip down to the units below or to the common areas that would endanger or cause damage to the people and property.

22. ห้ามเด็กๆ เล่นในห้องโถงล็อบบี้ ลิฟต์ บันได และเฉลียงทางเดิน ในอาคารรวมถึงการใช้โรลเลอร์สเก็ต หรือ สเก็ตบอร์ดหรือลูกบอล บาสเก็ตบอล ในพื้นที่ส่วนกลาง

Children are not allowed to play at the lobby, lifts, staircases, and corridors, including roller-skating, skateboarding, as well as playing football and basketball in the common areas.

23. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ห้ามวางทรัพย์สินส่วนบุคคล สิ่งของส่วนบุคคล รองเท้า พรมเช็ดเท้า ไว้ในบริเวณทางเดินพื้นที่ส่วนกลาง

Private property, personal belongings including shoes and mats should not be left at common areas.

24. ห้ามทิ้งรถเข็นเด็ก จักรยาน สกู๊ตเตอร์ ของเล่นต่างๆ อุปกรณ์ล้างรถในบริเวณลานจอดรถ และในพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ

Baby carriages, bicycles, scooters, toys and car-wash equipment should not be left in the parking areas and the common areas.

25. ฝ่ายจัดการ ฯ มีสิทธิย้ายวัสดุใดที่ผิดระเบียบข้อบังคับ หรือสิ่งกีดขวางใดๆ ออกไปได้ โดยไม่ต้องเตือนล่วงหน้า และไม่ต้องรับผิดชอบของใช้นั้นๆ ต่อเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย

The Building Management reserves the right to remove any articles or obstructions without warning and without liability to its owner.

26. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ยินยอมให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ ดำเนินการแทนในฐานะผู้เสียหายดำเนินการกับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยที่ทำให้เกิดความเสียหายขึ้นรวมทั้งแจ้งความฟ้องร้อง ดำเนินคดีเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นได้ โดยให้ถือว่าเจ้าของร่วมสละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯทั้งสิ้น ในกรณีที่ฝ่าฝืนระเบียบที่พักอาศัยนี้

Co-owners/residents consent to let the Building Management to act as an injured party in filing lawsuit or claiming liability against co-owners and residents who caused the damage. In case of violation pertaining to the house rules, the co-owners shall renounce their rights to claim any damage or liabilities against Condo One X Sukhumvit 26 Condominium juristic person.

ระเบียบข้อบังคับที่จอดรถ

Parking Regulation

1. อาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 มีที่จอดรถยนต์ 5 ชั้น จำนวน 195 ช่องจอด

Condo One X Sukhumvit 26 Condominium juristic person has 5 floors of parking lots with 195 parking spaces

2. บริเวณที่จอดรถยนต์มีไว้เพื่อจอดรถยนต์เท่านั้น

The parking spaces are for parking only.

3. ฝ่ายจัดการฯ จะออกสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ให้เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัยตามสิทธิ์ใช้ เป็นใบอนุญาตผ่าน เข้า- ออก อาคารจอดรถยนต์ ซึ่งบนสติ๊กเกอร์นั้นจะระบุหมายเลขห้องชุด และทะเบียนรถยนต์

The Building Management shall provide parking stickers to co-owners/residents. The sticker is to be used as a pass for entering and leaving the building. The sticker will indicate the co-owner/resident's unit number as well as the car registration license number.

4. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ เพื่อลงทะเบียนรถยนต์

ที่จุดนำไปจอดในพื้นที่จอดรถของเจ้าของร่วมที่กำหนดไว้ให้ และต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับยานพาหนะและนำสติ๊กเกอร์เก่าคืน

Co-owners/residents must contact the Building Management to register their cars for parking inside the building. In case there is change in vehicle, co-owners/residents must inform the Building Management and return the old sticker for the new one

5. ห้ามรถทุกประเภทที่ไม่มีสติ๊กเกอร์ใช้ลานจอดรถ เว้นแต่ รถที่มาส่งของ ที่ได้ติดต่อ ฝ่ายจัดการฯ เท่านั้น ยกเว้น รับจ้างส่งคนป่วย เด็ก คนชรา และผู้มีสัมภาระจำนวนมากเท่านั้น

Cars without stickers are prohibited to use the parking lots, other than delivery vehicles that have checked in with the building management. Exception is given to those hired transports for sick persons, children, elderly and those with heavy belongings.

6. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟ เปลี่ยนเชื้อเพลิงของเครื่องยนต์ อุปกรณ์ของใช้สำหรับรถยนต์ตลอดจนภาชนะ เช่น ถัง ผ้าเช็ดรถ บริเวณลานจอดรถ

The storage of flammable materials and other car accessories such as buckets and towels is not permitted in the parking areas, including changing of motor oil and fuel.

7. ห้ามบีบแตรรถยนต์ เปิดเครื่องเสียงหรือกระทำการใดเป็นที่ก่อความรำคาญผู้อื่น

Do not honk car horns excessively in the parking lots and turn on radio

loudly that may cause annoyance and disturbances to others.

8. ห้ามเล่นการพนัน ผิดกฎหมาย ดื่มของมึนเมา

Gambling and alcohol consumption are prohibited.

9. ห้ามส่งเสียงเอะอะบริเวณลานจอดรถ

Making loud noises in the parking areas is forbidden.

10. ห้ามล้างรถยนต์ ด้วยสายฉีดน้ำในช่องที่จอดรถยนต์ โดยให้ล้างรถด้วยสายฉีดน้ำในบริเวณที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้

Washing cars with water hose in the parking areas is not permitted except in designated areas.

11. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ

Do not leave cars with their engines running.

12. เจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติตามกฎรักษาความปลอดภัยทั่วไป เป็นความเสี่ยงของตนเองต่อรถยนต์ หรือทรัพย์สินส่วนตัว และระมัดระวังไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในลานจอดรถไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือแขกของเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย หรือสิ่งอื่นๆ ที่เกิดขึ้นโดยตรงหรือโดยรวมจากการใช้ที่จอดรถ หรือที่เกี่ยวกับการใช้ที่จอดรถใดๆ

Co-owners/ residents must conform to the safety regulations. All persons using the parking spaces do so entirely at their own risk to their cars and property. They must be careful with any accidents that may be sustained by any persons whether by a co-owner/resident, or a guest of a co-owner/resident, or arising directly or inclusively out of, or in connection with, the use of any parking spaces.

13. ฝ่ายจัดการฯ อาจเคลื่อนย้ายรถยนต์ใดๆ ที่จอดโดยละเมิดกฎข้างต้นได้โดยไม่ต้องเตือนล่วงหน้า โดยไม่ต้องรับผิด ชอบความเสียหายต่อเจ้าของรถ

The Building Management reserves the right to remove any vehicles parked in contravention of the above rules without warning. The building management shall take no responsibility to any damage to the vehicles.

14. เมื่อเจ้าของร่วม/ ผู้พักอาศัย จอดรถในที่จอดรถเรียบร้อยแล้ว กรุณาตรวจสอบความเรียบร้อยรถของท่าน เช่น ไฟในรถ การล็อกรถ เป็นต้น

After parking, the co- owners/ residents shall check their vehicles, for example, to see whether the vehicles have been properly locked and the lights are turned off.

15. ฝ่ายจัดการฯ โดยความเห็นชอบของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธ์ในการปฏิเสธไม่ให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่วางไว้เข้ามายังพื้นที่ส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

The Building Management, with the approval of the juristic Manager of Condo One X Sukhumvit 26 Condominium, reserves the right to refuse any individuals who do not comply with the Condominium's regulations to enter into common areas.

กฎระเบียบเรื่องการป้องกันอัคคีภัย

Fire Regulations

อาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 ได้รับการออกแบบและติดตั้งระบบควบคุมที่ได้มาตรฐานความปลอดภัย อย่างไรก็ตาม ฝ่ายจัดการฯ ขอแนะนำระเบียบ และกระบวนการต่างๆต่อไปนี้ เพื่อนำไปใช้ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยทางอาคารมีสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในลักษณะต่อไปนี้

Condo One X Sukhumvit 26 Conminium has been specially designed and equipped with a comprehensive fire protection system, which meets the highest safety standard. Nevertheless, the Building Management would like to advise the co-owners/residents to become familiar with the following regulations and procedures as to be adopted in the event of a fire. The fire alarm signal may be raised with the following ways:

- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบทุบกระจก
- Blench glass alarm system
- ระบบตรวจจับความร้อนและควันอัตโนมัติ
- Automatic heat and smoke detector system
- ระบบฉีดน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ
- Automatic fire sprinkler system

สิ่งที่ต้องกระทำในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้

Instructions in case of fire:

1. ดึงสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ ณ จุดที่อยู่ใกล้ที่สุด

If any co-owner / resident notice any fire, smoke, spark or burnt smell, please immediately activate an alarm at the nearest fire alarm " Pull Down" call point.

2. เมื่อได้ยินเสียงเตือนเพลิงไหม้ขอให้ผู้พักอาศัยทุกคนปิดอุปกรณ์ไฟฟ้า

On hearing the fire alarm, the co-owners/ residents should switch off all electrical appliances

3. ออกจากอาคารอย่างรวดเร็ว

Co-owners/residents and guests must evacuate from the building quickly.

4. ใช้บันไดหนีไฟทางออกที่ใกล้ที่สุด (ดูแผนที่เส้นทาง) **ห้ามใช้ลิฟต์**

While evacuating, the co-owners/residents should walk down the staircase by the nearest exit, (See fire escape routes).Do not use lifts.

5. ไม่อนุญาตให้เข้าตัวอาคารอย่างเด็ดขาดเว้นแต่ได้รับคำสั่งจากเจ้าหน้าที่

Do not re-enter the building unless instructed by the officers in attendance.

การฝึกย้ายออกจากอาคารเมื่อเกิดเพลิงไหม้

Fire Evacuation Drills

1. จะต้องทำการฝึกการย้ายออกจากอาคารเมื่อเกิดเพลิงไหม้ปีละหนึ่งครั้ง

Fire evacuation drills shall be conducted at least once a year.

2. เจ้าของร่วมและหรือผู้พักอาศัยต้องให้ความร่วมมือในการฝึก

Co-owners/residents shall participate in the drill.

3. สิ่งที่ควรทำ

Thing to remember:

- ทราบวิธีการรายงานเพลิงไหม้ และการกดสัญญาณเตือนเพลิงไหม้
- How to report a fire and sound the alarm.
- ทราบว่าจะต้องทำอะไรในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อมิให้เกิดความตระหนกตกใจและความสับสน
- What to do in event of the avoid panic and confusion.
- ทราบวิธีใช้และสถานที่เก็บเครื่องดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง
- How to use as well as the location of the nearest fire extinguisher.
- ทราบวิธีหนีภัยในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้และทำให้บันไดทางลง และ ทางหนีไฟอื่นๆ ปราศจากสิ่งกีดขวางต่างๆ ตลอดเวลา
- How to escape in case of fire and to keep staircases, landings, and escape routes clear of obstruction at all times.

หมายเหตุ : ฝ่ายจัดการฯ จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

Note: The Building Management will hold a fire evacuation drill once a year.

กรณีเกิดแผ่นดินไหวในอาคาร

Earthquakes

เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณอาคาร สิ่งที่ต้องกระทำคือ

When there are earthquakes

1. โทร. แจ้งสถานีดับเพลิง หรือหน่วยพยาบาล (ถ้าต้องการ)

Call Fire Department or Medical Unit (if required)

2. ถ้ามีความเสียหาย แจ้งระบบรักษาความปลอดภัย

If there is any damage, call security.

การเตรียมตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

Response

1. อย่าออกไปข้างนอกทันทีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

Stay indoors.

2. พยายามหลีกเลี่ยงอยู่ใกล้สถานที่เก็บของสูงๆ

Stay away from storage racks in the warehouse areas.

3. หลบใต้เฟอร์นิเจอร์ที่ดูแข็งแรง เช่น โต๊ะทำงาน พาตัวเองไปที่ประตูทางออก พยายามป้องกันศีรษะและคอด้วยแขนทั้งสอง

Take cover under sturdy furniture such as worktables. Move toward an exit door and Protect head and neck with arms.

4. อยู่ในจุดศูนย์กลางของตัวอาคาร ห่างจากกระจก ประตูกระจก

Stay near the center of the building away from glass windows and glass doors.

5. ห้ามวิ่งเข้าไปหลบในห้องเก็บของหรือระหว่างตัวอาคารที่อาจมีสิ่งของ ร่วงหล่นลงมาได้

Do not run to take cover in the storage room or between buildings where there might be falling objects

6. หากท่านอยู่ภายนอกอาคารเรียบร้อยแล้ว ควรจะอยู่ในที่โล่ง ห่างจากตัวอาคารหรือสายไฟฟ้าแรงสูง

When you are outdoors, stay in the open area away from buildings and utility wires

สิ่งที่ควรปฏิบัติตาม

Follow-up

1. ออกจากตัวอาคารแล้วนับจำนวนคน

Leave the building and count the number of people.

2. เตรียมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หรือขอความช่วยเหลือจาก โทร. 191

Give first aid or call 191 for medical assistance.

3. ห้ามเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บสาหัส

Do not move seriously injured persons.

4. อยู่ให้ห่างจากตัวอาคารมากที่สุด จนกว่าเจ้าหน้าที่จะประกาศว่าปลอดภัย

Stay far away from the building until the officials say it is safe.

5. เตรียมตัวรับสถานการณ์ซ้ำซ้อนที่อาจเกิดขึ้น และระมัดระวังตัวเองให้ห่างจากสิ่งของที่อาจร่วงหล่นลงมาได้

Be prepared for aftershocks and stay clear of any possibly falling debris.

ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

Do's

1. ปฏิบัติตามขั้นตอนที่ได้รับแจ้ง

Follow the instruction of your emergency coordinator or assistant.

2. ปิดประตูห้อง เมื่อออกจากห้องเรียบร้อยแล้ว

Close the door as you leave.

3. ปฏิบัติตามขั้นตอนการหลบภัย เดินชิดกำแพงทั้งสองด้าน

Follow evacuation procedure by walking close to the walls forming lines on both sides.

4. ให้ไปที่ประตูหนีไฟที่ใกล้ที่สุด

Use the nearest fire-exit for evacuation.

5. เตรียมพร้อมที่จะหลบภัยพร้อมคนอื่น

Be ready to evacuate with other people.

6. เดินจับราวบันไดตลอดเวลาเมื่อเดินลงมายังข้างล่าง

Use handrails while evacuating. going downstairs

7. ฟังแล้วปฏิบัติตามขั้นตอนที่ประกาศ

Listen and comply with the instructions.

8. การเคลื่อนย้ายผู้พิการหรือช่วยเหลือตัวเองไม่ได้ จะต้องกระทำโดยผู้เชี่ยวชาญเท่านั้น

Evacuating the handicapped must be done by the medical specialist.

9. เมื่อออกจากตัวอาคารได้ พยายามอยู่ให้ห่างจากตัวอาคารมากที่สุด

Once out of the building, move far away from the building.

ข้อไม่ควรปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

Don'ts

1. อย่าใช้ลิฟต์

Do not use lifts.

2. เมื่อออกจากห้องแล้ว ไม่ย้อนกลับเข้าไปอีก

Once you have left your unit, do not return.

3. ระหว่างเดินลงบันได อย่าคอยพะวงแต่พนักงานช่วยเหลือที่อาจขึ้นมาตามบันได

While moving down the stairs, do not be concerned with rescue personnel coming up the stairs.

4. พยายามอย่าพูดคุยกันในขณะหลบหนี

Do not talk while evacuating.

5. ห้ามสูบบุหรี่

Do not smoke.

6. อย่าวิ่งหรือวิตกกังวลจนเกินเหตุ

Do not panic.

7. อย่าย้อนกลับเข้ามาในอาคาร นอกจากว่าจะมีคำสั่งปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของรัฐ

Do not re-enter the building until authorized by the government security officers.

กฎระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย

Fitness Room Regulations

1. ห้องออกกำลังกายเป็นสถานที่สำหรับเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และครอบครัว เท่านั้น

The fitness room is exclusively for the enjoyment of the co-owners/residents and their families.

2. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย สามารถนำแขกมาใช้ห้องออกกำลังกายได้ โดยเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยจะต้องเป็นผู้พามา ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิในการกำหนดระยะเวลา และจำนวนแขกที่มาใช้บริการ ในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะทำให้มีผู้ใช้ห้องมากเกินไป

Guests of the co-owners/residents are allowed to use the fitness room when accompanied by the co-owners/residents. The Building Management reserves the right to limit the duration and the number of guests in case there are many users.

3. เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ไม่อนุญาตให้ใช้ห้องออกกำลังกาย

Children under the age of 15 are not allowed to use the fitness room.

4. ห้ามให้พนักงาน ลูกจ้างของเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยใช้ห้องออกกำลังกาย

Staff and employees of the co-owners/residents are not allowed to use the fitness room.

5. ห้องออกกำลังกายเปิดทุกวัน ตั้งแต่เวลา 06.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิในการที่จะเปลี่ยนแปลงเวลาเปิด – ปิด และอาจจะสั่งปิดห้องในกรณีที่จะต้องทำการซ่อมแซม หรือเพื่อการอื่นใดตามที่เห็นสมควร

The fitness room opens daily from 06.00 hours to 22.00 hours. The building management reserves the right to change the opening and closing times or order the fitness room closed for repairs or other works.

6. ผู้ที่ใช้ห้องออกกำลังกายจะต้องใช้ด้วยความระมัดระวัง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของตนเอง ฝ่ายจัดการฯ จะไม่รับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือการบาดเจ็บใดๆ ที่เกิดขึ้น ต่อเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย หรือ แขกที่พามา ทั้งที่เกิดโดยตรงหรือโดยอ้อม หรือที่เกี่ยวเนื่องกับการใช้ห้องออกกำลังกาย หรืออุปกรณ์เครื่องมือบริเวณห้อง และ ไม่ว่าจะเกิดจากความประมาทเลินเล่อหรือไม่ก็ตาม

Users must use the equipment with care and be concerned with their own safety. The Building Management shall not be responsible for any accidents or injuries, arising directly or indirectly to the co-owners/residents or their guests that caused by negligence or otherwise.

7. ฝ่ายจัดการฯ ใคร่ขอแนะนำให้ เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ที่ประสงค์จะใช้ ห้องออกกำลังกาย กรุณาตรวจสุขภาพก่อน

Co-owners/residents are recommended to have a medical examination before using the fitness room.

8. ผู้ที่ใช้ห้องออกกำลังกายจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบหรือคำแนะนำ ป้ายประกาศต่างๆ ของฝ่ายจัดการฯ

Users must conform to the regulations, advice and notices exhibited by the building Management.

9. ห้ามนำอาหาร เครื่องดื่ม หรือสูบบุหรี่ในห้องออกกำลังกาย

Food, drinks and smoking are not allowed in the fitness room.

10. ผู้ที่ประสงค์จะใช้อุปกรณ์ออกกำลัง จะต้องสวมใส่ชุดออกกำลังกายที่เหมาะสมเท่านั้น

Users must wear proper sportswear and shoes.

11. กรณีที่ผู้ใช้ห้องออกกำลังกายทำให้เกิดความเสียหายใด ๆ ต่ออุปกรณ์ ผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายซ่อมแซมที่เกิดขึ้น

Persons who use the exercise equipment and cause damage to the equipment shall be responsible for the costs of repair.

12. กรณีอุปกรณ์ในห้องออกกำลังกาย เกิดขัดข้องหรือชำรุด กรุณาแจ้งเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ทันที

If any equipment is damaged, kindly inform the public relations staff immediately.

13. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิในอันที่จะห้ามมิให้บุคคลใดๆ ใช้ห้องออกกำลังกาย ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้างต้น หรือกระทำการใด ๆ ในลักษณะที่เป็นการบั่นทอน รบกวน ผู้ใช้ห้องออกกำลังกายท่านอื่น

The Building Management reserves the right to forbid any persons, whether the co-owners/residents, who violate the regulations above or cause annoyance to other users to use the fitness room.

คู่ฉบับ

B CARE
take care your home

สัญญาเลขที่ 695/11

สัญญาบริการกำจัดแมลง

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่ บริษัท บี แคร์ เซอร์วิส จำกัด เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2566 โดยและระหว่าง

ผู้ว่าจ้าง : **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26**
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 48 ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กทม.
โทรศัพท์[redacted]
โดย [redacted] ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
ปรากฏรายละเอียดตาม *เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1* แนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้าง : **บริษัท บี แคร์ เซอร์วิส จำกัด**
ที่อยู่/สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 20 ซอยเพชรเกษม 51 แขวงหลักสอง เขตบางแค กทม. 10160
โทรศัพท์[redacted]
โดย [redacted]
ปรากฏรายละเอียดตาม *เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1* แนบท้ายสัญญานี้

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญามีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. งานที่ว่าจ้าง : **บริการกำจัดแมลง**
ปรากฏรายละเอียดตามเงื่อนไขและขอบเขตงานที่ว่าจ้าง
เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2 – 3 แนบท้ายสัญญานี้

ข้อ 2. สถานที่บริการ : **โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26**
ตั้งอยู่ที่ 48 ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กทม.
พื้นที่บริการ ○ ทั้งโครงการ
● เฉพาะบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทางเดินร่วม, ช่องชาร์ปน้ำ-ไฟ, บันไดหนีไฟ, ห้องพักขยะ, ห้องคอนโทรล และท่อระบายน้ำรอบอาคาร ฟรีทำบริการมด-แมลงสาบภายในห้องพัก 40 ห้องต่อเดือน บริษัทฯ ไม่รับประกันความเสียหายจากปลวกตามต้นไม้,ไม้ค้ำยัน และห้องพักลูกบ้าน แต่ยินดีแก้ไขปัญหาให้ระบบสารเคมี

ข้อ 3. ระยะเวลาว่าจ้าง : 2 ปี - เดือน วัน
เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 สิ้นสุดวันที่ 30 เม[redacted]

ข้อ 4. อัตราค่าจ้าง : **รวม 21,400.00 บาท (สองหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)** [redacted]
ตลอดระยะเวลาการว่าจ้างตามข้อ 3. **รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 42,800.00 บาท (สี่หมื่น**
[redacted]0.09.2022

บริษัท บี แคร์ เซอร์วิส จำกัด
20 ซ.เพชรเกษม 51 แขวงหลักสอง เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160
โทร. 02-4559818, 02-4559819 แฟกซ์. 02-4559819

B CARE SERVICE CO.,LTD.
20 SOI PETCHKASEM 51 LUCKSONG BANGKAE, BANGKOK 10160
TEL. 02-4559818, 02-4559819 FAX. 02-4559819

สองพันกแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นอัตราที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

ข้อ 5. รายละเอียดพนักงาน รายการวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุสิ้นเปลืองที่ให้บริการ (ถ้ามี)

5.1 จำนวนพนักงาน : รวม 2 - 3 คน

ตำแหน่ง	อัตราค่าจ้าง (บาท)/ คน	จำนวน (คน)
พนักงานกำจัดแมลง		2 - 3

5.2 รายการวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุสิ้นเปลือง (ถ้ามี)

รายการวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้	อัตรา (บาท)/ หน่วย	จำนวน (หน่วย)

ข้อ 6. การจำกัดความเสียหายของผู้รับจ้าง : ภายในวงเงินไม่เกิน 1,000.- ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง อันเกิดจากปลวกบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ต่อครั้งความเสียหาย

ข้อ 7. เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาซึ่งมีผลผูกพันเช่นเดียวกับสัญญานี้ ดังนี้

ก. *เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1* : เอกสารของผู้ว่าจ้าง และ ผู้รับจ้าง สำเนาหนังสือรับรอง/ หนังสือมอบอำนาจ/ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ สำเนาทะเบียนบ้าน/ ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 10 แผ่น

ข. *เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2* : เงื่อนไขการว่าจ้าง จำนวน 7 แผ่น

ค. *เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 3* : ขอบเขตงานที่ว่าจ้าง จำนวน 4 แผ่น

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ โดยให้ถือบังคับและตีความตามข้อความในสัญญานี้ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง ซึ่งในการวินิจฉัยดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะต้องคำนึงถึงเจตนารมณ์ของคู่สัญญาและข้อความในส่วนอื่นๆ ของสัญญานี้ประกอบการพิจารณาด้วย

[redacted]

[redacted]

LG-30.09.2022

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและทำความเข้าใจสัญญาพร้อมทั้งเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) และต่างเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

โดย

ลงชื่อ [redacted] ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

( )

[redacted] พยาน

( )

ผู้รับจ้าง : บริษัท บีแคร์ เซอร์วิส จำกัด

โดย

ลงชื่อ [redacted] กรรมการ

( )

ลงชื่อ [redacted] าน

( )

ลงชื่อ _____ พยาน

( )

LG-30.09.2022

เงื่อนไขการว่าจ้าง

ข้อ 1. การชำระค่าจ้าง

1.1 ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงราคาค่าจ้างเหมาในการทำงานที่ว่าจ้างตามรายละเอียดที่ปรากฏตามสัญญาข้อ 4. ซึ่งราคาค่าจ้างดังกล่าวเป็นราคาเหมารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน ค่าอากรแสตมป์ และภาษีใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งค่าใช้จ่าย ค่าดำเนินการและกำไรของผู้รับจ้างต่าง ๆ ในการปฏิบัติการตามสัญญานี้ โดยได้มีการคำนวณจำนวนเงินให้ครอบคลุมความเสี่ยงต่าง ๆ ไว้เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิขอปรับราคาเพิ่มขึ้นไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ เว้นแต่ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างได้มีคำสั่งให้เพิ่มหรือลดเงื่อนไขและขอบเขตงานที่ว่าจ้าง ทั้งนี้ หากการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่ว่าจ้างดังกล่าวเกิดขึ้นในงวดการชำระเงินงวดใด คู่สัญญาตกลงให้เพิ่มหรือลดค่าจ้างในงวดการชำระเงินนั้น ๆ

1.2 ผู้ว่าจ้างตกลงจะชำระค่าจ้างให้กับผู้รับจ้างเป็นรายเดือนภายในวันศุกร์ที่ 3 (สาม) ของเดือนถัดไป หรือตามงวดการจ่ายเงินทางบัญชีของผู้ว่าจ้าง นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้รับเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้าง ณ ที่ทำการของผู้ว่าจ้างหรือสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบในภายหลัง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องส่งเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้างตามรอบระยะเวลาการรับเอกสารตามวันที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ล่วงหน้าของแต่ละเดือน พร้อมทั้งเอกสารการบันทึกเวลาทำงาน โดยผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะเสนอเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้างงวดแรกหลังจากที่ได้ดำเนินงานที่ว่าจ้างแล้วไม่น้อยกว่า 1 (หนึ่ง) เดือน

หากหลักฐานการเบิกจ่ายค่าจ้างโดยเฉพาะใบเสร็จรับเงิน ใบกำกับภาษี และเอกสารการบันทึกเวลาทำงานไม่ถูกต้องครบถ้วน ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างระงับการชำระเงินค่าจ้างไว้ จนกว่าจะได้หลักฐานครบถ้วน โดยผู้รับจ้างตกลงจะไม่เรียกร้องดอกเบี้ย ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเนื่องมาจากการระงับการชำระเงินค่าจ้างดังกล่าวทั้งสิ้น

1.3 ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักบรรดา ค่าปรับ ค่าเสียหาย และ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่ผู้รับจ้างต้องชำระให้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ออกจากเงินค่าจ้างซึ่งผู้ว่าจ้างต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญานี้ได้ทันที

1.4 เว้นแต่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิโอนสิทธิเรียกร้องในการรับชำระเงินและหรือสิทธิเรียกร้องอื่นใดของผู้รับจ้างตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลและ/หรือนิติบุคคลอื่นแต่อย่างใด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ให้ถือว่าสัญญาการโอนสิทธิเรียกร้องระหว่างผู้รับจ้างกับผู้รับโอนสิทธินั้นไม่มีผลผูกพันต่อผู้ว่าจ้าง และเงินใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้ชำระแก่ผู้รับจ้างไปแล้วนั้น เป็นการชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ที่ถูกต้องตามสัญญานี้แล้ว รวมถึงให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญานี้ได้ทันที

ข้อ 2. ข้อรับรองหน้าที่และความรับผิดของผู้รับจ้าง

2.1 ผู้รับจ้างรับรองว่าพนักงานที่ผู้รับจ้างจัดหามาตามสัญญานี้ ได้ผ่านการอบรมให้มีความรู้ความสามารถ มีคุณสมบัติเหมาะสม สุภาพ เรียบร้อย และมีมาตรฐานตามวิชาชีพของงานที่ว่าจ้างและตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างกำหนด

2.2 ในการทำงานที่ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องออกใบส่งตัวพนักงานที่มีลายมื[redacted]
พร้อมแนบประวัติของพนักงาน อันได้แก่ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาท[redacted]
ขนาด 2 นิ้ว ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายในวันที่พนักงานเริ่มปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง หรือทุกครั้[redacted]

2.3 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานประพฤติตนไม่เหมาะสม หรือขาดงานบ่อยครั้ง ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอเปลี่ยนพนักงานได้ทันที และผู้รับจ้างตกลงดำเนินการจัดหาพนักงานทดแทนให้ครบจำนวน นับแต่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานด้วยตนเอง โดยผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

2.4 ผู้รับจ้างมีหน้าที่จัดหาเครื่องแบบ เครื่องใช้ประจำตัวของพนักงาน ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์สัมภาระในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้างด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น โดยผู้รับจ้างมีหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาซ่อมแซม เก็บรักษา วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังกล่าวให้มีสภาพดี และมีคุณภาพเหมาะสมในการปฏิบัติงานที่ว่าจ้าง

2.5 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ควบคุมดูแลให้พนักงานปฏิบัติงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้ ให้ปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งโดยชอบของผู้ว่าจ้างโดยเคร่งครัด

2.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน และกฎหมายที่เกี่ยวข้องทุกประการ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างปฏิบัติไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน หรือละเลยไม่ชำระเงินค่าจ้างหรือเงินทดแทนหรือเงินอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างนำเงินค่าจ้างที่จะต้องชำระแก่ผู้รับจ้าง มาชำระให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวจนครบจำนวน และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้ชำระเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างที่ได้ชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้วทุกประการ และหากมีเงินส่วนเหลือจากการหักชำระดังกล่าวแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างตามที่ได้ตกลงกันไว้ในสัญญา

2.7 ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้ชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีท้องถิ่น ค่าอากรแสตมป์ และภาษีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้แต่เพียงผู้เดียว แม้ว่าตามกฎหมายหรือข้อกำหนดจะกำหนดให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้มีหน้าที่ต้องชำระก็ตาม ทั้งนี้ กรณีที่ทางราชการได้เปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียม และภาษีต่าง ๆ ผู้รับจ้างตกลงจะชำระในส่วนที่เพิ่มขึ้นด้วย

2.8 ผู้รับจ้างจะเอางานตามสัญญานี้ทั้งหมดหรือบางส่วนไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นดำเนินการอีกทอดหนึ่ง หรือจะโอนสิทธิ และ/หรือหน้าที่ตามสัญญานี้ทั้งหมด หรือแต่บางส่วนให้ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างมิได้

ทั้งนี้ การให้ความยินยอมดังกล่าวนั้นมิได้เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดหรือพ้นจะตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างยังต้องรับในความผิด และรวมถึงบรรดาความผิดความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทนผู้รับจ้างช่วงทุกประการ

2.9 ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้าง ทีมงานของผู้ว่าจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างอื่นของผู้ว่าจ้างเข้าดำเนินการตรวจสอบ แนะนำ ให้คำปรึกษา ด้านมาตรฐานและการให้บริการของพนักงานผู้รับจ้าง เพื่อให้การดำเนินการตามสัญญานี้ของผู้รับจ้างเป็นไปตามความประสงค์และมาตรฐานของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการตามคำแนะนำ หรือคำปรึกษาที่ผู้ว่าจ้าง ทีมงานของผู้ว่าจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างอื่นของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างดำเนินการทุกประการ

2.10 การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

2.10.1 ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้าง เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย ข้อมูลใด ๆ ของผู้รับจ้าง และพนักงานของผู้รับจ้างเพื่อการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับปฏิบัติตามสัญญานี้ และ/หรือการอื่นใดโดยชอบด้วยกฎหมาย รวมทั้ง การส่ง โอน ข้อมูลของผู้รับจ้างและพนักงานของผู้รับจ้างให้แก่บุคคลอื่นใดที่เกี่ยวข้อง และ/หรือให้แก่หน่วยงานที่มีอำนาจตามที่กฎหมายกำหนด และในการนี้ ผู้รับจ้างรับรองว่าพนักงานของผู้รับจ้างได้ทราบและตกลงให้ผู้ว่าจ้าง เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย ข้อมูลดังกล่าวแล้ว รวมถึงกรณีที่จำเป็นต้องขอความยินยอมจากพนักงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างตกลงดำเนินการให้พนักงานของผู้รับจ้างให้ความยินยอมตาม[redacted]

LG-30.09.2022

2.10.2 การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล : ในการดำเนินการตามสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญาทุกฝ่าย รวมถึงพนักงานของคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องกับการได้รับข้อมูลส่วนบุคคล ตกลงปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ตลอดจนกฎกระทรวง ประกาศ คำสั่ง ระเบียบ ข้อบังคับ ที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลนี้อย่างเคร่งครัดทุกประการด้วย รวมถึงปฏิบัติตามข้อตกลงดังต่อไปนี้

2.10.2.1 การเก็บรวบรวม ใช้ ประมวลผล : ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการเก็บรวบรวม ใช้ ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้รับ และ/หรือล่วงรู้เพื่อดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์ตามสัญญาฉบับนี้ หรือเพื่อประโยชน์อื่นที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับวัตถุประสงค์ในการเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลตามที่ได้แจ้งเจ้าของข้อมูลทราบก่อน หรือในขณะเก็บรวบรวมข้อมูล ตามสัญญานี้เท่านั้น และผู้รับจ้างตกลงจัดให้มีการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามที่กฎหมายกำหนดทุกประการ

2.10.2.2 การเปิดเผย ส่งต่อ และ/หรือถ่ายโอนข้อมูล : กรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดมีความจำเป็นต้องเปิดเผย ส่งต่อ และ/หรือถ่ายโอนข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวให้บุคคลที่สาม ไม่ว่ากรณีใด ๆ เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญาฝ่ายนั้นตกลงเป็นผู้ขอความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์ตามสัญญาฉบับนี้ รวมถึงจัดให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการสูญหาย การเข้าถึง ใช้ เปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลโดยปราศจากอำนาจ หรือโดยมิชอบ

2.10.2.3 ในกรณีที่สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลง ไม่ว่าด้วยเหตุประการใดก็ตาม คู่สัญญาฝ่ายที่เกี่ยวข้องซึ่งได้รับข้อมูลส่วนบุคคลตามข้อ 2.10.2.1 ตกลงส่งคืน ลบ หรือทำลายข้อมูลส่วนบุคคลตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดโดยเคร่งครัด

2.10.2.4 คู่สัญญาทุกฝ่ายรับทราบและตกลงให้ถือว่าข้อกำหนดและเงื่อนไขตามสัญญาข้อนี้เป็นสาระสำคัญ ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดเงื่อนไขไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใดของสัญญาข้อนี้ ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชดใช้บรรดาความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการผิดคำรับรองเรื่องการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้รับจ้างตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ รวมถึงกรณีที่มีบุคคลอื่นฟ้องร้อง กล่าวหา หรือใช้สิทธิจะฟ้องร้องผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการละเมิดการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเพื่อให้การเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างไม่อาจกระทำได้และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบบรรดาค่าใช้จ่ายในการต่อสู้ป้องกันสิทธิของผู้ว่าจ้าง ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดอันเนื่องมาจากคดีละเมิดสิทธิดังกล่าวภายใต้สัญญานี้ทุกประการ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างถูกฟ้องร้องดำเนินคดี ผู้รับจ้างมีสิทธิจะเข้าเป็นจำเลยร่วมในคดีแพ่ง หรือเป็นโจทก์ร่วมในการฟ้องแย้ง และผู้รับจ้างจะต้องให้ความช่วยเหลือในการให้ข้อมูลหรือเอกสารอันเป็นประโยชน์ในการต่อสู้คดีอย่างเต็มที่ให้แก่ผู้ว่าจ้างด้วยทั้งสิ้น

2.11 ผู้รับจ้างขอรับรองว่า วัสดุอุปกรณ์ สิ่งของต่าง ๆ ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องใช้ และทรัพย์สินต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในทางการที่จ้างของผู้ว่าจ้างภายใต้สัญญาฉบับนี้ เป็นทรัพย์สินที่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่ละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของบุคคลใด ๆ และผู้รับจ้างมีสิทธิโดยสมบูรณ์และปราศจากภาระผูกพันใด ๆ อันจะทำให้เสื่อมสิทธิในการใช้งานดังกล่าว รวมถึงงานที่ว่าจ้างตามสัญญาจ้างงานนี้ มิได้กระทำขึ้นโดยละเมิดสิ[redacted]
สิทธิใด ๆ ของบุคคลอื่น

LG-30.09.2022

ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชดใช้บรรดาความเสียหาย สูญหายใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้รับอันเนื่องมาจากการผิดคำรับรองของผู้รับจ้างตามวรรคก่อน ซึ่งรวมถึงกรณีที่มีบุคคลอื่นฟ้องร้อง หรือใช้สิทธิจะฟ้องร้องผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาในวัสดุอุปกรณ์ สิ่งของทรัพย์สินที่นำมาใช้ในทางการที่จ้างของผู้ว่าจ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ แก่ผู้ว่าจ้างที่เกี่ยวข้องกับงานที่ว่าจ้างที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นตามสัญญาฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเพื่อให้การเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างไม่อาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา หรือสิทธิอื่นใดดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งหมดให้แก่บุคคลนั้น และแก่ผู้ว่าจ้าง ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ บรรดาค่าใช้จ่ายในการต่อสู้ป้องกันสิทธิของผู้ว่าจ้าง ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดอันเนื่องมาจากคดีละเมิดสิทธิดังกล่าวภายใต้สัญญาฉบับนี้ทุกประการ โดยในกรณีที่ผู้ว่าจ้างถูกฟ้องร้องดำเนินคดี ผู้รับจ้างมีสิทธิจะเข้าเป็นจำเลยร่วมในคดีแพ่ง หรือเป็นโจทก์ร่วมในการฟ้องแย้งและผู้รับจ้างจะต้องให้ความช่วยเหลือในการให้ข้อมูลหรือเอกสารอันเป็นประโยชน์ในการต่อสู้คดีอย่างเต็มที่ให้แก่ผู้ว่าจ้าง

2.12 ผู้รับจ้างรับทราบและตกลงว่า ข้อมูลต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นในรูปแบบของเอกสาร วัตถุ สื่อคอมพิวเตอร์ หรืออื่น ๆ โดยไม่คำนึงว่าจะได้กระทำเครื่องหมายหรือระบุว่าเป็น "ความลับ" หรือไม่ ที่ได้มาจากหรือเนื่องมาจากการทำงานที่ว่าจ้างตามสัญญานี้เป็นทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างตกลงจะใช้ข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเพื่อวัตถุประสงค์ของงานที่มุ่งหมายตามสัญญานี้เท่านั้น และต้องรักษาข้อมูลในการทำงานที่ว่าจ้างนี้ไว้เป็นความลับ หรือ ต้องไม่เปิดเผยข้อมูลเหล่านั้นไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมต่อบุคคล และ/หรือนิติบุคคลอื่นใดหรือใช้ข้อมูลนั้นเพื่อวัตถุประสงค์อื่น ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ หรือแม้ภายหลังจากสัญญานี้จะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. การเพิ่มเติมหรือลดขอบเขตงานที่ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิในการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่ว่าจ้างแต่เพียงผู้เดียว โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นหนังสือล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน และให้ถือว่ามีผลเป็นการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่ว่าจ้างนับแต่ครบกำหนด 7 วันดังกล่าว โดยคู่สัญญาตกลงให้คำนวณค่าจ้างเพิ่มหรือลด ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อ 5. ของสัญญานี้

ทั้งนี้ ค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างต้องชำระในเดือนปฏิทินนั้นให้คำนวณตามจำนวนวันที่ปฏิบัติงานจริงโดยให้หนึ่งเดือนมี 30 วัน

ข้อ 4. ความรับผิดในความสูญหาย เสียหาย

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง และ/หรือ พนักงานของผู้รับจ้าง และ/หรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง พนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลที่พักอาศัย หรืออยู่บริเวณสถานที่บริการ ไม่ว่าการะทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ และไม่ว่าเป็นกระทำในทางการที่จ้างหรือนอกเหนือทางการที่จ้าง ผู้รับจ้างตกลงที่จะรับผิดชอบบรรดาค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการนี้ทุกประการ ทั้งนี้ ตามความเสียหายจริง และไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ 6. ของสัญญานี้ โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิยึดหน่ว[redacted] ๆ จากเงินค่าจ้างได้อย่างใดก็ตาม ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ว่าจ้างที่จะเรียกเอาบรรดาค่าเสี[redacted]บุคคลที่ก่อให้เกิดความเสียหายดังกล่าว

ข้อ 5. ข้อสัญญาคุ้มครองแรงงานเด็ก

เพื่อวัตถุประสงค์ในการคุ้มครองทางกฎหมายเกี่ยวกับสิทธิ เสรีภาพ และสวัสดิภาพเด็ก ผู้รับจ้างให้สัญญาว่าในการจ้างงาน และการปฏิบัติตามหน้าที่ของผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงและรับรองว่าจะปฏิบัติตามบรรดาบทบัญญัติทั้งหลายที่ใช้บังคับกับการกฎหมายแรงงานซึ่งรวมถึงกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองแรงงานโดยเฉพาะอย่างยิ่งในส่วนที่เกี่ยวกับการใช้แรงงานเด็ก กฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าว ตลอดจนกฎกระทรวง ประกาศ คำสั่ง ระเบียบ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายดังกล่าวข้างต้น รวมถึงตำเนินมาตรการที่เหมาะสมทั้งปวงอันเกี่ยวกับข้อกำหนดและเงื่อนไขตามสัญญานี้เพื่อให้ความคุ้มครองเด็กจากความรุนแรงต่อร่างกายหรือจิตใจทารุณกรรม หรือการแสวงหาประโยชน์ที่ไม่ชอบด้วยกฎหมายจากเด็ก และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้ผู้รับจ้างช่วง บริษัทย่อย และบริษัทในเครือของปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้โดยเคร่งครัดด้วย

คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงให้ถือว่าข้อกำหนดและเงื่อนไขทุกประการตามสัญญาข้อนี้เป็นสาระสำคัญของสัญญานี้ และผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขทุกประการตามสัญญาข้อนี้โดยเคร่งครัด ในกรณีที่ผู้รับจ้างผิดนัดผิดสัญญาข้อนี้ คู่สัญญาทุกฝ่ายตกลงให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที และผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ข้อ 6. การต่ออายุสัญญา

กรณีที่ผู้ว่าจ้างประสงค์ต่อสัญญาให้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทราบเป็นเวลาไม่น้อยว่า 15 วันก่อนครบกำหนดสัญญา

ข้อ 7. การเลิกสัญญา

7.1 ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญา ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ และเมื่อคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งได้แจ้งเป็นหนังสือให้ทำการแก้ไขภายในกำหนดเวลาตามที่ระบุไว้ในหนังสือดังกล่าว คู่สัญญาฝ่ายที่ปฏิบัติผิดสัญญาเพิกเฉยไม่ปฏิบัติให้ถูกต้องตามที่ได้รับแจ้งจากอีกฝ่ายหนึ่ง ให้ถือว่าหนังสือดังกล่าวเป็นการแจ้งบอกกล่าวเลิกสัญญา อันจะเป็นผลให้สัญญาเลิกกันทันทีเมื่อครบกำหนดเวลานั้น โดยที่ฝ่ายที่ผิดสัญญาจะต้องรับผิดในความเสียหายที่เกิดขึ้นกับอีกฝ่ายหนึ่ง ตามลักษณะความเสียหายนั้น ๆ ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้รับจ้างตกลงจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการไม่สามารถปฏิบัติตามข้อตกลงหรือเงื่อนไขของผู้รับจ้างหรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปในการจ้าง ให้บุคคลอื่นทำงานที่ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง และผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักค่าใช้จ่ายนั้น ๆ จากเงินค่าจ้างได้

7.2 ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการบริการได้โดยการบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรไปถึงผู้รับจ้างไม่น้อยกว่า 15 วัน และให้ถือว่าสัญญานี้สิ้นสุดลงเมื่อครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าบริการค้างชำระจนถึงวันที่สัญญาสิ้นสุดลงให้แก่ผู้รับจ้างให้ครบถ้วน แต่หากมีค่าบริการที่ผู้ว่าจ้างได้ชำระไว้ล่วงหน้า ผู้รับจ้างตกลงคืนให้แก่ผู้ว่าจ้างตามส่วนของค่าบริการที่ยัง[redacted]

ข้อ 8. การส่งหนังสือบอกกล่าวทวงถาม

8.1 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ที่อยู่ตามที่ระบุในสัญญานี้ เป็นภูมิลำเนาเฉพาะการของตน การบอกกล่าวใด ๆ ตามสัญญานี้ หรือบรรดาหนังสือติดต่อ/หนังสือโต้ตอบ จดหมาย หนังสือบอกกล่าวทวงถาม หรือหนังสือ และหรือเอกสารอื่นใดหากได้ส่งถึงคู่สัญญาตามที่อยู่ที่ปรากฏในสัญญานี้ ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบโดยชอบแล้ว ดังนี้

(ก) หากส่งโดยให้คนนำไปส่งเอง รวมถึงกรณีการส่งโดยไปรษณีย์เอกชน เช่น Kerry เป็นต้น ให้มีผลนับแต่เวลาที่มีผู้รับการส่งดังกล่าว หรือ

(ข) หากส่งโดยโทรสาร หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ไปยังหมายเลขโทรสาร หรือที่อยู่อิเล็กทรอนิกส์ (อีเมล) ของคู่สัญญาข้างต้น ให้ถือว่าคู่สัญญาอีกฝ่ายได้รับทราบข้อความตามหนังสือ หรือโทรสาร หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์นั้นแล้วนับแต่เวลาที่ทำการส่ง หรือ

(ค) หากส่งโดยไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือว่าส่งถึงเมื่อปรากฏหลักฐานการส่ง ดังกล่าวเกิดขึ้น แต่หากไม่อาจพิสูจน์หรือปรากฏหลักฐานการส่งได้ ให้ถือว่าส่งถึงโดยสมบูรณ์ เมื่อล่วงพ้นระยะเวลา 3 (สาม) วัน นับแต่วันที่ได้มีการส่ง

8.2 การบอกกล่าวใด ๆ เพื่อบอกเลิกสัญญานี้ หรือแจ้งเตือนเพื่อให้อีกฝ่ายปฏิบัติให้ถูกต้องตามข้อตกลงแห่งสัญญานี้ หรือเพื่อแจ้งให้อีกฝ่ายดำเนินการใด ๆ ให้เป็นไปโดยถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด คู่สัญญาจะต้องแจ้งบอกกล่าวโดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร และส่งโดยไปรษณีย์แบบลงทะเบียนตอบรับให้แก่อีกฝ่ายหนึ่งทราบเท่านั้น จึงจะมีผลบังคับตามกฎหมาย ทั้งนี้ โดยไม่ต้องคำนึงถึงว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ และแม้หากว่าส่งให้ไม่ได้เพราะคู่สัญญาย้ายที่อยู่ หรือที่อยู่ดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปหรือถูกรื้อถอนไป โดยไม่ได้แจ้งการย้ายหรือการเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือให้คู่สัญญาอีกฝ่ายทีดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาไม่พบที่อยู่ที่ระบุไว้นั้นก็ดี ให้ถือว่าคู่สัญญาฝ่ายนั้นได้รับทราบแล้วโดยชอบ

8.3 หากคู่สัญญาฝ่ายใดย้ายที่อยู่ต้องแจ้งให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นหนังสือภายใน 7 วัน นับแต่วันย้ายที่อยู่ ในระหว่างที่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งยังไม่ได้รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ดังกล่าว ให้ถือว่าที่อยู่ที่คู่สัญญาได้ให้ไว้ตามสัญญานี้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไป

ข้อ 9. ข้อตกลงอื่น ๆ

9.1 ผู้รับจ้างก็ดีหรือผู้ว่าจ้างก็ดี ไม่ต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้เนื่องจากผลของสงคราม การรุกราน การกระทำของข้าศึกต่างชาติ การสู้รบ (ไม่ว่าสงครามจะได้ประกาศหรือไม่) สงครามกลางเมือง การจลาจล การก่อการร้าย การปฏิวัติ การกบฏ อำนาจทางการทหารหรือการเมือง หรือการช่วงชิงอำนาจ ภาวะฉุกเฉินข้อพิพาททางอุตสาหกรรม และแรงงานหรือเหตุสุดวิสัย หรืออัคคีภัย หรือภัยอื่น ๆ

9.2 ผู้ว่าจ้างมีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดงานทั้งหมด หรือบางส่วนได้ในกรณีที่เห็นสมควร โดยจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะเรียกค่าเสียหายอย่างหนึ่งอย่างใดไม่ได้

9.3 สัญญานี้ (รวมถึงเอกสารแนบท้ายสัญญาทั้งหมด) ประมวลไว้ซึ่งข้อตกลงทั้งหลายของคู่สัญญาเกี่ยวกับเรื่องที่ได้มีการทำสัญญานี้ขึ้น และเมื่อคู่สัญญาได้ลงนามผูกพันตามสัญญาฉบับนี้แล้ว ความตกลงระหว่างคู่สัญญามีเพียงเท่าที่ปรากฏในสัญญานี้เท่านั้นโดยให้ถือเอาสัญญานี้มีผลยกเลิกหรือลบล้างข้อตกลงการเจรจา การนำเสนอ การรับรอง และหรือบรรดาเอกสารใด ๆ ที่เกิดขึ้นหรือได้มีขึ้นก่อนวันที่สัญญานี้ มีผลบังคับใช้ ไม่ว่าจะกระทำด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษร เว้นแต่คู่สัญญาจะได้ตกลงกันไว้เป็นป[redacted]

อนึ่ง การแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อตกลงเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญา[redacted]เป็นหนังสือลงลายมือชื่อคู่สัญญาเท่านั้น จึงจะสมบูรณ์และใช้บังคับต่อกันได้

9.4 หากข้อความ หรือเนื้อหาส่วนหนึ่งส่วนใดในสัญญานี้เป็นโมฆะ หรือไม่มีผลผูกพันตามกฎหมาย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันว่าให้ข้อความ หรือเนื้อหาในส่วนที่เป็นโมฆะ หรือไม่มีผลผูกพันนั้นแยกจากส่วนที่สมบูรณ์ และให้ข้อความ และเนื้อหาส่วนที่สมบูรณ์นั้นยังคงใช้บังคับได้ต่อไปสำหรับข้อความ หรือเนื้อหาส่วนที่เป็นโมฆะนั้นหากกฎหมายเปิดช่องให้ดำเนินการได้ คู่สัญญาตกลงกันให้ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมข้อความ หรือเนื้อหาในส่วนดังกล่าวเพื่อให้มีผลผูกพันตามกฎหมาย โดยให้ข้อความ หรือเนื้อหาที่ได้ทำการแก้ไขนั้น เป็นไปตามเจตนารมณ์เดิมของคู่สัญญา และส่งผลในทางเศรษฐกิจที่เหมือน หรือใกล้เคียงกับข้อความเดิมที่เป็นโมฆะนั้นมากที่สุดเท่าที่กฎหมายเปิดจะช่องให้ทำได้

9.5 สัญญานี้ให้ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายไทย ในกรณีที่ได้มีการทำคำแปล ภาษาอังกฤษของสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงให้การตีความ และบังคับเป็นไปตามสัญญาฉบับภาษาไทย

ในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อโต้แย้ง หรือสิทธิเรียกร้องใด ๆ ที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากสัญญานี้ หรือ เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ซึ่งไม่สามารถตกลงกันได้ระหว่างคู่สัญญา ให้นำเสนอข้อพิพาท ข้อโต้แย้ง หรือสิทธิเรียกร้องดังกล่าวต่อศาลไทยที่มีเขตอำนาจ

[redacted]

ขอบเขตงานบริการกำจัดแมลง

ข้อ 1. คำรับรองของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างขอรับรองว่า ในการให้บริการตามสัญญาและเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ ของสัญญานี้ ผู้รับจ้างเป็นผู้ประกอบกิจการที่ได้รับใบอนุญาตต่อหน่วยงานราชการ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้เรียบร้อยแล้ว และตกลงจะปฏิบัติตาม กฎ ระเบียบ ตามกฎหมาย และอยู่ในการกำกับดูแลของราชการทุกประการ

ข้อ 2. คำจำกัดความ

"แมลง" หมายถึง แมลงและสัตว์รบกวนทุกชนิด อาทิ แมลงสาบ, แมลงวัน, แมลงหวี่, ยุง, มด, เห็บ, ปลวก, หนู, สัตว์พันแทะ และ/หรือแมลงชนิดต่าง ๆ ที่อยู่ภายใต้ขอบเขตการดำเนินงานตามสัญญานี้

"การกำจัดแมลง" หมายถึง กระบวนการการใช้เทคนิคต่าง ๆ อย่างเหมาะสม เพื่อการป้องกัน กำจัดแมลงและสัตว์รบกวนอื่น

"ผู้ควบคุม" หมายถึง บุคลากรผู้รับผิดชอบสำหรับควบคุมการดำเนินการเพื่อให้บริการรับจ้าง การจัดการแมลงของสถานที่ให้บริการประกอบการมีไว้ในครอบครองซึ่งวัตถุอันตรายเพื่อใช้รับจ้าง

ข้อ 3. ข้อผูกพันของผู้รับจ้าง

1. ผู้รับจ้างตกลงว่าจะใช้กรรมวิธีในการป้องกันและกำจัดแมลง ตามหลักเกณฑ์มาตรฐานตามหลักวิชาการ มีประสิทธิภาพ ปลอดภัยต่อชีวิต สัตว์ พืช ทรัพย์ และสิ่งแวดล้อม และ
2. ผู้รับจ้างตกลงจัดหาและจัดส่งพนักงานกำจัดแมลงที่มีความรู้ ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการปฏิบัติงานและผ่านการฝึกอบรม มีความประพฤติดี ซื่อสัตย์ และมีความระมัดระวัง มาทำงานภายในขอบเขตของงานที่ว่าจ้างด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
3. ผู้รับจ้างตกลงจะจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้วัตถุอันตรายเพื่อใช้ในการบริการกำจัดแมลง ควบคุมการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง เกี่ยวกับการจัดการแมลง ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ อย่างมีประสิทธิภาพ และป้องกันอันตรายอันจะเกิดแก่บุคคล สัตว์ พืช ทรัพย์ หรือสิ่งแวดล้อม รวมทั้งควบคุมการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขว่าด้วย เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการในการมีไว้ในครอบครองเพื่อใช้รับจ้าง ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน กำจัดแมลง การใช้ การเก็บรักษา และการขนส่งวัตถุอันตราย รวมทั้งมาตรการ เพื่อความปลอดภัยสำหรับ พนักงานของผู้รับจ้าง ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับบริการ หรือสิ่งแวดล้อม โดยผู้ควบคุมต้องมีคุณสมบัติและหน้าที่ความรับผิดชอบ ดังนี้
   - มีอายุไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์
   - มีประสบการณ์ในการปฏิบัติงานการจัดการแมลง ในบ้านเรือนหรือทางสาธารณสุขไม่น้อยกว่า 3 ปี หรือจบการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีหรือเทียบเท่า
   - มีหนังสือรับรองว่าเป็นผู้ผ่านการฝึกอบรมและการทดสอบความรู้ตามหลักสูตรและหน่วยงาน ตามที่กฎหมายกำหนด และต้องอบรมหลักสูตรต่อเนื่องความรู้ผู้ควบคุมการใช้วัตถุอันตรายเพื่อใช้รับจ้างการจัดการแมลงทุก 3 ปี ตามหลักสูตรและหน่วยงานที่กฎหมายกำหนด [redacted]

- ผู้ควบคุม ต้องเป็นผู้ที่ผู้ประกอบการได้แจ้งชื่อ เพื่อดำเนินการหรือยื่นขออนุญาต โดยแจ้งต่อหน่วยงานผู้รับแจ้งหรือผู้อนุญาตนั้นแล้ว

4. ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ และสัมภาระที่จำเป็นเพื่อใช้ในการทำงานให้สำเร็จด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
5. ในการปฏิบัติงานของพนักงานกำจัดแมลงของผู้รับจ้างทุกครั้งตลอดอายุของสัญญานี้ จะต้องสวมใส่เครื่องแบบพร้อมติดป้ายชื่อของผู้รับจ้างในขณะปฏิบัติหน้าที่เสมอ
6. ผู้รับจ้างต้องจัดหาเคมีภัณฑ์ สำหรับใช้กำจัดแมลงที่มีคุณภาพเหมาะสมต่อการป้องกันการกำจัดแมลงตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง
7. ผู้รับจ้างยินยอมรับประกันคุณภาพผลงานที่ทำ และยินดีเข้าทำบริการแก้ปัญหาให้ภายในระยะเวลาดังกล่าวโดยไม่คิดมูลค่า หากยังมีการระบาดของแมลงที่ครอบคลุมในสัญญาอยู่
8. ผู้รับจ้างยินยอมรับผิดต่ออุบัติเหตุ หรือภยันตราย หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้าง พนักงาน คนงาน หรือบริวารของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น และผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินหรือสิ่งของต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้าง อันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานโดยความประมาทของพนักงานของผู้รับจ้าง ทั้งนี้ รวมถึงในบางกรณีของการทำบริการกำจัดปลวก ผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องเจาะพื้นช่องว่างระหว่างผนังและเพดานเพื่อทำการสำรวจวินิจฉัยและทำการบริการ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะกระทำการดังกล่าวด้วยความระมัดระวังอย่างยิ่งยวด อย่างไรก็ตาม หากผู้รับจ้างทำงานบริการตามสัญญาฉบับนี้โดยประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่หลบซ่อนอยู่ใต้ดินหรือในช่องว่างของผนังและเพดานดังกล่าว เช่น สายไฟฟ้า ท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ เป็นต้น ผู้รับจ้างตกลงชดเชยค่าเสียหายในมูลค่าตามความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นในแต่ละครั้ง แต่ความในข้อนี้ไม่รวมถึงความเสียหายอันเกิดจากการกระทำของแมลง

ข้อ 4. การให้บริการ

1. ผู้รับจ้างตกลงให้บริการกำจัดแมลงตามสัญญานี้ เป็นจำนวนทั้งสิ้น 12 ครั้ง โดยผู้รับจ้างจะเข้าบริการเป็นประจำเดือนละ 1 (หนึ่ง) ครั้ง ตามตารางเวลาที่จัดไว้
2. การเริ่มต้นการให้บริการ ผู้รับจ้างจะจัดพนักงานเข้าทำการสำรวจสถานที่ให้บริการ เพื่อจัดทำตารางแผนการปฏิบัติงาน เพื่อให้การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างเป็นไปตามความต้องการของแต่ละหน่วยงานของผู้ว่าจ้าง
3. การให้บริการประจำเดือน ผู้รับจ้างจะจัดส่งพนักงานฝ่ายบริการเข้าดำเนินการตรวจและกำจัดแมลง โดยพนักงานของผู้รับจ้างจะบันทึกผลการตรวจ และรายงานผลดังกล่าวโดยจัดทำเป็นหนังสือรายงานการปฏิบัติงานให้ผู้ว่าจ้างรับทราบทุกครั้ง
4. ในกรณีที่เกิดมีการแพร่ระบาดของแมลง ในช่วงระหว่างการบริการแต่ละครั้ง ผู้รับจ้างตกลงให้บริการกำจัดแมลงแก่ผู้ว่าจ้างเพิ่มเติม โดยไม่คิดค่าบริการ ทั้งนี้ การให้บริก[redacted]าว ผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบในช่วงวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ระหว่างเวลา 08.00 [redacted]างจะได้นัดหมายการให้บริการต่อไป

5. หากผู้ว่าจ้างมีกรณีสงสัยว่าอาคาร สถานที่บริการ น่าจะมีแมลงเพิ่มขึ้นหรือชุกชุม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิแจ้งให้ผู้รับจ้างมาตรวจสอบอาคารสถานที่ภายในโครงการเป็นการเพิ่มเติมจากระยะเวลาที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องเข้ามาตรวจสอบภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด เพื่อกำจัดและป้องกันแมลงเพิ่มเติม เมื่อผู้รับจ้างตรวจพบว่ามีแมลง ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการเพื่อกำจัดและป้องกันแมลงเพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่กำหนดด้วย ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะไม่คิดค่าบริการเพิ่มเติมนอกเหนือไปจากค่าบริการตามสัญญานี้

มาตรฐานการทำบริการกำจัดแมลง
(PEST CONTROL APPLICATION STANDARD)

ปลวก (TERMITES)

- ฉีดพ่นน้ำยาเคมีภายใน และรอบนอก ตามรอยแตก รอยร้าวของปูนและไม้
- ตรวจเช็คต้นไม้ใหญ่ทุกต้น ทุกเดือน เพื่อตรวจสอบปัญหาปลวกตามรอบโคนต้นไม้ และลำต้น
- อัดน้ำยาเคมีลงดิน เพื่อป้องกันและกำจัดปลวก (ปีละ 1 ครั้ง)
- ตรวจเช็คไส้ผลเคมีในทางเดินและตัวของปลวก
- ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในการป้องกันกำจัดปลวกเบื้องต้น เช่น การจัดวางของเครื่องใช้ที่ทำด้วยไม้ การติดตั้งและการจัดเก็บเป็นต้น

<u>เคมีภัณฑ์ที่ใช้</u> : ALPHA CYPERMETHRIN, CYPERMETHRIN, TERMITICIDE POWDER

<u>มด</u> (ANTS)

- สำรวจพื้นที่ทั้งหมดโดยละเอียด เพื่อดูสภาพปัญหาก่อนทำบริการ
- ฉีดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบตัวมด, แหล่งอาหาร, รัง, ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ
- โรย/ใส่ผงเคมี ในบริเวณที่ฉีดพ่นน้ำยาไม่ได้ เช่น แผงบอร์ดสวิทช์ไฟ, เครื่องปรับอากาศ, บริเวณรอยแตกแยก, บริเวณที่มีฝุ่นละอองมาก เป็นต้น
- ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในเรื่องการสุขาภิบาล การดูแลรักษาความสะอาดของสถานที่ เพื่อลดปัจจัยที่สำคัญที่ทำให้เกิดการแพร่ระบาด คือ แหล่งอาหาร, แหล่งหลบซ่อน และแหล่งน้ำ เป็นต้น

<u>เคมีภัณฑ์ที่ใช้</u> : PERMETHRIN, DELTAMETHRIN, ACEPHATE, DIAZINON

<u>แมลงสาบ</u> (COCKROACHES)

- สำรวจพื้นที่ทั้งหมดโดยละเอียด เพื่อดูสภาพปัญหาก่อนทำบริการ
- ฉีดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบตัวมด, แหล่งอาหาร, รัง, ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ [redacted]
- ฉีดผงเคมีตามรอยแตก และแหล่งหลบซ่อนที่ไม่อาจใช้เคมีน้ำได้
- วางยาเบื่อในบริเวณที่ใช้เคมีน้ำ และเคมีผงไม่อาจดำเนินการได้

- ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในเรื่องการสุขาภิบาล การดูแลรักษาความสะอาดของสถานที่ เพื่อลดปัจจัยสำคัญที่ทำให้เกิดการแพร่ระบาด คือ แหล่งอาหาร, แหล่งหลบซ่อน และแหล่งน้ำ เป็นต้น

<u>เคมีภัณฑ์ที่ใช้</u> : PERMETHRIN, CYPERMETHRIN, DELTAMETHRIN, DIAZINON

<u>หนู</u> (RAT & MICE)

- สำรวจพื้นที่ทั้งหมดโดยละเอียด เพื่อดูสภาพปัญหาก่อนทำบริการ
- วางเหยื่อกำจัดหนู ซึ่งจะมีเหยื่อออกฤทธิ์ช้า และเหยื่อออกฤทธิ์เร็ว
- วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้
- การแทรคกิงโดยใช้ผลเคมี หรือ ชนิดเจล ตามบริเวณทางเข้า – ออกของหนู
- การวางกับดักจะพิจารณาเลือกใช้ตามสถานการณ์ โดยใช้กับดักเป็น หรือกับดักตาย ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในเรื่องการป้องกันและกำจัดหนูเบื้องต้น เพื่อเป็นการลดการแพร่ระบาด คือ แหล่งอาหาร, แหล่งหลบซ่อน และแหล่งน้ำ เป็นต้น

<u>เคมีภัณฑ์ที่ใช้</u> : BROMADIOLONE, BRODIFACOUM, FENTROL GEL, ZINC PHOSPHIDE

<u>ยุง</u> (MOSQUITOES)

- สำรวจพื้นที่ทั้งหมดโดยละเอียด เพื่อดูสภาพปัญหาก่อนทำบริการ
- ฉีดพ่นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยพ่นแบบฝอยละเอียด บริเวณภายใน และรอบนอกและพ่นแบบหมอกควัน บริเวณท่อน้ำทิ้ง เป็นต้น
- ฉีดพ่นเคมีรอบ ๆ อาคารซึ่งเป็นแหล่งหลบพักยุง เช่น ต้นไม้พุ่มไม้เตี้ย ๆ, สวนหย่อมรอบ ๆ อาคาร และบริเวณท่อระบายน้ำ เป็นต้น
- ใส่เคมีกำจัดลูกน้ำตามแหล่งเพาะพันธุ์ เช่น ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร พุ่มไม้ต่าง ๆ เป็นต้น
- ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในเรื่องการสุขาภิบาล การดูแลรักษาความสะอาดของสถานที่ เพื่อลดปัจจัยสำคัญที่ทำให้เกิดการแพร่ระบาด คือ แหล่งอาหาร, แหล่งหลบซ่อน และแหล่งน้ำ เป็นต้น

<u>เคมีภัณฑ์ที่ใช้</u> : DELTAMETHRIN, PERMETHRIN, PIPERONYL BUTOXIDE, ESBIOALLETHRIN

<u>แมลงวัน</u> (FLIES)

- สำรวจพื้นที่ทั้งหมดโดยละเอียด เพื่อดูสภาพปัญหาก่อนทำบริการ
- ฉีดพ่นน้ำยาเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยพ่นแบบฝอยละเอียด บริเวณภายในและรอบนอก และพ่นแบบหมอกควัน เป็นต้น
- ฉีดพ่นเคมีรอบ ๆ อาคาร โดยเน้นบริเวณที่ทิ้งขยะ, แหล่งเกาะพั[redacted]หรือโรยเหยื่อแมลงวันชนิดเม็ด
- ฉีดพ่นเคมีกำจัดตัวอ่อน บริเวณกองขยะ/ บริเวณโกดังเดียง [redacted]

- ติดตามผลและควบคุมปัญหาอย่างต่อเนื่อง
- ให้คำแนะนำในเรื่องการสุขาภิบาล การดูแลรักษาความสะอาดของสถานที่ เพื่อลดปัจจัยสำคัญที่ทำให้เกิดการแพร่ระบาด คือ แหล่งอาหาร, แหล่งหลบซ่อน และแหล่งน้ำ เป็นต้น

เคมีภัณฑ์ที่ใช้ : PERMETHRIN, DELTAMETHRIN, AZAMETHIPHOS

ข้อ 5. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดพนักงานเข้าทำงานตามที่ระบุไว้ได้ หรือสวนที่ผู้รับจ้างให้บริการบำรุงรักษานั้น มีสภาพไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างซึ่งผู้ว่าจ้างต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขการว่าจ้างข้อ 1. ได้ทันที ในอัตราวันละ 300.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ต่อวันต่อคนหรือต่อครั้ง

[redacted]

LG-30.09.2022

ต้นฉบับ

สัญญาจ้างเหมาดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า

สัญญาเลขที่ 3/2567 ทำที่ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

วันที่ 1 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

หนังสือสัญญาฉบับนี้ทำระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 48 ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โดยนางสาว ศรีวรรณ นาคเกิด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 เป็นผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ

นายสมถิน บรรจง อยู่บ้านเลขที่ 49 หมู่ที่ 12 ตำบลนาโสก อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร หมายเลขโทรศัพท์ 0-2147- 5602 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันโดยมีวัตถุประสงค์ และเงื่อนไขตามรายละเอียดดังนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "งานดูแลรักษา" ภายในบริเวณอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "พื้นที่ดูแลรักษา" โดยมีรายละเอียดงานดูแลรักษาต้นไม้ สนามหญ้า ตามที่ระบุในเอกสารประกอบการเสนอราคาฉบับลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2567 และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย

ข้อ 2. ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ในการดำเนินการ รวมทั้งสารเคมีกำจัดศัตรูพืช และปุ๋ยเคมีที่มีคุณภาพมาตรฐานในการทำงานดูแลรักษาต้นไม้ สนามหญ้าภายในพื้นที่ดูแล ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ส่วนการจัดหาน้ำ และกระแสไฟฟ้าสำหรับการทำงานดูแลรักษาตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบ

ข้อ 3. ในการดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า ผู้ว่าจ้างอำนวยความสะดวกจัดเตรียมเพื่อให้ผู้รับจ้างสามารถให้บริการดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า ตามสัญญาได้ดังนี้

3.1 น้ำสำหรับใช้ทำความสะอาดเครื่องมือ/อุปกรณ์

3.2 พื้นที่เท่าที่จำเป็นสำหรับเก็บเครื่องมือ – อุปกรณ์ในการดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า

3.3 พื้นที่สำหรับอนุบาลต้นไม้

ข้อ 4. ระยะเวลาในการปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะเข้ามาให้บริการเดือนละ 2 ครั้ง โดยใช้เวลาอย่างน้อย 6 ชั่วโมง/ครั้ง หากต้นไม้มีการสูญเสีย หรือตาย อันเนื่องมาจากการดูแลของผู้รับจ้าง เช่น ฉีดยา หรือใส่ปุ๋ยผิดประเภท ทำให้ต้นไม้เสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนแปลงแก้ไขให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา และแก้ไขให้ดีดังเดิม

[redacted]

ข้อ 5. ผู้รับจ้างจะจัดส่งพนักงานดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า ที่ซื่อสัตย์มีความชำนาญในการทำงานมาปฏิบัติงานประจำ ณ พื้นที่ดูแล และในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง หรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายจำเป็นต้องตรวจตันร่างกาย เพื่อควบคุมดูแลรักษาความปลอดภัย ผู้รับจ้าง และพนักงานของผู้รับจ้างจะต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการได้ โดยไม่มีข้อทักท้วงใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 6. พนักงานของผู้รับจ้างตามที่ระบุในข้อ 5 จะต้องสวมใส่แบบฟอร์มพนักงานที่มีสัญลักษณ์ของผู้รับจ้าง โดยติดป้ายชื่อสกุลของพนักงานของผู้รับจ้าง และสวมรองเท้าผ้าใบ ขณะปฏิบัติงานตามสัญญานี้

ข้อ 7. ในกรณีที่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง และ/หรือของบุคคลที่อยู่ในความดูแลของผู้ว่าจ้างสูญหาย หรือเสียหาย และพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการทุจริต หรือประมาทเลินเล่อของพนักงานของผู้รับจ้างในการปฏิบัติหน้าที่ภายใต้สัญญานี้ ผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบชดใช้ให้แก่ผู้ว่าจ้างตามจำนวนที่เสียหายหรือสูญหายไปจริงเท่าที่มีหลักฐานเพียงพอ แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 7,500 บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อครั้งที่เกิดความเสียหาย หรือสูญหายดังกล่าว

ข้อ 8. ในการให้บริการดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้านี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกำหนดค่าบริการงานดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้า ในอัตราเดือนละ 7,500 บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นอัตราที่รวมภาษีค่าจ้างบริการในอัตราร้อยละ 3 แล้ว

โดยผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าบริการให้กับผู้รับจ้างภายใน 30 วัน นับจากที่ได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างจะจัดส่งใบแจ้งหนี้ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในวันที่ 30 ของเดือนที่ให้บริการ

ข้อ 9. พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความรับผิดชอบ และให้เชื่อฟังตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติหน้าที่บกพร่อง หรือมีความประพฤติไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติงานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอให้ผู้รับจ้างจัดหาเปลี่ยนพนักงานใหม่มาทดแทนได้ โดยผู้รับจ้างตกลงจะจัดหาพนักงานใหม่เพื่อเปลี่ยนทดแทนให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 10. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่นำงานส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญาฉบับนี้ให้แก่บุคคลใดๆ รับจ้างช่วง และตกลงจะไม่โอนสิทธิ หรือหน้าที่ใดๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

ข้อ 11. ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระค่าอากรแสตมป์ในการจัดทำสัญญานี้ ตามอัตราที่ทางราชการกำหนดเรียกเก็บทุกประการ โดยผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานว่าได้ชำระอากรแสตมป์เรียบร้อยแล้วให้แก่ผู้ว่าจ้างทราบ ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ทำสัญญาฉบับนี้

ข้อ 12. สัญญาฉบับนี้มีผลบังคับใช้เป็นระยะเวลา 12 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2567 ถึงวันที่ 31 พฤษภาคม 2568 ในกรณีที่ครบกำหนดการจ้างงานตามสัญญานี้ และผู้ว่าจ้างไม่ประสงค์จะต่อสัญญาก็ดี ผู้ว่าจ้างตกลงจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา อย่างไรก็ตาม หากคู่สัญญาฝ่ายใดประสงค์จะเลิกสัญญานี้ก่อนกำหนดเวลาดังกล่าวให้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งรับทราบเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

[redacted]

ข้อ 13.ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดปฏิบัติผิดเงื่อนไขตามที่ปรากฏในสัญญานี้ คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งต้องมีหนังสือบอกกล่าวให้คู่สัญญาฝ่ายที่ปฏิบัติผิดสัญญานั้น ปฏิบัติให้ถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ภายใน 7 วันก่อนจึงจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และเรียกค่าเสียหายได้

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความโดยตลอด และเข้าใจถูกต้องตรงกัน จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..... [redacted] .....ผู้ว่าจ้าง

(นาง[redacted]

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ลงชื่อ นาย[redacted] .....ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ ..... [redacted] .....พยาน

(... [redacted] ...)

ผู้จัดการอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ลงชื่อ พันตรี... [redacted] ...พยาน

ใบเสนอราคา

โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1รอ.
4 ถนนประดิพัทธ แขวงถนนนครไชยศรี
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10300
โทร 0-2147-5602 , 081-9129108

6 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ขอเสนอบริการงานดูแลรักษาสวนหย่อม
เรียน นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ด้วยสัญญางานบริการดูแลรักษาสวนหย่อม ที่จะสิ้นสุดลงในวันที่ 31 พฤษภาคม 2567 เพื่อให้บริการงานดูแลรักษาสวนหย่อม ของพื้นที่ส่วนกลางภายในบริเวณ อาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และต่อเนื่อง โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1 รอ. ขอเสนอรายละเอียดการบริการ และอัตราค่าบริการ มาให้ท่านพิจารณาตามเอกสารที่แนบมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อกรุณาพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นา[redacted]

โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1 รอ.

ขอบเขตการดูแลรักษาสวนหย่อม และรักษาความสะอาด

- ตัดแต่งสนามหญ้า (ถ้ามี)
- ตัดแต่งต้นไม้ (กลุ่มพรรณไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน)
- พรวนดินบริเวณโคนไม้ใหญ่ และโดยรอบแปลงไม้พุ่ม
- เก็บถอนวัชพืชตามแปลงต้นไม้ และตามทางเท้า
- เก็บกวาดใบไม้ และขยะต่างๆในพื้นที่สวนหย่อม
- ใส่ปุ๋ยคอก และ/หรือปุ๋ยเคมีสูตร 16-16-16 สำหรับต้นไม้ สูตร 46-0-0 สำหรับสนามหญ้าตามวงรอบการบริการ
- พ่นยาฆ่าแมลง และยากำจัดโรคพืชเดือนละ 2 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม
- เปลี่ยนต้นไม้ทุกชนิด รวมทั้งสนามหญ้าในกรณีที่ต้นไม้ หรือสนามหญ้าได้รับความเสียหายจากการดูแลรักษาผิดวิธี เช่นการพ่นยา หรือใส่ปุ๋ยผิดประเภท
- จัดหาเครื่องมือ และวัสดุอุปกรณ์ในการให้บริการทั้งหมด เช่น รถตัดหญ้า , เครื่องตัดหญ้าชนิดสะพาย , รถเข็นขยะ , เครื่องพ่นยาฆ่าแมลง , กรรไกร , จอบเสียม ฯลฯ
- ดำเนินการอื่นตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง
- การรดน้ำต้นไม้ประจำวัน ดำเนินการโดยเจ้าของอาคารชุด

การปฏิบัติงาน

- จัดพนักงานจำนวน 3 - 4 คน ปฏิบัติงานเดือนละ 2 ครั้ง โดยใช้เวลาประมาณ 6 ช.ม./ครั้ง
- จัดพนักงานวางแผน ตรวจการดำเนินการ ทำการบันทึกผลการดำเนินการ สิ่งที่จะต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงนำเรียนผู้จัดการอาคารทุกเดือน

อัตราค่าบริการงานดูแลรักษาสวนหย่อม

- ในการให้บริการดูแลรักษาพื้นที่สวนหย่อมภายในบริเวณอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 นั้น
- โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป. 1 รอ. คิดอัตราค่าบริการเดือนละ 7,500 บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- อัตราค่าจ้างเหมานี้ รวมภาษีค่าจ้าง ร้อยละ 3 แล้ว (ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

เรื่องอื่น ๆที่เกี่ยวกับการบริการ

- เพื่อให้การดูแลรักษาสวนหย่อมเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ในการดูแลรักษาพรรณไม้ โครงการไม้ดอกฯ จะจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ สนับสนุนการบริการ(รวมค่าใช้จ่ายอยู่ในอัตราค่าบริการแล้ว)

1. ดินผสม	จำนวน	15	ถุง
2. ปุ๋ยเคมี 16-16-16	"	5	กิโลกรัม
3. ปุ๋ยเคมี 46-0-0	"	5	กิโลกรัม
4. ยาปราบศัตรูพืช (ใช้สารคอร์โพริฟอส สลับ สารแลนแนต โดยใช้ตามความเหมาะสม)			
5. สารป้องกันโรคพืช (ใช้สารออโซไซด์ สลับ สารไมลิน โดยใช้ตามความเหมาะสม)			

โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1 รอ. เป็นโครงการส่งเสริมอาชีพให้กับกำลังพล และครอบครัวในหน่วยทหาร และเป็นศูนย์ฝึกวิชาชีพให้กับกำลังพลทหารกองประจำการที่เข้ามารับราชการในหน่วยให้มีความรู้ความสามารถ มีประสบการณ์ในการจัด การดูแลรักษาสวนหย่อม อีกทั้งเป็นการบริการงานด้านรักษาสภาพสิ่งแวดล้อมให้กับส่วนราชการ อาคารบ้านเรือนของประชาชน ซึ่งเปิดทำการมาตั้งแต่ พ.ศ. 2535 และยังคงให้บริการมาจนถึงปัจจุบัน โดยได้รับความไว้วางใจจากส่วนราชการ บริษัทเอกชน อาคารชุดพักอาศัย และบ้านเรือนประชาชนเป็นจำนวนมาก อาทิเช่น อาคารชุดไทปิงทาวเวอร์ส , อาคารชุดควอทโทร บาย แสนสิริ , อาคารชุดโอกะ เฮาส์ , อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท , อาคารชุดเอชคิว , อาคารชุดพลัส 67 คอนโดฯ,อาคารชุดซิตี้ โฮม สุขุมวิท 2 ,อาคารชุดวายน์ สุขุมวิท , อาคารชุดสุขุมวิท พลัส , อาคารชุดเดอะ เบล , อาคารชุดไลฟ์ แอด สุขุมวิท 67 ,อาคารชุดดิ แอดเดรส อโศก , อาคารชุดดิ แอดเดรส สุขุมวิท 28 , อาคารชุดไดมอนด์ รัชดา , อาคารชุดไดมอนด์ สุขุมวิท ,อาคารชุดบ้าน สิริ ทเวนตี้โฟร์ , อาคารชุดเดอะรูม สุขุมวิท 79 , อาคารชุดไอดีโอ เวิร์ฟ สุขุมวิท ,อาคารชุดไอดีโอ สุขุมวิท 115 และอาคารชุด สิริ แอด สุขุมวิท เป็นต้น

โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1 รอ. ยึดมั่นในการให้บริการด้วยความรู้ มีประสบการณ์ ความสุจริต และจริงใจ เราหวังเป็นอย่างยิ่งว่าท่านจะให้ความไว้วางใจให้โครงการไม้ดอกไม้ประดับ ป.1 รอ. รับผิดชอบในการดูแลรักษาสวนหย่อมภายในโครงการอาคารชุดของท่านเพื่อรักษาสภาพแวดล้อมที่ดีตลอดไป

เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

ทำความสะอาดสระว่ายน้ำและล้างถังเก็บน้ำอาคาร

ไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ เวลากลางคืน (ถ่ายเข้าโครงการ และถ่ายออกจากโครงการ ไปยังถนน)

ถ่ายออกจากโครงการไปยังถนน

ถ่ายจากถนนเข้าโครงการ

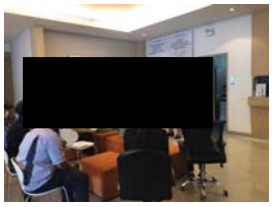
เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว

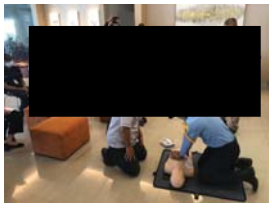
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบเตือนภัย (เครื่องตรวจจับควัน)

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบดับเพลิง (ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน สายยางดับเพลิง สปริงเกอร์ ป้ายทางหนีไฟ)

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ Fire Pump Jockey Pump เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ซ้อมดับเพลิง ปี 2566





เครื่องตรวจจับควันในห้องลูกบ้าน

ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อขยะรีไซเคิล

เจ้าหน้าที่เขต เข้ามาเก็บขยะ เข้ามาลากถัง

เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวม และ ห้องพักขยะบนอาคาร

เจ้าหน้าที่ขนขยะลงมาถังขยะ

ถุงขยะที่ขนลงมา มีปริมาตร 3 ใน 4

เจ้าหน้าที่เก็บขยะจากห้องพักขยะบนอาคารมาห้องพักขยะรวม

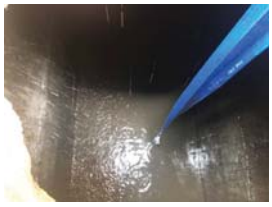
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตัน ลอกท่อระบายน้ำ

เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาเครื่องสูบน้ำ บ่อหน่วงน้ำ

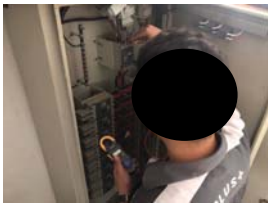
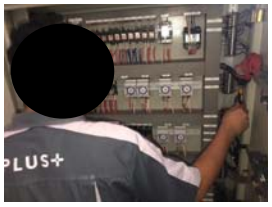
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ

เจ้าหน้าที่ตักไขมัน จากบ่อดักไขมัน

คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 จ้างเอกชนดูดบ่อเกรอะ+บ่อไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบ บำบัดน้ำเสีย ปั๊มสูบน้ำ ระบบเติมอากาศ เช็คกระแสไฟตู้ควบคุม

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบ ประปา ท่อน้ำ สุขภัณฑ์

กำจัดแมลง

เจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศภายในโครงการ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	EMERGENCY LIGHT 1-195
เลขที่ใบงาน	PM240100013
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EL-001	/		/		/		ห้องสำนักงานนิติบุคคล	
2	EL-002	/		/		/		ล็อบบี้ G.FL	
3	EL-003	/		/		/		หน้าลิฟต์ G.FL	
4	EL-004	/		/		/		ทางเข้าอาคาร G.FL	
5	EL-005	/		/		/		ลานจอดจักรยานยนต์ G.FL	
6	EL-006	/		/		/		ห้อง Fire Pump G.FL	
7	EL-007	/		/		/		ST1 G.FL	
8	EL-008	/		/		/		ST3 G.FL	
9	EL-009	/		/		/		ST2 G.FL	
10	EL-010	/		/		/		ST3 1B	
11	EL-011	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
12	EL-012	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
13	EL-013	/		/		/		ST1 G.FL- 2FL	
14	EL-014	/		/		/		ST1 2FL	
15	EL-015	/		/		/		หน้าลิฟต์ 2FL	
16	EL-016	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
17	EL-017	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
18	EL-018	/		/		/		ST2 2FL	
19	EL-019	/		/		/		ST3 2B	
20	EL-020	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
21	EL-021	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
22	EL-022	/		/		/		ST1 3FL	
23	EL-023	/		/		/		หน้าลิฟต์ 3FL	
24	EL-024	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
25	EL-025	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
26	EL-026	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
27	EL-027	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
28	EL-028	/		/		/		ST2 3FL	
29	EL-029	/		/		/		ST3 3B	
30	EL-030	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20/1/67 20/1/67 20/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EL-031	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	
32	EL-032	/		/		/		ST1 4FL	
33	EL-033	/		/		/		หน้าลิฟต์ 4FL	
34	EL-034	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
35	EL-035	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
36	EL-036	/		/		/		ST2 4FL	
37	EL-037	/		/		/		ST3 4B	
38	EL-038	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
39	EL-039	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
40	EL-040	/		/		/		ST1 5FL	
41	EL-041	/		/		/		หน้าลิฟต์ 5FL	
42	EL-042	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
43	EL-043	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
44	EL-044	/		/		/		ห้อง Store 5FL	
45	EL-045	/		/		/		ห้อง Generator 5FL	
46	EL-046	/		/		/		ST2 5FL	
47	EL-047	/		/		/		ST2 B5 (ชั้นลอย)	
48	EL-048	/		/		/		ST3 5B	
49	EL-049	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
50	EL-050	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
51	EL-051	/		/		/		ทางเดินชั้นลอย B5	
52	EL-052	/		/		/		ST2 6FL	
53	EL-053	/		/		/		ST2 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
54	EL-054	/		/		/		หน้าลิฟต์ 6FL	
55	EL-055	/		/		/		ST1 6FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
56	EL-056	/		/		/		ST1 5FL- 6FL	
57	EL-057	/		/		/		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ 6FL	
58	EL-058	/		/		/		หน้าห้องน้ำชาย 6FL	
59	EL-059	/		/		/		ST1 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
60	EL-060	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 6FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20/1/67 20/1/67 20/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EL-061	/		/		/		หน้าลิฟต์ 7FL	
62	EL-062	/		/		/		ST1 7FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
63	EL-063	/		/		/		ST1 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
64	EL-064	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 7FL	
65	EL-065	/		/		/		ST2 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
66	EL-066	/		/		/		ST2 7FL	
67	EL-067	/		/		/		หน้าลิฟต์ 8FL	
68	EL-068	/		/		/		ST1 8FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
69	EL-069	/		/		/		ST1 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
70	EL-070	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 8FL	
71	EL-071	/		/		/		ST2 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
72	EL-072	/		/		/		ST2 8FL	
73	EL-073	/		/		/		หน้าลิฟต์ 9FL	
74	EL-074	/		/		/		ST1 9FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
75	EL-075	/		/		/		ST1 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
76	EL-076	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 9FL	
77	EL-077	/		/		/		ST2 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
78	EL-078	/		/		/		ST2 9FL	
79	EL-079	/		/		/		หน้าลิฟต์ 10FL	
80	EL-080	/		/		/		ST1 10FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
81	EL-081	/		/		/		ST1 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
82	EL-082	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 10FL	
83	EL-083	/		/		/		ST2 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
84	EL-084	/		/		/		ST2 10FL	
85	EL-085	/		/		/		หน้าลิฟต์ 11FL	
86	EL-086	/		/		/		ST1 11FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
87	EL-087	/		/		/		ST1 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
88	EL-088	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 11FL	
89	EL-089	/		/		/		ST2 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
90	EL-090	/		/		/		ST2 11FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20/1/67 20/1/67 20/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
91	EL-091	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12FL	
92	EL-092	/		/		/		ST1 12FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
93	EL-093	/		/		/		ST1 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
94	EL-094	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12FL	
95	EL-095	/		/		/		ST2 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
96	EL-096	/		/		/		ST2 12FL	
97	EL-097	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12AFL	
98	EL-098	/		/		/		ST1 12AFL ฝั่งลิฟต์ No:3	
99	EL-099	/		/		/		ST1 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
100	EL-100	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12AFL	
101	EL-101	/		/		/		ST2 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
102	EL-102	/		/		/		ST2 12AFL	
103	EL-103	/		/		/		หน้าลิฟต์ 14FL	
104	EL-104	/		/		/		ST1 14FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
105	EL-105	/		/		/		ST1 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
106	EL-106	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 14FL	
107	EL-107	/		/		/		ST2 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
108	EL-108	/		/		/		ST2 14FL	
109	EL-109	/		/		/		หน้าลิฟต์ 15FL	
110	EL-110	/		/		/		ST1 15FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
111	EL-111	/		/		/		ST1 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
112	EL-112	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 15FL	
113	EL-113	/		/		/		ST2 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
114	EL-114	/		/		/		ST2 15FL	
115	EL-115	/		/		/		หน้าลิฟต์ 16FL	
116	EL-116	/		/		/		ST1 16FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
117	EL-117	/		/		/		ST1 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
118	EL-118	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 16FL	
119	EL-119	/		/		/		ST2 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
120	EL-120	/		/		/		ST2 16FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/1/67	20/1/67	20/1/67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
121	EL-121	/		/		/		หน้าลิฟต์ 17FL	
122	EL-122	/		/		/		ST1 17FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
123	EL-123	/		/		/		ST1 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
124	EL-124	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 17FL	
125	EL-125	/		/		/		ST2 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
126	EL-126	/		/		/		ST2 17FL	
127	EL-127	/		/		/		หน้าลิฟต์ 18FL	
128	EL-128	/		/		/		ST1 18FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
129	EL-129	/		/		/		ST1 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
130	EL-130	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 18FL	
131	EL-131	/		/		/		ST2 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
132	EL-132	/		/		/		ST2 18FL	
133	EL-133	/		/		/		หน้าลิฟต์ 19FL	
134	EL-134	/		/		/		ST1 19FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
135	EL-135	/		/		/		ST1 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
136	EL-136	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 19FL	
137	EL-137	/		/		/		ST2 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
138	EL-138	/		/		/		ST2 19FL	
139	EL-139	/		/		/		หน้าลิฟต์ 20FL	
140	EL-140	/		/		/		ST1 20FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
141	EL-141	/		/		/		ST1 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
142	EL-142	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 20FL	
143	EL-143	/		/		/		ST2 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
144	EL-144	/		/		/		ST2 20FL	
145	EL-145	/		/		/		หน้าลิฟต์ 21FL	
146	EL-146	/		/		/		ST1 21FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
147	EL-147	/		/		/		ST1 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
148	EL-148	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 21FL	
149	EL-149	/		/		/		ST2 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
150	EL-150	/		/		/		ST2 21FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/1/67	20/1/67	20/1/67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	EL-151	/		/		/		หน้าลิฟต์ 22FL	
152	EL-152	/		/		/		ST1 22FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
153	EL-153	/		/		/		ST1 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
154	EL-154	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 22FL	
155	EL-155	/		/		/		ST2 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
156	EL-156	/		/		/		ST2 22FL	
157	EL-157	/		/		/		หน้าลิฟต์ 23FL	
158	EL-158	/		/		/		ST1 23FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
159	EL-159	/		/		/		ST1 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
160	EL-160	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 23FL	
161	EL-161	/		/		/		ST2 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
162	EL-162	/		/		/		ST2 23FL	
163	EL-163	/		/		/		หน้าลิฟต์ 24FL	
164	EL-164	/		/		/		ST1 24FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
165	EL-165	/		/		/		ST1 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
166	EL-166	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 24FL	
167	EL-167	/		/		/		ST2 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
168	EL-168	/		/		/		ST2 24FL	
169	EL-169	/		/		/		หน้าลิฟต์ 25FL	
170	EL-170	/		/		/		ST1 25FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
171	EL-171	/		/		/		ST1 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
172	EL-172	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 25FL	
173	EL-173	/		/		/		ST2 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
174	EL-174	/		/		/		ST2 25FL	
175	EL-175	/		/		/		หน้าลิฟต์ 26FL	
176	EL-176	/		/		/		ST1 26FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
177	EL-177	/		/		/		ST1 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
178	EL-178	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 26FL	
179	EL-179	/		/		/		ST2 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
180	EL-180	/		/		/		ST2 26FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/1/67	20/1/67	20/1/67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/1/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
181	EL-181	/		/		/		หน้าลิฟต์ 27FL	
182	EL-182	/		/		/		ST1 27FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
183	EL-183	/		/		/		ST1 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
184	EL-184	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 27FL	
185	EL-185	/		/		/		ST2 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
186	EL-186	/		/		/		ST2 27FL	
187	EL-187	/		/		/		หน้าลิฟต์ 28FL	
188	EL-188	/		/		/		ST1 28FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
189	EL-189	/		/		/		ST1 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
190	EL-190	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 28FL	
191	EL-191	/		/		/		ST2 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
192	EL-192	/		/		/		ST2 28FL	
193	EL-193	/		/		/		ST1 หน้าห้องปั๊มเตอร์ปั๊ม 29FL	
194	EL-194	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์ดาดฟ้า	
195	EL-195	/		/		/		ST2 ดาดฟ้า	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/1/67	20/1/67	20/1/67

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	EMERGENCY LIGHT 1-195
เลขที่ใบงาน	PM240200013
วันที่ปฏิบัติ	21/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EL-001	/		/		/		ห้องสำนักงานนิติบุคคล	
2	EL-002	/		/		/		ลิฟต์ EL G.FL	
3	EL-003	/		/		/		หน้าลิฟต์ G.FL	
4	EL-004	/		/		/		ทางเข้าอาคาร G.FL	
5	EL-005	/		/		/		ลานจอดจักรยานยนต์ G.FL	
6	EL-006	/		/		/		ห้อง Fire Pump G.FL	
7	EL-007	/		/		/		ST1 G.FL	
8	EL-008	/		/		/		ST3 G.FL	
9	EL-009	/		/		/		ST2 G.FL	
10	EL-010	/		/		/		ST3 1B	
11	EL-011	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
12	EL-012	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
13	EL-013	/		/		/		ST1 G.FL- 2FL	
14	EL-014	/		/		/		ST1 2FL	
15	EL-015	/		/		/		หน้าลิฟต์ 2FL	
16	EL-016	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
17	EL-017	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
18	EL-018	/		/		/		ST2 2FL	
19	EL-019	/		/		/		ST3 2B	
20	EL-020	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
21	EL-021	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
22	EL-022	/		/		/		ST1 3FL	
23	EL-023	/		/		/		หน้าลิฟต์ 3FL	
24	EL-024	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
25	EL-025	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
26	EL-026	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
27	EL-027	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
28	EL-028	/		/		/		ST2 3FL	
29	EL-029	/		/		/		ST3 3B	
30	EL-030	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
21, 2, 67	21, 2, 67	21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EL-031	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	
32	EL-032	/		/		/		ST1 4FL	
33	EL-033	/		/		/		หน้าลิฟต์ 4FL	
34	EL-034	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
35	EL-035	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
36	EL-036	/		/		/		ST2 4FL	
37	EL-037	/		/		/		ST3 4B	
38	EL-038	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
39	EL-039	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
40	EL-040	/		/		/		ST1 5FL	
11	EL-041	/		/		/		หน้าลิฟต์ 5FL	
42	EL-042	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
43	EL-043	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
44	EL-044	/		/		/		ห้อง Store 5FL	
45	EL-045	/		/		/		ห้อง Generator 5FL	
46	EL-046	/		/		/		ST2 5FL	
47	EL-047	/		/		/		ST2 B5 (ชั้นลอย)	
48	EL-048	/		/		/		ST3 5B	
49	EL-049	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
50	EL-050	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
51	EL-051	/		/		/		ทางเดินชั้นลอย B5	
52	EL-052	/		/		/		ST2 6FL	
53	EL-053	/		/		/		ST2 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
54	EL-054	/		/		/		หน้าลิฟต์ 6FL	
55	EL-055	/		/		/		ST1 6FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
56	EL-056	/		/		/		ST1 5FL- 6FL	
57	EL-057	/		/		/		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ 6FL	
58	EL-058	/		/		/		หน้าห้องน้ำชาย 6FL	
59	EL-059	/		/		/		ST1 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
60	EL-060	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 6FL	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
21, 2, 67	21, 2, 67	21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EL-061	/		/		/		หน้าลิฟต์ 7FL	
62	EL-062	/		/		/		ST1 7FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
63	EL-063	/		/		/		ST1 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
64	EL-064	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 7FL	
65	EL-065	/		/		/		ST2 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
66	EL-066	/		/		/		ST2 7FL	
67	EL-067	/		/		/		หน้าลิฟต์ 8FL	
68	EL-068	/		/		/		ST1 8FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
69	EL-069	/		/		/		ST1 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
70	EL-070	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 8FL	
71	EL-071	/		/		/		ST2 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
72	EL-072	/		/		/		ST2 8FL	
73	EL-073	/		/		/		หน้าลิฟต์ 9FL	
74	EL-074	/		/		/		ST1 9FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
75	EL-075	/		/		/		ST1 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
76	EL-076	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 9FL	
77	EL-077	/		/		/		ST2 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
78	EL-078	/		/		/		ST2 9FL	
79	EL-079	/		/		/		หน้าลิฟต์ 10FL	
80	EL-080	/		/		/		ST1 10FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
81	EL-081	/		/		/		ST1 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
82	EL-082	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 10FL	
83	EL-083	/		/		/		ST2 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
84	EL-084	/		/		/		ST2 10FL	
85	EL-085	/		/		/		หน้าลิฟต์ 11FL	
86	EL-086	/		/		/		ST1 11FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
87	EL-087	/		/		/		ST1 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
88	EL-088	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 11FL	
89	EL-089	/		/		/		ST2 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
90	EL-090	/		/		/		ST2 11FL	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
21, 2, 67	21, 2, 67	21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
91	EL-091	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12FL	
92	EL-092	/		/		/		ST1 12FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
93	EL-093	/		/		/		ST1 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
94	EL-094	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12FL	
95	EL-095	/		/		/		ST2 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
96	EL-096	/		/		/		ST2 12FL	
97	EL-097	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12AFL	
98	EL-098	/		/		/		ST1 12AFL ฝั่งลิฟต์ No:3	
99	EL-099	/		/		/		ST1 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
100	EL-100	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12AFL	
101	EL-101	/		/		/		ST2 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
102	EL-102	/		/		/		ST2 12AFL	
103	EL-103	/		/		/		หน้าลิฟต์ 14FL	
104	EL-104	/		/		/		ST1 14FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
105	EL-105	/		/		/		ST1 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
106	EL-106	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 14FL	
107	EL-107	/		/		/		ST2 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
108	EL-108	/		/		/		ST2 14FL	
109	EL-109	/		/		/		หน้าลิฟต์ 15FL	
110	EL-110	/		/		/		ST1 15FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
111	EL-111	/		/		/		ST1 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
112	EL-112	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 15FL	
113	EL-113	/		/		/		ST2 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
114	EL-114	/		/		/		ST2 15FL	
115	EL-115	/		/		/		หน้าลิฟต์ 16FL	
116	EL-116	/		/		/		ST1 16FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
117	EL-117	/		/		/		ST1 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
118	EL-118	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 16FL	
119	EL-119	/		/		/		ST2 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
120	EL-120	/		/		/		ST2 16FL	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค | หัวหน้าช่าง | ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

21, 2, 67 | 21, 2, 67 | 21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
121	EL-121	/		/		/		หน้าลิฟต์ 17FL	
122	EL-122	/		/		/		ST1 17FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
123	EL-123	/		/		/		ST1 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
124	EL-124	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 17FL	
125	EL-125	/		/		/		ST2 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
126	EL-126	/		/		/		ST2 17FL	
127	EL-127	/		/		/		หน้าลิฟต์ 18FL	
128	EL-128	/		/		/		ST1 18FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
129	EL-129	/		/		/		ST1 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
130	EL-130	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 18FL	
131	EL-131	/		/		/		ST2 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
132	EL-132	/		/		/		ST2 18FL	
133	EL-133	/		/		/		หน้าลิฟต์ 19FL	
134	EL-134	/		/		/		ST1 19FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
135	EL-135	/		/		/		ST1 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
136	EL-136	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 19FL	
137	EL-137	/		/		/		ST2 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
138	EL-138	/		/		/		ST2 19FL	
139	EL-139	/		/		/		หน้าลิฟต์ 20FL	
140	EL-140	/		/		/		ST1 20FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
141	EL-141	/		/		/		ST1 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
142	EL-142	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 20FL	
143	EL-143	/		/		/		ST2 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
144	EL-144	/		/		/		ST2 20FL	
145	EL-145	/		/		/		หน้าลิฟต์ 21FL	
146	EL-146	/		/		/		ST1 21FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
147	EL-147	/		/		/		ST1 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
148	EL-148	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 21FL	
149	EL-149	/		/		/		ST2 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
150	EL-150	/		/		/		ST2 21FL	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค | หัวหน้าช่าง | ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

21, 2, 67 | 21, 2, 67 | 21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	EL-151	/		/		/		หน้าลิฟต์ 22FL	
152	EL-152	/		/		/		ST1 22FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
153	EL-153	/		/		/		ST1 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
154	EL-154	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 22FL	
155	EL-155	/		/		/		ST2 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
156	EL-156	/		/		/		ST2 22FL	
157	EL-157	/		/		/		หน้าลิฟต์ 23FL	
158	EL-158	/		/		/		ST1 23FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
159	EL-159	/		/		/		ST1 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
160	EL-160	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 23FL	
161	EL-161	/		/		/		ST2 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
162	EL-162	/		/		/		ST2 23FL	
163	EL-163	/		/		/		หน้าลิฟต์ 24FL	
164	EL-164	/		/		/		ST1 24FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
165	EL-165	/		/		/		ST1 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
166	EL-166	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 24FL	
167	EL-167	/		/		/		ST2 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
168	EL-168	/		/		/		ST2 24FL	
169	EL-169	/		/		/		หน้าลิฟต์ 25FL	
170	EL-170	/		/		/		ST1 25FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
171	EL-171	/		/		/		ST1 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
172	EL-172	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 25FL	
173	EL-173	/		/		/		ST2 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
174	EL-174	/		/		/		ST2 25FL	
175	EL-175	/		/		/		หน้าลิฟต์ 26FL	
176	EL-176	/		/		/		ST1 26FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
177	EL-177	/		/		/		ST1 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
178	EL-178	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 26FL	
179	EL-179	/		/		/		ST2 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
180	EL-180	/		/		/		ST2 26FL	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค | หัวหน้าช่าง | ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

21, 2, 67 | 21, 2, 67 | 21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
181	EL-181	/		/		/		หน้าลิฟต์ 27FL	
182	EL-182	/		/		/		ST1 27FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
183	EL-183	/		/		/		ST1 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
184	EL-184	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 27FL	
185	EL-185	/		/		/		ST2 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
186	EL-186	/		/		/		ST2 27FL	
187	EL-187	/		/		/		หน้าลิฟต์ 28FL	
188	EL-188	/		/		/		ST1 28FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
189	EL-189	/		/		/		ST1 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
190	EL-190	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 28FL	
191	EL-191	/		/		/		ST2 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
192	EL-192	/		/		/		ST2 28FL	
193	EL-193	/		/		/		ST1 หน้าห้องปั๊มสเตอร์ปั๊ม 29FL	
194	EL-194	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์ดาดฟ้า	
195	EL-195	/		/		/		ST2 ดาดฟ้า	

หมายเหตุ ปกติ

ผู้ตรวจเช็ค | หัวหน้าช่าง | ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

21, 2, 67 | 21, 2, 67 | 21, 2, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	EMERGENCY LIGHT 1-195
เลขที่ใบงาน	PM240300016
วันที่ปฏิบัติ	20/03/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EL-001	/		/		/		ห้องสำนักงานนิติบุคคล	
2	EL-002	/		/		/		ล็อบบี้ G.FL	
3	EL-003	/		/		/		หน้าลิฟต์ G.FL	
4	EL-004	/		/		/		ทางเข้าอาคาร G.FL	
5	EL-005	/		/		/		ลานจอดจักรยานยนต์ G.FL	
6	EL-006	/		/		/		ห้อง Fire Pump G.FL	
7	EL-007	/		/		/		ST1 G.FL	
8	EL-008	/		/		/		ST3 G.FL	
9	EL-009	/		/		/		ST2 G.FL	
10	EL-010	/		/		/		ST3 1B	
11	EL-011	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
12	EL-012	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
13	EL-013	/		/		/		ST1 G.FL- 2FL	
14	EL-014	/		/		/		ST1 2FL	
15	EL-015	/		/		/		หน้าลิฟต์ 2FL	
16	EL-016	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
17	EL-017	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
18	EL-018	/		/		/		ST2 2FL	
19	EL-019	/		/		/		ST3 2B	
20	EL-020	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
21	EL-021	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
22	EL-022	/		/		/		ST1 3FL	
23	EL-023	/		/		/		หน้าลิฟต์ 3FL	
24	EL-024	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
25	EL-025	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
26	EL-026	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
27	EL-027	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
28	EL-028	/		/		/		ST2 3FL	
29	EL-029	/		/		/		ST3 3B	
30	EL-030	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
[redacted]		
ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EL-031	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	
32	EL-032	/		/		/		ST1 4FL	
33	EL-033	/		/		/		หน้าลิฟต์ 4FL	
34	EL-034	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
35	EL-035	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
36	EL-036	/		/		/		ST2 4FL	
37	EL-037	/		/		/		ST3 4B	
38	EL-038	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
39	EL-039	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
40	EL-040	/		/		/		ST1 5FL	
41	EL-041	/		/		/		หน้าลิฟต์ 5FL	
42	EL-042	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
43	EL-043	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
44	EL-044	/		/		/		ห้อง Store 5FL	
45	EL-045	/		/		/		ห้อง Generator 5FL	
46	EL-046	/		/		/		ST2 5FL	
47	EL-047	/		/		/		ST2 B5 (ชั้นลอย)	
48	EL-048	/		/		/		ST3 5B	
49	EL-049	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
50	EL-050	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
51	EL-051	/		/		/		ทางเดินชั้นลอย B5	
52	EL-052	/		/		/		ST2 6FL	
53	EL-053	/		/		/		ST2 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
54	EL-054	/		/		/		หน้าลิฟต์ 6FL	
55	EL-055	/		/		/		ST1 6FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
56	EL-056	/		/		/		ST1 5FL- 6FL	
57	EL-057	/		/		/		ห้องเป็นสระว่ายน้ำ 6FL	
58	EL-058	/		/		/		หน้าห้องน้ำชาย 6FL	
59	EL-059	/		/		/		ST1 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
60	EL-060	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 6FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
[redacted]		
ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EL-061	/		/		/		หน้าลิฟต์ 7FL	
62	EL-062	/		/		/		ST1 7FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
63	EL-063	/		/		/		ST1 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
64	EL-064	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 7FL	
65	EL-065	/		/		/		ST2 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
66	EL-066	/		/		/		ST2 7FL	
67	EL-067	/		/		/		หน้าลิฟต์ 8FL	
68	EL-068	/		/		/		ST1 8FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
69	EL-069	/		/		/		ST1 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
70	EL-070	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 8FL	
71	EL-071	/		/		/		ST2 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
72	EL-072	/		/		/		ST2 8FL	
73	EL-073	/		/		/		หน้าลิฟต์ 9FL	
74	EL-074	/		/		/		ST1 9FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
75	EL-075	/		/		/		ST1 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
76	EL-076	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 9FL	
77	EL-077	/		/		/		ST2 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
78	EL-078	/		/		/		ST2 9FL	
79	EL-079	/		/		/		หน้าลิฟต์ 10FL	
80	EL-080	/		/		/		ST1 10FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
81	EL-081	/		/		/		ST1 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
82	EL-082	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 10FL	
83	EL-083	/		/		/		ST2 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
84	EL-084	/		/		/		ST2 10FL	
85	EL-085	/		/		/		หน้าลิฟต์ 11FL	
86	EL-086	/		/		/		ST1 11FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
87	EL-087	/		/		/		ST1 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
88	EL-088	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 11FL	
89	EL-089	/		/		/		ST2 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
90	EL-090	/		/		/		ST2 11FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
[redacted]		
ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67	ลงชื่อ 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
91	EL-091	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12FL	
92	EL-092	/		/		/		ST1 12FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
93	EL-093	/		/		/		ST1 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
94	EL-094	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12FL	
95	EL-095	/		/		/		ST2 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
96	EL-096	/		/		/		ST2 12FL	
97	EL-097	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12AFL	
98	EL-098	/		/		/		ST1 12AFL ผึ้งลิฟต์ No:3	
99	EL-099	/		/		/		ST1 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
100	EL-100	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12AFL	
101	EL-101	/		/		/		ST2 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
102	EL-102	/		/		/		ST2 12AFL	
103	EL-103	/		/		/		หน้าลิฟต์ 14FL	
104	EL-104	/		/		/		ST1 14FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
105	EL-105	/		/		/		ST1 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
106	EL-106	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 14FL	
107	EL-107	/		/		/		ST2 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
108	EL-108	/		/		/		ST2 14FL	
109	EL-109	/		/		/		หน้าลิฟต์ 15FL	
110	EL-110	/		/		/		ST1 15FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
111	EL-111	/		/		/		ST1 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
112	EL-112	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 15FL	
113	EL-113	/		/		/		ST2 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
114	EL-114	/		/		/		ST2 15FL	
115	EL-115	/		/		/		หน้าลิฟต์ 16FL	
116	EL-116	/		/		/		ST1 16FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
117	EL-117	/		/		/		ST1 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
118	EL-118	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 16FL	
119	EL-119	/		/		/		ST2 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
120	EL-120	/		/		/		ST2 16FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20,3,67 20,3,67 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
121	EL-121	/		/		/		หน้าลิฟต์ 17FL	
122	EL-122	/		/		/		ST1 17FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
123	EL-123	/		/		/		ST1 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
124	EL-124	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 17FL	
125	EL-125	/		/		/		ST2 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
126	EL-126	/		/		/		ST2 17FL	
127	EL-127	/		/		/		หน้าลิฟต์ 18FL	
128	EL-128	/		/		/		ST1 18FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
129	EL-129	/		/		/		ST1 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
130	EL-130	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 18FL	
131	EL-131	/		/		/		ST2 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
132	EL-132	/		/		/		ST2 18FL	
133	EL-133	/		/		/		หน้าลิฟต์ 19FL	
134	EL-134	/		/		/		ST1 19FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
135	EL-135	/		/		/		ST1 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
136	EL-136	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 19FL	
137	EL-137	/		/		/		ST2 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
138	EL-138	/		/		/		ST2 19FL	
139	EL-139	/		/		/		หน้าลิฟต์ 20FL	
140	EL-140	/		/		/		ST1 20FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
141	EL-141	/		/		/		ST1 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
142	EL-142	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 20FL	
143	EL-143	/		/		/		ST2 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
144	EL-144	/		/		/		ST2 20FL	
145	EL-145	/		/		/		หน้าลิฟต์ 21FL	
146	EL-146	/		/		/		ST1 21FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
147	EL-147	/		/		/		ST1 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
148	EL-148	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 21FL	
149	EL-149	/		/		/		ST2 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
150	EL-150	/		/		/		ST2 21FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20,3,67 20,3,67 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	EL-151	/		/		/		หน้าลิฟต์ 22FL	
152	EL-152	/		/		/		ST1 22FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
153	EL-153	/		/		/		ST1 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
154	EL-154	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 22FL	
155	EL-155	/		/		/		ST2 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
156	EL-156	/		/		/		ST2 22FL	
157	EL-157	/		/		/		หน้าลิฟต์ 23FL	
158	EL-158	/		/		/		ST1 23FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
159	EL-159	/		/		/		ST1 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
160	EL-160	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 23FL	
161	EL-161	/		/		/		ST2 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
162	EL-162	/		/		/		ST2 23FL	
163	EL-163	/		/		/		หน้าลิฟต์ 24FL	
164	EL-164	/		/		/		ST1 24FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
165	EL-165	/		/		/		ST1 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
166	EL-166	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 24FL	
167	EL-167	/		/		/		ST2 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
168	EL-168	/		/		/		ST2 24FL	
169	EL-169	/		/		/		หน้าลิฟต์ 25FL	
170	EL-170	/		/		/		ST1 25FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
171	EL-171	/		/		/		ST1 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
172	EL-172	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 25FL	
173	EL-173	/		/		/		ST2 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
174	EL-174	/		/		/		ST2 25FL	
175	EL-175	/		/		/		หน้าลิฟต์ 26FL	
176	EL-176	/		/		/		ST1 26FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
177	EL-177	/		/		/		ST1 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
178	EL-178	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 26FL	
179	EL-179	/		/		/		ST2 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
180	EL-180	/		/		/		ST2 26FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20,3,67 20,3,67 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
181	EL-181	/		/		/		หน้าลิฟต์ 27FL	
182	EL-182	/		/		/		ST1 27FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
183	EL-183	/		/		/		ST1 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
184	EL-184	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 27FL	
185	EL-185	/		/		/		ST2 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
186	EL-186	/		/		/		ST2 27FL	
187	EL-187	/		/		/		หน้าลิฟต์ 28FL	
188	EL-188	/		/		/		ST1 28FL ผึ้งลิฟต์ No:3	
189	EL-189	/		/		/		ST1 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
190	EL-190	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 28FL	
191	EL-191	/		/		/		ST2 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
192	EL-192	/		/		/		ST2 28FL	
193	EL-193	/		/		/		ST1 หน้าห้องปั๊มเตอร์ปั๊ม 29FL	
194	EL-194	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์ดาดฟ้า	
195	EL-195	/		/		/		ST2 ดาดฟ้า	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

20,3,67 20,3,67 20,3,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	EMERGENCY LIGHT 1-195
เลขที่ใบงาน	PM240400013
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2024
ชื่ออาคาร	One/K26 | FL | สวนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

ลายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EL-001	/		/		/		ห้องสำนักงานนิติบุคคล	
2	EL-002	/		/		/		ล็อบบี้ G.FL	
3	EL-003	/		/		/		หน้าลิฟต์ G.FL	
4	EL-004	/		/		/		ทางเข้าอาคาร G.FL	
5	EL-005	/		/		/		ลานจอดจักรยานยนต์ G.FL	
6	EL-006	/		/		/		ห้อง Fire Pump G.FL	
7	EL-007	/		/		/		ST1 G.FL	
8	EL-008	/		/		/		ST3 G.FL	
9	EL-009	/		/		/		ST2 G.FL	
10	EL-010	/		/		/		ST3 1B	
11	EL-011	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
12	EL-012	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
13	EL-013	/		/		/		ST1 G.FL- 2FL	
14	EL-014	/		/		/		ST1 2FL	
15	EL-015	/		/		/		หน้าลิฟต์ 2FL	
16	EL-016	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
17	EL-017	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
18	EL-018	/		/		/		ST2 2FL	
19	EL-019	/		/		/		ST3 2B	
20	EL-020	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
21	EL-021	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
22	EL-022	/		/		/		ST1 3FL	
23	EL-023	/		/		/		หน้าลิฟต์ 3FL	
24	EL-024	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
25	EL-025	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
26	EL-026	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
27	EL-027	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
28	EL-028	/		/		/		ST2 3FL	
29	EL-029	/		/		/		ST3 3B	
30	EL-030	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20.4.67	20.4.67	20.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EL-031	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	
32	EL-032	/		/		/		ST1 4FL	
33	EL-033	/		/		/		หน้าลิฟต์ 4FL	
34	EL-034	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
35	EL-035	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
36	EL-036	/		/		/		ST2 4FL	
37	EL-037	/		/		/		ST3 4B	
38	EL-038	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
39	EL-039	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
40	EL-040	/		/		/		ST1 5FL	
41	EL-041	/		/		/		หน้าลิฟต์ 5FL	
42	EL-042	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
43	EL-043	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
44	EL-044	/		/		/		ห้อง Store 5FL	
45	EL-045	/		/		/		ห้อง Generator 5FL	
46	EL-046	/		/		/		ST2 5FL	
47	EL-047	/		/		/		ST2 B5 (ชั้นลอย)	
48	EL-048	/		/		/		ST3 5B	
49	EL-049	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
50	EL-050	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
51	EL-051	/		/		/		ทางเดินชั้นลอย B5	
52	EL-052	/		/		/		ST2 6FL	
53	EL-053	/		/		/		ST2 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
54	EL-054	/		/		/		หน้าลิฟต์ 6FL	
55	EL-055	/		/		/		ST1 6FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
56	EL-056	/		/		/		ST1 5FL- 6FL	
57	EL-057	/		/		/		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ 6FL	
58	EL-058	/		/		/		หน้าห้องน้ำชาย 6FL	
59	EL-059	/		/		/		ST1 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
60	EL-060	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 6FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20.4.67	20.4.67	20.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EL-061	/		/		/		หน้าลิฟต์ 7FL	
62	EL-062	/		/		/		ST1 7FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
63	EL-063	/		/		/		ST1 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
64	EL-064	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 7FL	
65	EL-065	/		/		/		ST2 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
66	EL-066	/		/		/		ST2 7FL	
67	EL-067	/		/		/		หน้าลิฟต์ 8FL	
68	EL-068	/		/		/		ST1 8FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
69	EL-069	/		/		/		ST1 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
70	EL-070	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 8FL	
71	EL-071	/		/		/		ST2 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
72	EL-072	/		/		/		ST2 8FL	
73	EL-073	/		/		/		หน้าลิฟต์ 9FL	
74	EL-074	/		/		/		ST1 9FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
75	EL-075	/		/		/		ST1 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
76	EL-076	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 9FL	
77	EL-077	/		/		/		ST2 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
78	EL-078	/		/		/		ST2 9FL	
79	EL-079	/		/		/		หน้าลิฟต์ 10FL	
80	EL-080	/		/		/		ST1 10FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
81	EL-081	/		/		/		ST1 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
82	EL-082	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 10FL	
83	EL-083	/		/		/		ST2 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
84	EL-084	/		/		/		ST2 10FL	
85	EL-085	/		/		/		หน้าลิฟต์ 11FL	
86	EL-086	/		/		/		ST1 11FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
87	EL-087	/		/		/		ST1 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
88	EL-088	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 11FL	
89	EL-089	/		/		/		ST2 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
90	EL-090	/		/		/		ST2 11FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20.4.67	20.4.67	20.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
91	EL-091	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12FL	
92	EL-092	/		/		/		ST1 12FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
93	EL-093	/		/		/		ST1 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
94	EL-094	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12FL	
95	EL-095	/		/		/		ST2 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
96	EL-096	/		/		/		ST2 12FL	
97	EL-097	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12AFL	
98	EL-098	/		/		/		ST1 12AFL ฝั่งลิฟต์ No:3	
99	EL-099	/		/		/		ST1 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
100	EL-100	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12AFL	
101	EL-101	/		/		/		ST2 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
102	EL-102	/		/		/		ST2 12AFL	
103	EL-103	/		/		/		หน้าลิฟต์ 14FL	
104	EL-104	/		/		/		ST1 14FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
105	EL-105	/		/		/		ST1 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
106	EL-106	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 14FL	
107	EL-107	/		/		/		ST2 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
108	EL-108	/		/		/		ST2 14FL	
109	EL-109	/		/		/		หน้าลิฟต์ 15FL	
110	EL-110	/		/		/		ST1 15FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
111	EL-111	/		/		/		ST1 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
112	EL-112	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 15FL	
113	EL-113	/		/		/		ST2 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
114	EL-114	/		/		/		ST2 15FL	
115	EL-115	/		/		/		หน้าลิฟต์ 16FL	
116	EL-116	/		/		/		ST1 16FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
117	EL-117	/		/		/		ST1 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
118	EL-118	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 16FL	
119	EL-119	/		/		/		ST2 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
120	EL-120	/		/		/		ST2 16FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/4/67	20/4/67	20/4/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
121	EL-121	/		/		/		หน้าลิฟต์ 17FL	
122	EL-122	/		/		/		ST1 17FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
123	EL-123	/		/		/		ST1 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
124	EL-124	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 17FL	
125	EL-125	/		/		/		ST2 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
126	EL-126	/		/		/		ST2 17FL	
127	EL-127	/		/		/		หน้าลิฟต์ 18FL	
128	EL-128	/		/		/		ST1 18FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
129	EL-129	/		/		/		ST1 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
130	EL-130	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 18FL	
131	EL-131	/		/		/		ST2 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
132	EL-132	/		/		/		ST2 18FL	
133	EL-133	/		/		/		หน้าลิฟต์ 19FL	
134	EL-134	/		/		/		ST1 19FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
135	EL-135	/		/		/		ST1 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
136	EL-136	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 19FL	
137	EL-137	/		/		/		ST2 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
138	EL-138	/		/		/		ST2 19FL	
139	EL-139	/		/		/		หน้าลิฟต์ 20FL	
140	EL-140	/		/		/		ST1 20FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
141	EL-141	/		/		/		ST1 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
142	EL-142	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 20FL	
143	EL-143	/		/		/		ST2 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
144	EL-144	/		/		/		ST2 20FL	
145	EL-145	/		/		/		หน้าลิฟต์ 21FL	
146	EL-146	/		/		/		ST1 21FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
147	EL-147	/		/		/		ST1 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
148	EL-148	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 21FL	
149	EL-149	/		/		/		ST2 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
150	EL-150	/		/		/		ST2 21FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/4/67	20/4/67	20/4/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	EL-151	/		/		/		หน้าลิฟต์ 22FL	
152	EL-152	/		/		/		ST1 22FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
153	EL-153	/		/		/		ST1 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
154	EL-154	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 22FL	
155	EL-155	/		/		/		ST2 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
156	EL-156	/		/		/		ST2 22FL	
157	EL-157	/		/		/		หน้าลิฟต์ 23FL	
158	EL-158	/		/		/		ST1 23FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
159	EL-159	/		/		/		ST1 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
160	EL-160	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 23FL	
161	EL-161	/		/		/		ST2 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
162	EL-162	/		/		/		ST2 23FL	
163	EL-163	/		/		/		หน้าลิฟต์ 24FL	
164	EL-164	/		/		/		ST1 24FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
165	EL-165	/		/		/		ST1 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
166	EL-166	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 24FL	
167	EL-167	/		/		/		ST2 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
168	EL-168	/		/		/		ST2 24FL	
169	EL-169	/		/		/		หน้าลิฟต์ 25FL	
170	EL-170	/		/		/		ST1 25FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
171	EL-171	/		/		/		ST1 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
172	EL-172	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 25FL	
173	EL-173	/		/		/		ST2 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
174	EL-174	/		/		/		ST2 25FL	
175	EL-175	/		/		/		หน้าลิฟต์ 26FL	
176	EL-176	/		/		/		ST1 26FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
177	EL-177	/		/		/		ST1 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
178	EL-178	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 26FL	
179	EL-179	/		/		/		ST2 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
180	EL-180	/		/		/		ST2 26FL	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/4/67	20/4/67	20/4/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/4/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
181	EL-181	/		/		/		หน้าลิฟต์ 27FL	
182	EL-182	/		/		/		ST1 27FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
183	EL-183	/		/		/		ST1 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
184	EL-184	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 27FL	
185	EL-185	/		/		/		ST2 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
186	EL-186	/		/		/		ST2 27FL	
187	EL-187	/		/		/		หน้าลิฟต์ 28FL	
188	EL-188	/		/		/		ST1 28FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
189	EL-189	/		/		/		ST1 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
190	EL-190	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 28FL	
191	EL-191	/		/		/		ST2 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
192	EL-192	/		/		/		ST2 28FL	
193	EL-193	/		/		/		ST1 หน้าห้องปั๊มสเตอร์ปั๊ม 29FL	
194	EL-194	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์ดาดฟ้า	
195	EL-195	/		/		/		ST2 ดาดฟ้า	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
20/4/67	20/4/67	20/4/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	EMERGENCY LIGHT 1-195
เลขที่ใบงาน	PM24050016
วันที่ปฏิบัติ	20/05/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายสะเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/05/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	EL-001	/		/		/		ห้องสำนักงานนิติบุคคล	
2	EL-002	/		/		/		ล็อบบี้ G.FL	
3	EL-003	/		/		/		หน้าลิฟต์ G.FL	
4	EL-004	/		/		/		ทางเข้าอาคาร G.FL	
5	EL-005	/		/		/		ลานจอดจักรยานยนต์ G.FL	
6	EL-006	/		/		/		ห้อง Fire Pump G.FL	
7	EL-007	/		/		/		ST1 G.FL	
8	EL-008	/		/		/		ST3 G.FL	
9	EL-009	/		/		/		ST2 G.FL	
10	EL-010	/		/		/		ST3 1B	
11	EL-011	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
12	EL-012	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P1	
13	EL-013	/		/		/		ST1 G.FL- 2FL	
14	EL-014	/		/		/		ST1 2FL	
15	EL-015	/		/		/		หน้าลิฟต์ 2FL	
16	EL-016	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
17	EL-017	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (ล่าง)	
18	EL-018	/		/		/		ST2 2FL	
19	EL-019	/		/		/		ST3 2B	
20	EL-020	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
21	EL-021	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P2 (บน)	
22	EL-022	/		/		/		ST1 3FL	
23	EL-023	/		/		/		หน้าลิฟต์ 3FL	
24	EL-024	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
25	EL-025	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (ล่าง)	
26	EL-026	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
27	EL-027	/		/		/		ห้อง MDB 3FL	
28	EL-028	/		/		/		ST2 3FL	
29	EL-029	/		/		/		ST3 3B	
30	EL-030	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/5/67	20/5/67	20/5/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	EL-031	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P3 (บน)	
32	EL-032	/		/		/		ST1 4FL	
33	EL-033	/		/		/		หน้าลิฟต์ 4FL	
34	EL-034	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
35	EL-035	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (ล่าง)	
36	EL-036	/		/		/		ST2 4FL	
37	EL-037	/		/		/		ST3 4B	
38	EL-038	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
39	EL-039	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P4 (บน)	
40	EL-040	/		/		/		ST1 5FL	
41	EL-041	/		/		/		หน้าลิฟต์ 5FL	
42	EL-042	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
43	EL-043	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (ล่าง)	
44	EL-044	/		/		/		ห้อง Store 5FL	
45	EL-045	/		/		/		ห้อง Generator 5FL	
46	EL-046	/		/		/		ST2 5FL	
47	EL-047	/		/		/		ST2 B5 (ชั้นลอย)	
48	EL-048	/		/		/		ST3 5B	
49	EL-049	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
50	EL-050	/		/		/		ลานจอดรถชั้น P5 (บน)	
51	EL-051	/		/		/		ทางเดินชั้นลอย B5	
52	EL-052	/		/		/		ST2 6FL	
53	EL-053	/		/		/		ST2 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
54	EL-054	/		/		/		หน้าลิฟต์ 6FL	
55	EL-055	/		/		/		ST1 6FL มั่งลิฟต์ No:3	
56	EL-056	/		/		/		ST1 5FL- 6FL	
57	EL-057	/		/		/		ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ 6FL	
58	EL-058	/		/		/		หน้าห้องน้ำชาย 6FL	
59	EL-059	/		/		/		ST1 6FL ทางเดินส่วนกลาง	
60	EL-060	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 6FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/5/67	20/5/67	20/5/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน	วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(Emergency Light)	รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	EL-061	/		/		/		หน้าลิฟต์ 7FL	
62	EL-062	/		/		/		ST1 7FL มั่งลิฟต์ No:3	
63	EL-063	/		/		/		ST1 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
64	EL-064	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 7FL	
65	EL-065	/		/		/		ST2 7FL ทางเดินส่วนกลาง	
66	EL-066	/		/		/		ST2 7FL	
67	EL-067	/		/		/		หน้าลิฟต์ 8FL	
68	EL-068	/		/		/		ST1 8FL มั่งลิฟต์ No:3	
69	EL-069	/		/		/		ST1 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
70	EL-070	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 8FL	
71	EL-071	/		/		/		ST2 8FL ทางเดินส่วนกลาง	
72	EL-072	/		/		/		ST2 8FL	
73	EL-073	/		/		/		หน้าลิฟต์ 9FL	
74	EL-074	/		/		/		ST1 9FL มั่งลิฟต์ No:3	
75	EL-075	/		/		/		ST1 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
76	EL-076	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 9FL	
77	EL-077	/		/		/		ST2 9FL ทางเดินส่วนกลาง	
78	EL-078	/		/		/		ST2 9FL	
79	EL-079	/		/		/		หน้าลิฟต์ 10FL	
80	EL-080	/		/		/		ST1 10FL มั่งลิฟต์ No:3	
81	EL-081	/		/		/		ST1 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
82	EL-082	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 10FL	
83	EL-083	/		/		/		ST2 10FL ทางเดินส่วนกลาง	
84	EL-084	/		/		/		ST2 10FL	
85	EL-085	/		/		/		หน้าลิฟต์ 11FL	
86	EL-086	/		/		/		ST1 11FL มั่งลิฟต์ No:3	
87	EL-087	/		/		/		ST1 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
88	EL-088	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 11FL	
89	EL-089	/		/		/		ST2 11FL ทางเดินส่วนกลาง	
90	EL-090	/		/		/		ST2 11FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/5/67	20/5/67	20/5/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
91	EL-091	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12FL	
92	EL-092	/		/		/		ST1 12FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
93	EL-093	/		/		/		ST1 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
94	EL-094	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12FL	
95	EL-095	/		/		/		ST2 12FL ทางเดินส่วนกลาง	
96	EL-096	/		/		/		ST2 12FL	
97	EL-097	/		/		/		หน้าลิฟต์ 12AFL	
98	EL-098	/		/		/		ST1 12AFL ฝั่งลิฟต์ No:3	
99	EL-099	/		/		/		ST1 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
100	EL-100	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 12AFL	
101	EL-101	/		/		/		ST2 12AFL ทางเดินส่วนกลาง	
102	EL-102	/		/		/		ST2 12AFL	
103	EL-103	/		/		/		หน้าลิฟต์ 14FL	
104	EL-104	/		/		/		ST1 14FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
105	EL-105	/		/		/		ST1 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
106	EL-106	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 14FL	
107	EL-107	/		/		/		ST2 14FL ทางเดินส่วนกลาง	
108	EL-108	/		/		/		ST2 14FL	
109	EL-109	/		/		/		หน้าลิฟต์ 15FL	
110	EL-110	/		/		/		ST1 15FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
111	EL-111	/		/		/		ST1 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
112	EL-112	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 15FL	
113	EL-113	/		/		/		ST2 15FL ทางเดินส่วนกลาง	
114	EL-114	/		/		/		ST2 15FL	
115	EL-115	/		/		/		หน้าลิฟต์ 16FL	
116	EL-116	/		/		/		ST1 16FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
117	EL-117	/		/		/		ST1 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
118	EL-118	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 16FL	
119	EL-119	/		/		/		ST2 16FL ทางเดินส่วนกลาง	
120	EL-120	/		/		/		ST2 16FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20,5,67	20,5,67	20,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
121	EL-121	/		/		/		หน้าลิฟต์ 17FL	
122	EL-122	/		/		/		ST1 17FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
123	EL-123	/		/		/		ST1 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
124	EL-124	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 17FL	
125	EL-125	/		/		/		ST2 17FL ทางเดินส่วนกลาง	
126	EL-126	/		/		/		ST2 17FL	
127	EL-127	/		/		/		หน้าลิฟต์ 18FL	
128	EL-128	/		/		/		ST1 18FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
129	EL-129	/		/		/		ST1 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
130	EL-130	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 18FL	
131	EL-131	/		/		/		ST2 18FL ทางเดินส่วนกลาง	
132	EL-132	/		/		/		ST2 18FL	
133	EL-133	/		/		/		หน้าลิฟต์ 19FL	
134	EL-134	/		/		/		ST1 19FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
135	EL-135	/		/		/		ST1 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
136	EL-136	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 19FL	
137	EL-137	/		/		/		ST2 19FL ทางเดินส่วนกลาง	
138	EL-138	/		/		/		ST2 19FL	
139	EL-139	/		/		/		หน้าลิฟต์ 20FL	
140	EL-140	/		/		/		ST1 20FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
141	EL-141	/		/		/		ST1 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
142	EL-142	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 20FL	
143	EL-143	/		/		/		ST2 20FL ทางเดินส่วนกลาง	
144	EL-144	/		/		/		ST2 20FL	
145	EL-145	/		/		/		หน้าลิฟต์ 21FL	
146	EL-146	/		/		/		ST1 21FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
147	EL-147	/		/		/		ST1 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
148	EL-148	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 21FL	
149	EL-149	/		/		/		ST2 21FL ทางเดินส่วนกลาง	
150	EL-150	/		/		/		ST2 21FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20,5,67	20,5,67	20,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	EL-151	/		/		/		หน้าลิฟต์ 22FL	
152	EL-152	/		/		/		ST1 22FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
153	EL-153	/		/		/		ST1 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
154	EL-154	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 22FL	
155	EL-155	/		/		/		ST2 22FL ทางเดินส่วนกลาง	
156	EL-156	/		/		/		ST2 22FL	
157	EL-157	/		/		/		หน้าลิฟต์ 23FL	
158	EL-158	/		/		/		ST1 23FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
159	EL-159	/		/		/		ST1 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
160	EL-160	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 23FL	
161	EL-161	/		/		/		ST2 23FL ทางเดินส่วนกลาง	
162	EL-162	/		/		/		ST2 23FL	
163	EL-163	/		/		/		หน้าลิฟต์ 24FL	
164	EL-164	/		/		/		ST1 24FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
165	EL-165	/		/		/		ST1 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
166	EL-166	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 24FL	
167	EL-167	/		/		/		ST2 24FL ทางเดินส่วนกลาง	
168	EL-168	/		/		/		ST2 24FL	
169	EL-169	/		/		/		หน้าลิฟต์ 25FL	
170	EL-170	/		/		/		ST1 25FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
171	EL-171	/		/		/		ST1 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
172	EL-172	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 25FL	
173	EL-173	/		/		/		ST2 25FL ทางเดินส่วนกลาง	
174	EL-174	/		/		/		ST2 25FL	
175	EL-175	/		/		/		หน้าลิฟต์ 26FL	
176	EL-176	/		/		/		ST1 26FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
177	EL-177	/		/		/		ST1 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
178	EL-178	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 26FL	
179	EL-179	/		/		/		ST2 26FL ทางเดินส่วนกลาง	
180	EL-180	/		/		/		ST2 26FL	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20,5,67	20,5,67	20,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน
(Emergency Light)

วันที่ตรวจสอบ 20/5/67
รหัสอุปกรณ์ EL

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
181	EL-181	/		/		/		หน้าลิฟต์ 27FL	
182	EL-182	/		/		/		ST1 27FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
183	EL-183	/		/		/		ST1 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
184	EL-184	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 27FL	
185	EL-185	/		/		/		ST2 27FL ทางเดินส่วนกลาง	
186	EL-186	/		/		/		ST2 27FL	
187	EL-187	/		/		/		หน้าลิฟต์ 28FL	
188	EL-188	/		/		/		ST1 28FL ฝั่งลิฟต์ No:3	
189	EL-189	/		/		/		ST1 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
190	EL-190	/		/		/		ห้องชาร์ปไฟฟ้า 28FL	
191	EL-191	/		/		/		ST2 28FL ทางเดินส่วนกลาง	
192	EL-192	/		/		/		ST2 28FL	
193	EL-193	/		/		/		ST1 หน้าห้องบู๊สเตอร์ปั๊ม 29FL	
194	EL-194	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์ดาดฟ้า	
195	EL-195	/		/		/		ST2 ดาดฟ้า	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20,5,67	20,5,67	20,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-070 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE EXIT 1-81
เลขที่ใบงาน	PM240100014
วันที่ปฏิบัติ	21/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่พบ

ตำแหน่ง ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 21/1/67	
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26								รหัสอุปกรณ์ FE	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-001	/		/		/		ST2 FL.G	
2	FE-002	/		/		/		ST2 FL.2	
3	FE-003	/		/		/		ST2 FL.3	
4	FE-004	/		/		/		ST2 FL.4	
5	FE-005	/		/		/		ST2 FL.5	
6	FE-006	/		/		/		ST1 FL.5	
7	FE-007	/		/		/		ST1 FL.4	
8	FE-008	/		/		/		ST1 FL.3	
9	FE-009	/		/		/		ST1 FL.2	
10	FE-010	/		/		/		ST1 FL.G	
11	FE-011	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
12	FE-012	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งห้องพัก	
13	FE-013	/		/		/		ST2 FL.6	
14	FE-014	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
15	FE-015	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งห้องพัก	
16	FE-016	/		/		/		ST2 FL.7	
17	FE-017	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
18	FE-018	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งห้องพัก	
19	FE-019	/		/		/		ST2 FL.8	
20	FE-020	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
21	FE-021	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งห้องพัก	
22	FE-022	/		/		/		ST2 FL.9	
23	FE-023	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
24	FE-024	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งห้องพัก	
25	FE-025	/		/		/		ST2 FL.10	
26	FE-026	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
27	FE-027	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งห้องพัก	
28	FE-028	/		/		/		ST2 FL.11	
29	FE-029	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
30	FE-030	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/1/67	21/1/67	21/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 21/1/67	
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26								รหัสอุปกรณ์ FE	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FE-031	/		/		/		ST2 FL.12	
32	FE-032	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
33	FE-033	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งห้องพัก	
34	FE-034	/		/		/		ST2 FL.12A	
35	FE-035	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
36	FE-036	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งห้องพัก	
37	FE-037	/		/		/		ST2 FL.14	
38	FE-038	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
39	FE-039	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งห้องพัก	
40	FE-040	/		/		/		ST2 FL.15	
1	FE-041	/		/		/		ST1 FL.16ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
42	FE-042	/		/		/		ST1 FL.16 ฝั่งห้องพัก	
43	FE-043	/		/		/		ST2 FL.16	
44	FE-044	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
45	FE-045	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งห้องพัก	
46	FE-046	/		/		/		ST2 FL.17	
47	FE-047	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
48	FE-048	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งห้องพัก	
49	FE-049	/		/		/		ST2 FL.18	
50	FE-050	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
51	FE-051	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งห้องพัก	
52	FE-052	/		/		/		ST2 FL.19	
53	FE-053	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
54	FE-054	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งห้องพัก	
55	FE-055	/		/		/		ST2 FL.20	
56	FE-056	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
57	FE-057	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งห้องพัก	
58	FE-058	/		/		/		ST2 FL.21	
59	FE-059	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
60	FE-060	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/1/67	21/1/67	21/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 21/1/67	
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26								รหัสอุปกรณ์ FE	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FE-061	/		/		/		ST2 FL.22	
62	FE-062	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
63	FE-063	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งห้องพัก	
64	FE-064	/		/		/		ST2 FL.23	
65	FE-065	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
66	FE-066	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งห้องพัก	
67	FE-067	/		/		/		ST2 FL.24	
68	FE-068	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
69	FE-069	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งห้องพัก	
70	FE-070	/		/		/		ST2 FL.25	
71	FE-071	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
72	FE-072	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งห้องพัก	
73	FE-073	/		/		/		ST2 FL.26	
74	FE-074	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
75	FE-075	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งห้องพัก	
76	FE-076	/		/		/		ST2 FL.27	
77	FE-077	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
78	FE-078	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งห้องพัก	
79	FE-079	/		/		/		ST2 FL.28	
80	FE-080	/		/		/		ST1 ชั้นดาดฟ้า	
81	FE-081	/		/		/		ST2 ชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/1/67	21/1/67	21/1/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE EXIT 1-81
เลขที่ใบงาน	PM240200014
วันที่ปฏิบัติ	21/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.นิติกร [redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

ประเภทนิติ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแจ้งซ่อม (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-001	/		/		/		ST2 FL.G	
2	FE-002	/		/		/		ST2 FL.2	
3	FE-003	/		/		/		ST2 FL.3	
4	FE-004	/		/		/		ST2 FL.4	
5	FE-005	/		/		/		ST2 FL.5	
6	FE-006	/		/		/		ST1 FL.5	
7	FE-007	/		/		/		ST1 FL.4	
8	FE-008	/		/		/		ST1 FL.3	
9	FE-009	/		/		/		ST1 FL.2	
10	FE-010	/		/		/		ST1 FL.G	
11	FE-011	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
12	FE-012	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งห้องพัก	
13	FE-013	/		/		/		ST2 FL.6	
14	FE-014	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
15	FE-015	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งห้องพัก	
16	FE-016	/		/		/		ST2 FL.7	
17	FE-017	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
18	FE-018	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งห้องพัก	
19	FE-019	/		/		/		ST2 FL.8	
20	FE-020	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
21	FE-021	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งห้องพัก	
22	FE-022	/		/		/		ST2 FL.9	
23	FE-023	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
24	FE-024	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งห้องพัก	
25	FE-025	/		/		/		ST2 FL.10	
26	FE-026	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
27	FE-027	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งห้องพัก	
28	FE-028	/		/		/		ST2 FL.11	
29	FE-029	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
30	FE-030	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ ปกติ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/2/67	21/2/67	21/2/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FE-031	/		/		/		ST2 FL.12	
32	FE-032	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
33	FE-033	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งห้องพัก	
34	FE-034	/		/		/		ST2 FL.12A	
35	FE-035	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
36	FE-036	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งห้องพัก	
37	FE-037	/		/		/		ST2 FL.14	
38	FE-038	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
39	FE-039	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งห้องพัก	
40	FE-040	/		/		/		ST2 FL.15	
41	FE-041	/		/		/		ST1 FL.16ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
42	FE-042	/		/		/		ST1 FL.16 ฝั่งห้องพัก	
43	FE-043	/		/		/		ST2 FL.16	
44	FE-044	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
45	FE-045	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งห้องพัก	
46	FE-046	/		/		/		ST2 FL.17	
47	FE-047	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
48	FE-048	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งห้องพัก	
49	FE-049	/		/		/		ST2 FL.18	
50	FE-050	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
51	FE-051	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งห้องพัก	
52	FE-052	/		/		/		ST2 FL.19	
53	FE-053	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
54	FE-054	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งห้องพัก	
55	FE-055	/		/		/		ST2 FL.20	
56	FE-056	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
57	FE-057	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งห้องพัก	
58	FE-058	/		/		/		ST2 FL.21	
59	FE-059	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
60	FE-060	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ ปกติ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/2/67	21/2/67	21/2/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 21/2/67
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FE-061	/		/		/		ST2 FL.22	
62	FE-062	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
63	FE-063	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งห้องพัก	
64	FE-064	/		/		/		ST2 FL.23	
65	FE-065	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
66	FE-066	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งห้องพัก	
67	FE-067	/		/		/		ST2 FL.24	
68	FE-068	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
69	FE-069	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งห้องพัก	
70	FE-070	/		/		/		ST2 FL.25	
71	FE-071	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
72	FE-072	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งห้องพัก	
73	FE-073	/		/		/		ST2 FL.26	
74	FE-074	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
75	FE-075	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งห้องพัก	
76	FE-076	/		/		/		ST2 FL.27	
77	FE-077	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
78	FE-078	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งห้องพัก	
79	FE-079	/		/		/		ST2 FL.28	
80	FE-080	/		/		/		ST1 ชั้นดาดฟ้า	
81	FE-081	/		/		/		ST2 ชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ ปกติ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/2/67	21/2/67	21/2/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE EXIT 1-81
เลขที่ใบงาน	PM240300017
วันที่ปฏิบัติ	21/03/2024
ชื่ออาคาร	One X26 | FL | สวนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

หน่วยงาน	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/3/67
อาคาร	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-001	✓		✓		✓		ST2 FL.G	
2	FE-002	✓		✓		✓		ST2 FL.2	
3	FE-003	✓		✓		✓		ST2 FL.3	
4	FE-004	✓		✓		✓		ST2 FL.4	
5	FE-005	✓		✓		✓		ST2 FL.5	
6	FE-006	✓		✓		✓		ST1 FL.5	
7	FE-007	✓		✓		✓		ST1 FL.4	
8	FE-008	✓		✓		✓		ST1 FL.3	
9	FE-009	✓		✓		✓		ST1 FL.2	
10	FE-010	✓		✓		✓		ST1 FL.G	
11	FE-011	✓		✓		✓		ST1 FL.6 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
12	FE-012	✓		✓		✓		ST1 FL.6 ฝั่งห้องพัก	
13	FE-013	✓		✓		✓		ST2 FL.6	
14	FE-014	✓		✓		✓		ST1 FL.7 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
15	FE-015	✓		✓		✓		ST1 FL.7 ฝั่งห้องพัก	
16	FE-016	✓		✓		✓		ST2 FL.7	
17	FE-017	✓		✓		✓		ST1 FL.8 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
18	FE-018	✓		✓		✓		ST1 FL.8 ฝั่งห้องพัก	
19	FE-019	✓		✓		✓		ST2 FL.8	
20	FE-020	✓		✓		✓		ST1 FL.9 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
21	FE-021	✓		✓		✓		ST1 FL.9 ฝั่งห้องพัก	
22	FE-022	✓		✓		✓		ST2 FL.9	
23	FE-023	✓		✓		✓		ST1 FL.10 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
24	FE-024	✓		✓		✓		ST1 FL.10 ฝั่งห้องพัก	
25	FE-025	✓		✓		✓		ST2 FL.10	
26	FE-026	✓		✓		✓		ST1 FL.11 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
27	FE-027	✓		✓		✓		ST1 FL.11 ฝั่งห้องพัก	
28	FE-028	✓		✓		✓		ST2 FL.11	
29	FE-029	✓		✓		✓		ST1 FL.12 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
30	FE-030	✓		✓		✓		ST1 FL.12 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/3/67	21/3/67	21/3/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/3/67
อาคาร	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FE-031	✓		✓		✓		ST2 FL.12	
32	FE-032	✓		✓		✓		ST1 FL.12A ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
33	FE-033	✓		✓		✓		ST1 FL.12A ฝั่งห้องพัก	
34	FE-034	✓		✓		✓		ST2 FL.12A	
35	FE-035	✓		✓		✓		ST1 FL.14 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
36	FE-036	✓		✓		✓		ST1 FL.14 ฝั่งห้องพัก	
37	FE-037	✓		✓		✓		ST2 FL.14	
38	FE-038	✓		✓		✓		ST1 FL.15 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
39	FE-039	✓		✓		✓		ST1 FL.15 ฝั่งห้องพัก	
40	FE-040	✓		✓		✓		ST2 FL.15	
41	FE-041	✓		✓		✓		ST1 FL.16ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
42	FE-042	✓		✓		✓		ST1 FL.16 ฝั่งห้องพัก	
43	FE-043	✓		✓		✓		ST2 FL.16	
44	FE-044	✓		✓		✓		ST1 FL.17 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
45	FE-045	✓		✓		✓		ST1 FL.17 ฝั่งห้องพัก	
46	FE-046	✓		✓		✓		ST2 FL.17	
47	FE-047	✓		✓		✓		ST1 FL.18 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
48	FE-048	✓		✓		✓		ST1 FL.18 ฝั่งห้องพัก	
49	FE-049	✓		✓		✓		ST2 FL.18	
50	FE-050	✓		✓		✓		ST1 FL.19 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
51	FE-051	✓		✓		✓		ST1 FL.19 ฝั่งห้องพัก	
52	FE-052	✓		✓		✓		ST2 FL.19	
53	FE-053	✓		✓		✓		ST1 FL.20 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
54	FE-054	✓		✓		✓		ST1 FL.20 ฝั่งห้องพัก	
55	FE-055	✓		✓		✓		ST2 FL.20	
56	FE-056	✓		✓		✓		ST1 FL.21 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
57	FE-057	✓		✓		✓		ST1 FL.21 ฝั่งห้องพัก	
58	FE-058	✓		✓		✓		ST2 FL.21	
59	FE-059	✓		✓		✓		ST1 FL.22 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
60	FE-060	✓		✓		✓		ST1 FL.22 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/3/67	21/3/67	21/3/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/3/67
อาคาร	คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FE-061	✓		✓		✓		ST2 FL.22	
62	FE-062	✓		✓		✓		ST1 FL.23 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
63	FE-063	✓		✓		✓		ST1 FL.23 ฝั่งห้องพัก	
64	FE-064	✓		✓		✓		ST2 FL.23	
65	FE-065	✓		✓		✓		ST1 FL.24 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
66	FE-066	✓		✓		✓		ST1 FL.24 ฝั่งห้องพัก	
67	FE-067	✓		✓		✓		ST2 FL.24	
68	FE-068	✓		✓		✓		ST1 FL.25 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
69	FE-069	✓		✓		✓		ST1 FL.25 ฝั่งห้องพัก	
70	FE-070	✓		✓		✓		ST2 FL.25	
71	FE-071	✓		✓		✓		ST1 FL.26 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
72	FE-072	✓		✓		✓		ST1 FL.26 ฝั่งห้องพัก	
73	FE-073	✓		✓		✓		ST2 FL.26	
74	FE-074	✓		✓		✓		ST1 FL.27 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
75	FE-075	✓		✓		✓		ST1 FL.27 ฝั่งห้องพัก	
76	FE-076	✓		✓		✓		ST2 FL.27	
77	FE-077	✓		✓		✓		ST1 FL.28 ฝั่งหน้าลิฟต์ 3	
78	FE-078	✓		✓		✓		ST1 FL.28 ฝั่งห้องพัก	
79	FE-079	✓		✓		✓		ST2 FL.28	
80	FE-080	✓		✓		✓		ST1 ชั้นดาดฟ้า	
81	FE-081	✓		✓		✓		ST2 ชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21/3/67	21/3/67	21/3/67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-44
รหัสเครื่องจักร	FIRE EXIT 1-81
เลขที่ใบงาน	PM240400014
วันที่ปฏิบัติ	21/04/2024
ชื่ออาคาร	Onex26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไข (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 21/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-001	/		/		/		ST2 FL.G	
2	FE-002	/		/		/		ST2 FL.2	
3	FE-003	/		/		/		ST2 FL.3	
4	FE-004	/		/		/		ST2 FL.4	
5	FE-005	/		/		/		ST2 FL.5	
6	FE-006	/		/		/		ST1 FL.5	
7	FE-007	/		/		/		ST1 FL.4	
8	FE-008	/		/		/		ST1 FL.3	
9	FE-009	/		/		/		ST1 FL.2	
10	FE-010	/		/		/		ST1 FL.G	
11	FE-011	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
12	FE-012	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งห้องพัก	
13	FE-013	/		/		/		ST2 FL.6	
14	FE-014	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
15	FE-015	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งห้องพัก	
16	FE-016	/		/		/		ST2 FL.7	
17	FE-017	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
18	FE-018	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งห้องพัก	
19	FE-019	/		/		/		ST2 FL.8	
20	FE-020	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
21	FE-021	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งห้องพัก	
22	FE-022	/		/		/		ST2 FL.9	
23	FE-023	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
24	FE-024	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งห้องพัก	
25	FE-025	/		/		/		ST2 FL.10	
26	FE-026	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
27	FE-027	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งห้องพัก	
28	FE-028	/		/		/		ST2 FL.11	
29	FE-029	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
30	FE-030	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21.4.67	21.4.67	21.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 21/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FE-031	/		/		/		ST2 FL.12	
32	FE-032	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
33	FE-033	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งห้องพัก	
34	FE-034	/		/		/		ST2 FL.12A	
35	FE-035	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
36	FE-036	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งห้องพัก	
37	FE-037	/		/		/		ST2 FL.14	
38	FE-038	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
39	FE-039	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งห้องพัก	
40	FE-040	/		/		/		ST2 FL.15	
41	FE-041	/		/		/		ST1 FL.16ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
42	FE-042	/		/		/		ST1 FL.16 ฝั่งห้องพัก	
43	FE-043	/		/		/		ST2 FL.16	
44	FE-044	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
45	FE-045	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งห้องพัก	
46	FE-046	/		/		/		ST2 FL.17	
47	FE-047	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
48	FE-048	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งห้องพัก	
49	FE-049	/		/		/		ST2 FL.18	
50	FE-050	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
51	FE-051	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งห้องพัก	
52	FE-052	/		/		/		ST2 FL.19	
53	FE-053	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
54	FE-054	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งห้องพัก	
55	FE-055	/		/		/		ST2 FL.20	
56	FE-056	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
57	FE-057	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งห้องพัก	
58	FE-058	/		/		/		ST2 FL.21	
59	FE-059	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
60	FE-060	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21.4.67	21.4.67	21.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ	วันที่ตรวจสอบ 21/4/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	(FIRE EXIT)	รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FE-061	/		/		/		ST2 FL.22	
62	FE-062	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
63	FE-063	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งห้องพัก	
64	FE-064	/		/		/		ST2 FL.23	
65	FE-065	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
66	FE-066	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งห้องพัก	
67	FE-067	/		/		/		ST2 FL.24	
68	FE-068	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
69	FE-069	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งห้องพัก	
70	FE-070	/		/		/		ST2 FL.25	
71	FE-071	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
72	FE-072	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งห้องพัก	
73	FE-073	/		/		/		ST2 FL.26	
74	FE-074	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
75	FE-075	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งห้องพัก	
76	FE-076	/		/		/		ST2 FL.27	
77	FE-077	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
78	FE-078	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งห้องพัก	
79	FE-079	/		/		/		ST2 FL.28	
80	FE-080	/		/		/		ST1 ชั้นดาดฟ้า	
81	FE-081	/		/		/		ST2 ชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21.4.67	21.4.67	21.4.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค LT - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE EXIT 1-81
เลขที่ใบงาน	PM240500017
วันที่ปฏิบัติ	21/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไขปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/5/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-001	/		/		/		ST2 FL.G	
2	FE-002	/		/		/		ST2 FL.2	
3	FE-003	/		/		/		ST2 FL.3	
4	FE-004	/		/		/		ST2 FL.4	
5	FE-005	/		/		/		ST2 FL.5	
6	FE-006	/		/		/		ST1 FL.5	
7	FE-007	/		/		/		ST1 FL.4	
8	FE-008	/		/		/		ST1 FL.3	
9	FE-009	/		/		/		ST1 FL.2	
10	FE-010	/		/		/		ST1 FL.G	
11	FE-011	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
12	FE-012	/		/		/		ST1 FL.6 ฝั่งห้องพัก	
13	FE-013	/		/		/		ST2 FL.6	
14	FE-014	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
15	FE-015	/		/		/		ST1 FL.7 ฝั่งห้องพัก	
16	FE-016	/		/		/		ST2 FL.7	
17	FE-017	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
18	FE-018	/		/		/		ST1 FL.8 ฝั่งห้องพัก	
19	FE-019	/		/		/		ST2 FL.8	
20	FE-020	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
21	FE-021	/		/		/		ST1 FL.9 ฝั่งห้องพัก	
22	FE-022	/		/		/		ST2 FL.9	
23	FE-023	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
24	FE-024	/		/		/		ST1 FL.10 ฝั่งห้องพัก	
25	FE-025	/		/		/		ST2 FL.10	
26	FE-026	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
27	FE-027	/		/		/		ST1 FL.11 ฝั่งห้องพัก	
28	FE-028	/		/		/		ST2 FL.11	
29	FE-029	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
30	FE-030	/		/		/		ST1 FL.12 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21,5,67	21,5,67	21,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/5/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
31	FE-031	/		/		/		ST2 FL.12	
32	FE-032	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
33	FE-033	/		/		/		ST1 FL.12A ฝั่งห้องพัก	
34	FE-034	/		/		/		ST2 FL.12A	
35	FE-035	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
36	FE-036	/		/		/		ST1 FL.14 ฝั่งห้องพัก	
37	FE-037	/		/		/		ST2 FL.14	
38	FE-038	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
39	FE-039	/		/		/		ST1 FL.15 ฝั่งห้องพัก	
40	FE-040	/		/		/		ST2 FL.15	
41	FE-041	/		/		/		ST1 FL.16ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
42	FE-042	/		/		/		ST1 FL.16 ฝั่งห้องพัก	
43	FE-043	/		/		/		ST2 FL.16	
44	FE-044	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
45	FE-045	/		/		/		ST1 FL.17 ฝั่งห้องพัก	
46	FE-046	/		/		/		ST2 FL.17	
47	FE-047	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
48	FE-048	/		/		/		ST1 FL.18 ฝั่งห้องพัก	
49	FE-049	/		/		/		ST2 FL.18	
50	FE-050	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
51	FE-051	/		/		/		ST1 FL.19 ฝั่งห้องพัก	
52	FE-052	/		/		/		ST2 FL.19	
53	FE-053	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
54	FE-054	/		/		/		ST1 FL.20 ฝั่งห้องพัก	
55	FE-055	/		/		/		ST2 FL.20	
56	FE-056	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
57	FE-057	/		/		/		ST1 FL.21 ฝั่งห้องพัก	
58	FE-058	/		/		/		ST2 FL.21	
59	FE-059	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
60	FE-060	/		/		/		ST1 FL.22 ฝั่งห้องพัก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21,5,67	21,5,67	21,5,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 21/6/68
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
61	FE-061	/		/		/		ST2 FL.22	
62	FE-062	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
63	FE-063	/		/		/		ST1 FL.23 ฝั่งห้องพัก	
64	FE-064	/		/		/		ST2 FL.23	
65	FE-065	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
66	FE-066	/		/		/		ST1 FL.24 ฝั่งห้องพัก	
67	FE-067	/		/		/		ST2 FL.24	
68	FE-068	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
69	FE-069	/		/		/		ST1 FL.25 ฝั่งห้องพัก	
70	FE-070	/		/		/		ST2 FL.25	
71	FE-071	/		/		/		ST1 FL.26 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
72	FE-072	/		/				ST1 FL.26 ฝั่งห้องพัก	
73	FE-073	/		/		/		ST2 FL.26	
74	FE-074	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
75	FE-075	/		/		/		ST1 FL.27 ฝั่งห้องพัก	
76	FE-076	/		/		/		ST2 FL.27	
77	FE-077	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งหน้าลิฟท์ 3	
78	FE-078	/		/		/		ST1 FL.28 ฝั่งห้องพัก	
79	FE-079	/		/		/		ST2 FL.28	
80	FE-080	/		/		/		ST1 ชั้นดาดฟ้า	
81	FE-081	/		/		/		ST2 ชั้นดาดฟ้า	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	21,5,68	21,6,67	21,6,67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET 1-85
เลขที่ใบงาน	PM240100015
วันที่ปฏิบัติ	22/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | FL | ศรนคราน | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Hose Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็ค (ทั้งก่อน) การทำงาน	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
5	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/1/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(1).Lift No:4 G.FL.	/		/	/	/		/		/		/		/		/	
(2). ST2 G.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(3). ST1 G.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(4)ห้องไฟปั๊มG.FL.(ถัง)	/	–	–	–	–	–	–	–	–	–	/		/		/	
(5). ST1 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(6). ST2 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(7).Lift No:4 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(8). ST1 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(9). ST2 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(10)MDB Rm.3FL.(ถัง)	/	–	–	–	–	–	–	–	–	–	/		/		/	
(11).Lift No:4 3 FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(12). . . 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(13). ST2 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(14).Lift No:4 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(15).ST1 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(16).ST2 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(17).Lift No:4 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(18).ชั้นลอย5B(ถัง)	/	–	–	–	–	–	–	–	–	–	/		/		/	
(19).ห้องน้ำ 5B ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
(20).ปั๊มสระ 6FL.(ถัง)	/	–	–	–	–	–	–	–	–	–	/		/		/	
(21).Lift No:4 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(22).ST1 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(23).ST2 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(24).Lift No:4 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(25).ว.ง 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(26).ST2 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(27).Lift No:4 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(28). ST1 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(29). ST2 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(30).Lift No:4 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
22.1.67	22.1.67	22.1.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/1/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(31). ST1 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(32). ST2 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(33).Lift No:4 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(34). ST1 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(35). ST2 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(36).Lift No:4 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(37). ST1 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(38). ST2 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(39).Lift No:4 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(40).ST1 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(41).ST2 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(42).. .4o:4 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(43).ST1 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(44).ST2 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(45).Lift No:4 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(46).ST1 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(47).ST2 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(48).Lift No:4 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(49).ST1 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(50).ST2 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(51).Lift No:4 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(52). ST1 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(53). ST2 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(54).Lift No:4 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(55). ว.ง 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(56). ST2 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(57).Lift No:4 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(58). ST1 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(59). ST2 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(60).Lift No:4 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
22.1.67	22.1.67	22.1.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/1/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(61). ST1 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(62). ST2 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(63).Lift No:4 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(64). ST1 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(65). ST2 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(66).Lift No:4 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(67). ST1 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(68). ST2 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(69).Lift No:4 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(70). ST1 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(71). ST2 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(72).. .4o:4 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(73). ST1 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(74). ST2 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(75).Lift No:4 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(76). ST1 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(77). ST2 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(78).Lift No:4 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(79). ST1 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(80). Lift No:4 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(81).ST1 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(82). Lift No:4 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(83). ST1 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(84).Lift No:4 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(85). ว.ง1 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(86).หัวจ่ายน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าศาล	/		/		/	–	–	–	–	–	–	–	/		/	
(87).หัวรับน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าศาล	/		/		/	–	–	–	–	–	–	–	/		/	

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]		
22.1.67	22.1.67	22.1.67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET 1-85
เลขที่ใบงาน	PM240200015
วันที่ปฏิบัติ	22/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | สวนกล้วย | ไม้ระบุ | ไม้ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	จุด Fire Hose Cabinet @ HQ				
1	ตรวจเช็ค (หัวก๊อก) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
4	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
5	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งต้องแก้ไขซ่อม (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/67
อาคาร คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(1).Lift No:4 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(2). ST2 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(3). ST1 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(4).ห้องไฟปั๊มG FL.(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/		/	
(5). ST1 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(6). ST2 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(7).Lift No:4 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(8). ST1 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(9). ST2 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(10)MDB Rm.3FL(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/		/	
(11).Lift No:4 3 FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(12. . 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(13). ST2 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(14).Lift No:4 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(15).ST1 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(16).ST2 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(17).Lift No:4 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(18).ชั้นลอยSB(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/		/	
(19).ห้องน้ำ SB ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
(20).ปั๊มสระ 6FL.(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/		/	
(21).Lift No:4 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(22).ST1 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(23).ST2 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(24).Lift No:4 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(25). . . 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(26).ST2 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(27).Lift No:4 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(28). ST1 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(29). ST2 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(30).Lift No:4 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 22, 2, 67 | หัวหน้าช่าง 22, 2, 67 | ผู้จัดการอาคาร 22, 2, 67

หน่วยงาน คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/67
อาคาร คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(31). ST1 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(32). ST2 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(33).Lift No:4 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(34). ST1 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(35). ST2 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(36).Lift No:4 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(37). ST1 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(38). ST2 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(39).Lift No:4 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(40).ST1 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(41).ST2 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(42). .4o:4 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(43).ST1 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(44).ST2 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(45).Lift No:4 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(46).ST1 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(47).ST2 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(48).Lift No:4 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(49).ST1 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(50).ST2 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(51).Lift No:4 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(52). ST1 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(53). ST2 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(54).Lift No:4 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(55). . . 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(56). ST2 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(57).Lift No:4 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(58). ST1 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(59). ST2 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(60).Lift No:4 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 22, 2, 67 | หัวหน้าช่าง 22, 2, 67 | ผู้จัดการอาคาร 22, 2, 67

หน่วยงาน คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/2/67
อาคาร คอนโด วัน เซ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(61). ST1 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(62). ST2 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(63).Lift No:4 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(64). ST1 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(65). ST2 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(66).Lift No:4 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(67). ST1 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(68). ST2 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(69).Lift No:4 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(70). ST1 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(71). ST2 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(72. .4o:4 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(73). ST1 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(74). ST2 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(75).Lift No:4 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(76). ST1 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(77). ST2 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(78).Lift No:4 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(79). ST1 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(80). Lift No:4 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(81).ST1 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(82). Lift No:4 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(83). ST1 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(84).Lift No:4 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(85). . . 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(86).หัวจ่ายน้ำดับเพลิง G Fl หน้าคาส			/	—	—	—	—	—	—	—	—		/		/	
(87).หัวรับน้ำดับเพลิง G Fl หน้าคาส			/	—	—	—	—	—	—	—	—		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 22, 2, 67 | หัวหน้าช่าง 22, 2, 67 | ผู้จัดการอาคาร 22, 2, 67

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET 1-85
เลขที่ใบงาน	PM240300018
วันที่ปฏิบัติ	22/03/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Hose Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (หัวฉีด) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
4	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
5	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(1).Lift No:4 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(2). ST2 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(3). ST1 G FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(4)ห้องไฟฟ้า G FL.(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	
(5). ST1 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(6). ST2 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(7).Lift No:4 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(8). ST1 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(9). ST2 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(10)MDB Rm.3FL(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	
(11).Lift No:4 3 FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(12) 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(13). ST2 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(14).Lift No:4 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(15).ST1 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(16).ST2 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(17).Lift No:4 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(18).ชั้นดอย(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	
(19).ซิงค์น้ำ 5B.ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
(20).ปั๊มสระ 6FL.(ถัง)	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	
(21).Lift No:4 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(22).ST1 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(23).ST2 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(24).Lift No:4 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(25) 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(26).ST2 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(27).Lift No:4 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(28). ST1 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(29). ST2 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(30).Lift No:4 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 22, 3, 67 | หัวหน้าช่าง 22, 3, 67 | ผู้จัดการฝ่ายควา 22, 3, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(31). ST1 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(32). ST2 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(33).Lift No:4 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(34). ST1 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(35). ST2 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(36).Lift No:4 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(37). ST1 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(38). ST2 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(39).Lift No:4 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(40).ST1 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(41).ST2 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(42) No:4 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(43).ST1 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(44).ST2 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(45).Lift No:4 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(46).ST1 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(47).ST2 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(48).Lift No:4 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(49).ST1 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(50).ST2 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(51).Lift No:4 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(52). ST1 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(53). ST2 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(54).Lift No:4 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(55. 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(56). ST2 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(57).Lift No:4 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(58). ST1 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(59). ST2 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(60).Lift No:4 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted] 22, 3, 67 | 22, 3, 67 | 22, 3, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/3/67
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26		รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(61). ST1 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(62). ST2 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(63).Lift No:4 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(64). ST1 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(65). ST2 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(66).Lift No:4 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(67). ST1 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(68). ST2 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(69).Lift No:4 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(70). ST1 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(71). ST2 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(72) No:4 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(73). ST1 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(74). ST2 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(75).Lift No:4 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(76). ST1 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(77). ST2 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(78).Lift No:4 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(79). ST1 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(80). Lift No:4 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(81).ST1 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(82). Lift No:4 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(83). ST1 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(84).Lift No:4 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(85. 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(86).หัวจ่ายน้ำดับเพลิง G Fl หน้าคาส	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	
(87).หัวรับน้ำดับเพลิง G Fl หน้าคาส	/	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted] 22, 3, 67 | 22, 3, 67 | 22, 3, 67

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-071 Rev.00/ 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET 1-85
เลขที่ใบงาน	PM240400015
วันที่ปฏิบัติ	22/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | FL | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	รูป Fire Hose Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
3	ตรวจเช็ค (สัญญาณ) การทำงาน	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/4/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(1).Lift No:4 G.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(2). ST2 G.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(3). ST1 G.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(4)ห้องไฟปั๊มG.FL.(ถัง)	/												/		/	
(5). ST1 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(6). ST2 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(7).Lift No:4 2FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(8). ST1 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(9). ST2 3FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(10)MDB Rm.3FL.(ถัง)		—														
(11).Lift No:4 3.FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(12. 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(13). ST2 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(14).Lift No:4 4FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(15).ST1 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(16).ST2 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(17).Lift No:4 5FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(18).ชั้นลอยSB(ถัง)	/												/		/	
(19).ห้องน้ำ SB.ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
(20).ชั้นลอย 6FL.(ถัง)	/		—													
(21).Lift No:4 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(22).ST1 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(23).ST2 6FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(24).Lift No:4 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(25. 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(26).ST2 7FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(27).Lift No:4 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(28). ST1 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(29). ST2 8FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(30).Lift No:4 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

ผู้ตรวจเช็ค 22.4.67 | หัวหน้าช่าง 22.4.67 | ผู้จัดการอาคาร 22.4.67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/4/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(31). ST1 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(32). ST2 9FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(33).Lift No:4 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(34). ST1 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(35). ST2 10FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(36).Lift No:4 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(37). ST1 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(38). ST2 11FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(39).Lift No:4 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(40).ST1 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(41).ST2 12FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(42). o:4 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(43).ST1 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(44).ST2 12AFL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(45).Lift No:4 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(46).ST1 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(47).ST2 14FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(48).Lift No:4 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(49).ST1 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(50).ST2 15FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(51).Lift No:4 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(52). ST1 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(53). ST2 16FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(54).Lift No:4 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(55). 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(56). ST2 17FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(57).Lift No:4 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(58). ST1 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(59). ST2 18FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(60).Lift No:4 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

ผู้ตรวจเช็ค 22.4.67 | หัวหน้าช่าง 22.4.67 | ผู้จัดการอาคาร 22.4.67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 22/4/67 รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(61). ST1 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(62). ST2 19FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(63).Lift No:4 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(64). ST1 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(65). ST2 20FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(66).Lift No:4 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(67). ST1 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(68). ST2 21FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(69).Lift No:4 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(70). ST1 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(71). ST2 22FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(72)..:4o:4 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(73). ST1 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(74). ST2 23FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(75).Lift No:4 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(76). ST1 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(77). ST2 24FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(78).Lift No:4 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(79). ST1 25FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(80). Lift No:4 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(81).ST1 26FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(82). Lift No:4 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(83). ST1 27FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(84).Lift No:4 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(85). ST1 28FL.	/		/		/		/		/		/		/		/	
(86).หัวจ่ายน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าศาล	/		—										/		/	
(87).หัวรับน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าศาล	/		—										/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

ผู้ตรวจเช็ค 22.4.67 | หัวหน้าช่าง 22.4.67 | ผู้จัดการอาคาร 22.4.67

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET 1-85
เลขที่ใบงาน	PM240500018
วันที่ปฏิบัติ	22/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 [FL] [ส่วนกลาง] [ไม่ระบุ] [ไม่ระบุ] ALL AREA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Hose Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
3	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
4	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
5	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง

วันที่ตรวจสอบ 22/5/67
รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(1).Lift No:4 G.FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(2). ST2 G.FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(3). ST1 G.FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(4).ห้องไฟปั๊มG.FL.(ถัง)	✓												✓		✓	
(5). ST1 2FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(6). ST2 2FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(7).Lift No:4 2FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(8). ST1 3FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(9). ST2 3FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(10)MDB Rm.3FL(ถัง)	✓												✓		✓	
(11).Lift No:4 3 FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(12. 4FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(13). ST2 4FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(14).Lift No:4 4FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(15).ST1 5FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(16).ST2 5FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(17).Lift No:4 5FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(18).ชั้นดอย5B(ถัง)	✓												✓		✓	
(19).ห้องน้ำ 5B ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(20).ปั๊มสระ 6FL.(ถัง)	✓												✓		✓	
(21).Lift No:4 6FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(22).ST1 6FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(23).ST2 6FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(24).Lift No:4 7FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G. . . 7FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(26).ST2 7FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(27).Lift No:4 8FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(28). ST1 8FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(29). ST2 8FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(30).Lift No:4 9FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]
22/5/67 22/5/67 22/5/67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง

วันที่ตรวจสอบ 22/5/67
รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(31). ST1 9FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(32). ST2 9FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(33).Lift No:4 10FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(34). ST1 10FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(35). ST2 10FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(36).Lift No:4 11FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(37). ST1 11FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(38). ST2 11FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(39).Lift No:4 12FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(40).ST1 12FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(41).ST2 12FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(42. 4o:4 12AFL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(43).ST1 12AFL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(44).ST2 12AFL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(45).Lift No:4 14FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(46).ST1 14FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(47).ST2 14FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(48).Lift No:4 15FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(49).ST1 15FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(50).ST2 15FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(51).Lift No:4 16FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(52). ST1 16FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(53). ST2 16FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(54).Lift No:4 17FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G. . 17FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(56). ST2 17FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(57).Lift No:4 18FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(58). ST1 18FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(59). ST2 18FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(60).Lift No:4 19FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]
22/5/67 22/5/67 22/5/67

หน่วยงาน คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
อาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง

วันที่ตรวจสอบ 22/5/67
รหัสอุปกรณ์ FHC

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
(61). ST1 19FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(62). ST2 19FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(63).Lift No:4 20FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(64). ST1 20FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(65). ST2 20FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(66).Lift No:4 21FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(67). ST1 21FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(68). ST2 21FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(69).Lift No:4 22FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(70). ST1 22FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(71). ST2 22FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(72. 4o:4 23FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(73). ST1 23FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(74). ST2 23FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(75).Lift No:4 24FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(76). ST1 24FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(77). ST2 24FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(78).Lift No:4 25FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(79). ST1 25FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(80). Lift No:4 26FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(81).ST1 26FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(82). Lift No:4 27FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(83). ST1 27FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(84).Lift No:4 28FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G. . 28FL.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
(86).หัวจ่ายน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าคาร	✓												✓		✓	
(87).หัวรับน้ำดับเพลิง G.Fl หน้าคาร	✓												✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100005
วันที่ปฏิบัติ	05/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....620....ลิตร				
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน....31.6....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ความเร็วรอบ....1500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก....253....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100006
วันที่ปฏิบัติ	12/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....620....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.7....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....251....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....78....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100007
วันที่ปฏิบัติ	19/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....78....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก....250....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมิเตอร์.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความแข็งจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....620....ลิตร				
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิทซ์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมและตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100008
วันที่ปฏิบัติ	26/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทซ์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....620....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความแข็งจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.7....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....252....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมิเตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....70....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....140....F				
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมและตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200005
วันที่ปฏิบัติ	02/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คขุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็ควัดพ่นแรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....618....ลิตร				
3	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความอ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.7....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....252....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....70....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....140....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200006
วันที่ปฏิบัติ	09/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดพ่นแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คขุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....620....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความอ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.8....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....246....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....110....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200007
วันที่ปฏิบัติ	16/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....610....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.9....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....58....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....70....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	วัดแรงดันน้ำออก....251....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค้างแก้ไข ไม่มี

ภาพแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200008
วันที่ปฏิบัติ	23/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....610....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....31.9....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค้างแก้ไข ไม่มี

ภาพแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300006
วันที่ปฏิบัติ	01/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดหม้อแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คขุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์แตร์.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความอ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300007
วันที่ปฏิบัติ	08/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดหม้อแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คขุดชาร์ท BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....420....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความอ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์แตร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300008
วันที่ปฏิบัติ	15/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็ควัดพ่นแรงดัน	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แอมป์แตร์.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300009
วันที่ปฏิบัติ	22/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็ควัดพ่นแรงดัน	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์แตร์.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
11	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300010
วันที่ปฏิบัติ	29/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....322....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....247....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....172....PSI				
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....170....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คปริทน่ะรดัน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งชำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400005
วันที่ปฏิบัติ	05/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....710....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....32.2....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์เตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คปริทน่ะรดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ตำแหน่งชำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400006
วันที่ปฏิบัติ	12/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน....32.2....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....710....ลิตร				
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คหัวหน่วงแรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งชำรุด ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400007
วันที่ปฏิบัติ	19/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คหัวหน่วงแรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งชำรุด ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400008
วันที่ปฏิบัติ	26/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....323....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500006
วันที่ปฏิบัติ	05/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500007
วันที่ปฏิบัติ	10/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก....248....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....150....F				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500008
วันที่ปฏิบัติ	17/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....35.2....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....58....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....70....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....120....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500009
วันที่ปฏิบัติ	24/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....55.2....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	และมิเตอร์.....และปี				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....148....F				
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คค่าความดังจำเพาะของ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500010
วันที่ปฏิบัติ	31/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความดังจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน....323....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	และมิเตอร์....50....และปี				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....50....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....35....F				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็ควัดแรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240100009
วันที่ปฏิบัติ	05/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
2	เวลา	✔			
	START....17.00....น.				
	STOP....17.15....น.				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.1....ชม.				
	STOP....110.2....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1505....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....56....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่อไอจากไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คท่อไอจากไอดี	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....425....ลิตร				
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.7....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....403....โวล์ต				
	S-T....402....โวล์ต				
	R-S....401....โวล์ต				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.1....ชม.				
	STOP....110.2....ชม.				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
6	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายการเสีย ตรวจเช็คเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240100010
วันที่ปฏิบัติ	12/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....58....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1574....RPM				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.9....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....531....PSI				
7	เวลา	✔			
	STOP....16.15....น.				
	START....16.12....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
2	วัดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.9....ชม.				
	STOP.....ชม.				
5	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....430....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
15	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำปีปลาย

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - ปีปลาย

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240100011
วันที่ปฏิบัติ	19/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X26 | 5 | ศรนคราฯ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ CPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
4	วัดกระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.9....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.9....ชม.				
	STOP.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น.....PSI				
4	เวลา	✔			
	START....110.9....น.				
	STOP.....น.				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1574....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....531....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....430....ลิตร				
14	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ [redacted]

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240100012
วันที่ปฏิบัติ	26/01/2024
ชื่ออาคาร	One'X26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....418....ลิตร				
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
12	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1505....RPM				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....32....F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....80....F				

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....511....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....110.9....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
7	เวลา	✔			
	START....15.40....น.				
	STOP....15.55....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111....ชม.				
	STOP.....ชม.				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

1.[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240200009
วันที่ปฏิบัติ	02/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่....50.1....HZ				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....112....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำท่อเย็น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันท่อเย็น	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....410....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	STOP....15.45....น.				
	START....15.30....น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันท่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันท่อเย็น....32....F				
3	อุณหภูมิน้ำท่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำท่อเย็น.....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....511....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....ชม.				
	START....112....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันท่อเย็น	✔			
	แรงดันน้ำมันท่อเย็น.....PSI				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1502....RPM				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อพนักงานผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240200010
วันที่ปฏิบัติ	09/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันท่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....418....ลิตร				
9	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำท่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....111.1....ชม.				
	STOP.....ชม.				
5	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1503.....RPM				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....37.....F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70.....F				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....111.1....ชม.				
	STOP.....ชม.				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
6	เวลา	✔			
	STOP.....15.20.....น.				
	START.....15.09.....น.				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....534.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค้างแก้ไข ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240200011
วันที่ปฏิบัติ	16/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ศวนทลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....111.2.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
2	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....415.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....111.2.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....543.....PSI				
3	เวลา	✔			
	START.....15.11.....น.				
	STOP.....15.20.....น.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1504.....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....70.....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....43.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240200012
วันที่ปฏิบัติ	23/02/2024
ชื่ออาคาร	One/X26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....70....F				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111.2....ชม.				
	STOP.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....550....PSI				
4	เวลา	✔			
	START....15.17....น.				
	STOP....15.27....น.				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1505....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	วัดกระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค้างแก้ไข ไม่มี

การแก้ไขพร้อม ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....ชม.				
	START....111.3....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่....50.2....HZ				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....415....ลิตร				
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศโดนเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศโดดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค้างแก้ไข ไม่มี

การแก้ไขพร้อม ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240300011
วันที่ปฏิบัติ	01/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111.3....ชม.				
	STOP....111.3....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
4	เวลา	✔			
	START....16:00....น.				
	STOP....16.10....น.				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
3	รีดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
6	รีดแรงดัน	✔			
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศโอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....415....ลิตร				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมนักตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240300012
วันที่ปฏิบัติ	08/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศโอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	รีดแรงดัน	✔			
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
	S-T....402....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ความถี่....50....HZ				
4	รีดกระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP....112.0....ชม.				
	START....111.3....ชม.				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP....112....ชม.				
	START....112....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
3	เวลา	✔			
	START....14.35....น.				
	STOP....14.40....น.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240300013
วันที่ปฏิบัติ	15/03/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ CPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP....111.4....ชม.				
	START....111.3....ชม.				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
5	รีดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....โวล์ต				
	S-T.....โวล์ต				
	T-R.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	START....14.30....น.				
	STOP....14.40....น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....RPM				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP....111.4....ชม.				
	START....111.3....ชม.				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
6	ตรวจเช็คอุณหภูมิไอเสีย	✔			
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์ยกเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ / [redacted]

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240300014
วันที่ปฏิบัติ	22/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111.4....ชม.				
	STOP....111.5....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น.....PSI				
4	เวลา	✔			
	START....15.30....น.				
	STOP....15.40....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น.....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GFC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111.4....ชม.				
	STOP....111.5....ชม.				
2	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....402....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
5	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240300015
วันที่ปฏิบัติ	29/03/2024
ชื่ออาคาร	OneK26 | 3 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องแบตฯ				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องแบตฯ	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์ยึดเครื่องฯ	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
6	ตรวจเช็คมดลิดน้ำมันหล่อลื่น	✔			
7	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่องฯ	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องแบตฯ				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1502....RPM				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....534....F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....525....PSI				
7	เวลา	✔			
	START....16.21....น.				
	STOP....16.23....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GFC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.7....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....111.6....ชม.				
	STOP.....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240400009
วันที่ปฏิบัติ	05/04/2024
ชื่ออาคาร	OneK26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GFC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
6	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....402....โวล์ต				
	T-R....402....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องแบตฯ				
1	เวลา	✔			
	START....15.00....น.				
	STOP....15.10....น.				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....15.00....ชม.				
	STOP....15.10....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์ยึดเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
15	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำปีปลาย

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - ดีปีลาย

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240400010
วันที่ปฏิบัติ	12/04/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์ยึดเครื่อง	✔			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
15	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....550....ลิตร				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....112.6....ชม.				
	STOP.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✔			
	R-S....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
6	วัดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อลื่น.....F				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....112.6....ชม.				
	STOP.....ชม.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1500....RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
6	เวลา	✔			
	STOP....16.43....น.				
	START....16.40....น.				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]...

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240400011
วันที่ปฏิบัติ	19/04/2024
ชื่ออาคาร	One(K26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำท่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระบบประจุความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันท่อเย็น	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
14	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
2	เวลา	✔			
	START....16.30....น.				
	STOP....16.40....น.				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	START....16.30....ชม.				
	STOP....16.40....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันท่อเย็น	✔			
	แรงดันน้ำมันท่อเย็น.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันท่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันท่อเย็น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำท่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำท่อเย็น.....F				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....405....โวล์ต				
	S-T....402....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....16.30....ชม.				
	STOP....16.40....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240400012
วันที่ปฏิบัติ	26/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP....115.7....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
5	เวลา	✔			
	START....16.31....น.				
	STOP....16.33....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
2	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....403....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP....115.7....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แขวนเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความต่างจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....480....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขใช้ใบ (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240500011
วันที่ปฏิบัติ	03/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1503....RPM				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.7....ชม.				
	STOP....115.7....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
5	เวลา	✔			
	START....15.20....น.				
	STOP....15.30....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คค่าความแรงจำเพาะของ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....500....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แม่เหล็กเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....โวล์ต				
	T-R.....โวล์ต				
	R-S.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.7....ชม.				
	STOP....115.7....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.พลาศร ยาวกันเกิะ

ชื่อผู้ควบคุมบำรุงตรวจสอบ

ประเสริฐ สาทระเจิญ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำปีปลาย

สาเหตุ ไม่มี

ดำเนินการ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเครื่องเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเครื่องเมื่อพบสิ่งผิดปกติจากใช้อีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240500012
วันที่ปฏิบัติ	10/05/2024
ชื่ออาคาร	One:X26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แม่เหล็กเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....470....ลิตร				
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.8....ชม.				
	STOP.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....404....โวล์ต				
	S-T....404....โวล์ต				
	R-S....404....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.1....แอมป์				
6	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....552....F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.8....ชม.				
	STOP.....ชม.				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
6	เวลา	✔			
	START....16.50....น.				
	STOP....16.52....น.				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1500....RPM				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมบำรุงตรวจสอบ

[redacted]

PLUS

บริษัท พลัส พร้อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240500013
วันที่ปฏิบัติ	17/05/2024
ชื่ออาคาร	One|X26	5	ส่วนกลาง	ไม่ระบุ	ไม่ระบุ	Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....490....ลิตร				
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
11	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	วัดกระแส	✔			

หมายเหตุ

รายการเดือน ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.8....ชม.				
	STOP....115.8....ชม.				
6	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....402....โวล์ต				
	T-R....405....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
2	เวลา	✔			
	START....14.15....น.				
	STOP....14.30....น.				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1500....RPM				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.8....ชม.				
	STOP....115.8....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				

ลายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ลายชื่อ [redacted]

หมายเหตุ

รายการเดือน ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่พบ

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240500014
วันที่ปฏิบัติ	24/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง4 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.3....แอมป์				
2	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....404....โวล์ต				
	S-T....404....โวล์ต				
	R-S....404....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
5	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP....115.8....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แม่หนเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมติดตั้งเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คท่อยางทางไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....460....ลิตร				
14	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คท่อยางทางไอดี	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
2	เวลา	✔			
	START....16.15....น.				
	STOP.....น.				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP....115.8....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1504....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....553....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]...

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานครึ่งแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240500015
วันที่ปฏิบัติ	31/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง4 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T....403....แอมป์				
	S....403....แอมป์				
	R....403....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50.1....HZ				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.9....ชม.				
	STOP....115.9....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....233....โวล์ต				
	T-R....233....โวล์ต				
	R-S....233....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....115.9....ชม.				
	STOP....115.9....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....538....PSI				
3	เวลา	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP....16.15....น.				
	START....16.00....น.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1501....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....33....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....30....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....540....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....475....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แต่งเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100001
วันที่ปฏิบัติ	05/01/2024
ชื่ออาคาร	One X28 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	S....11.6....แอมป์				
	T....12.1....แอมป์				
	R....10.8....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T....394....โวล์ต				
	T-R....396....โวล์ต				
	R-S....394....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....PSI				
6	ตรวจเช็คคัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100002
วันที่ปฏิบัติ	12/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.1....แอมป์				
	S....11.2....แอมป์				
	R....10.6....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
7	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....394....โวล์ต				
	S-T....396....โวล์ต				
	R-S....394....โวล์ต				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมนัดตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100003
วันที่ปฏิบัติ	19/01/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R....12.1....แอมป์				
	S....10.6....แอมป์				
	T....11.2....แอมป์				
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....394....โวล์ต				
	T-R....396....โวล์ต				
	S-T....394....โวล์ต				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมนัดตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240100004
วันที่ปฏิบัติ	26/01/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....392....โวล์ต				
	S-T....390....โวล์ต				
	R-S....390....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
4	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....11.7....แอมป์				
	R....10.4....แอมป์				
	S....11.9....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200001
วันที่ปฏิบัติ	02/02/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....186....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
5	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....12.1....โวล์ต				
	S-T....13.2....โวล์ต				
	R-S....12.1....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.1....แอมป์				
	S....13.2....แอมป์				
	R....11.2....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่พบ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200002
วันที่ปฏิบัติ	09/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
5	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....11.9....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
	R....10.3....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S....393....โวล์ต				
	T-R....395....โวล์ต				
	S-T....398....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200003
วันที่ปฏิบัติ	16/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....390....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	T-R....394....โวล์ต				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....11.8....แอมป์				
	R....10.1....แอมป์				
	S....11.9....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240200004
วันที่ปฏิบัติ	23/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
4	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R....10.2....แอมป์				
	S....12....แอมป์				
	T....12.1....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....592....โวล์ต				
	T-R....593....โวล์ต				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T....396....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

ค่าแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300001
วันที่ปฏิบัติ	01/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....592....โวล์ต				
	S-T....593....โวล์ต				
	T-R....592....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.1....แอมป์				
	R....10.2....แอมป์				
	S....12.0....แอมป์				
6	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ครายสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ค่าแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300002
วันที่ปฏิบัติ	08/03/2024
ชื่ออาคาร	OneK26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor ute Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
6	ตรวจเช็คต้อนระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....392....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....393....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คระแส	✔			
	T....10.2....แอมป์				
	R....12.1....แอมป์				
	S....12.0....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งชำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300003
วันที่ปฏิบัติ	15/03/2024
ชื่ออาคาร	OneK26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor ute Pump	✔			
4	ตรวจเช็คต้อนระบายอากาศ MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คระแส	✔			
	R....10.2....แอมป์				
	T....12.0....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
6	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....393....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	T-R....392....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งชำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300004
วันที่ปฏิบัติ	22/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T....393....โวล์ต				
	R-S....392....โวล์ต				
	T-R....393....โวล์ต				
5	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....10.1....แอมป์				
	R....12.1....แอมป์				
	S....12.0....แอมป์				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คคัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor late Pump	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240300005
วันที่ปฏิบัติ	29/03/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....PSI				
3	ตรวจเช็คคัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor late Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	S....12.1....แอมป์				
	R....10.1....แอมป์				
	T....12.0....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S....393....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	T-R....393....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400001
วันที่ปฏิบัติ	05/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor Jate Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
6	ตรวจเช็คน็อตยึดระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....396....โวล์ต				
	S-T....395....โวล์ต				
	R-S....392....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	T....12.1....แอมป์				
	R....10.4....แอมป์				
	S....11.2....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปะ

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400002
วันที่ปฏิบัติ	12/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คน็อตยึดระบายอากาศ MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....198....PSI				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor Jate Pump	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
4	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....396....โวล์ต				
	S-T....395....โวล์ต				
	T-R....392....โวล์ต				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่ได้

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400003
วันที่ปฏิบัติ	19/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....221....PSI				
4	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....10.4....แอมป์				
	R....11.2....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....395....โวล์ต				
	T-R....392....โวล์ต				
	S-T....396....โวล์ต				
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240400004
วันที่ปฏิบัติ	26/04/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....10.4....แอมป์				
	R....11.2....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....395....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	T-R....396....โวล์ต				
7	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500001
วันที่ปฏิบัติ	03/05/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R....12.1....แอมป์				
	S....10.4....แอมป์				
	T....11.2....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....396....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....395....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
4	ตรวจเช็คฟังผ่อนระบายอากาศ MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500002
วันที่ปฏิบัติ	10/05/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....395....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....396....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....189....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
6	ตรวจเช็คฟังผ่อนระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500003
วันที่ปฏิบัติ	17/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....395....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....396....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R....12.1....แอมป์				
	S....10.4....แอมป์				
	T....11.2....แอมป์				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
5	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....187....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่พบ

ค้างแก้ไข ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500004
วันที่ปฏิบัติ	24/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....187....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....396....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....395....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....11.2....แอมป์				
	R....12.1....แอมป์				
	S....10.4....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ค้างแก้ไข ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240500005
วันที่ปฏิบัติ	31/05/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
3	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.0....แอมป์				
	R....10.1....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
7	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S....393....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	T-R....393....โวล์ต				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
7	ตรวจเช็คค่ากระแสของอากาศ MOTOR	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบเครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ส่วนแก้ไข ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	BOOSTER PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PM240200039
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | RF | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	แรงดัน	✔			
	T-R....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
4	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
5	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
6	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....6.5....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
9	กระแส	✔			
	T....5.3....แอมป์				
	R....5.2....แอมป์				
	S....5.3....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในโบ๊ทที่ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คถังขยายน้ำ	✔			
8	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			
9	ตรวจเช็คตัวโครงยึดเพลา	✔			
10	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START....8....PSI				
	STOP....34....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

ส่วนแก้ไข _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	BOOSTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM240200042
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | RF | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	แรงดัน	✔			
	T-R....398....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
6	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....6.5....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	กระแส	✔			
	T....5.3....แอมป์				
	S....5.3....แอมป์				
	R....5.2....แอมป์				
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
4	ตรวจเช็คลูกยาง ข้อต่อคลองเหล่า	✔			
5	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คตัวโครงของเลตร์	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START....18....PSI				
	STOP....36....PSI				
8	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในโบสถ์ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
10	ตรวจเช็คถังระและท่อน้ำ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค BPP - 4 เดือน

รหัสงาน	SN/BPP-4Me
รหัสเครื่องจักร	BOOSTER PUMP-3
เลขที่ใบงาน	PM240200045
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | RF | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Booster Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
2	ตรวจเช็คลูกยาง ข้อต่อคลองเหล่า	✔			
3	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครงของเลตร์	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START....26....PSI				
	STOP....38....PSI				
6	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในโบสถ์ Pump	✔			
7	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
8	ตรวจเช็คถังระและท่อน้ำ	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✔			
3	ตรวจเช็คการสลับการทำงานของ PUMP	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....6.5....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
10	กระแส	✔			
	T....5.2....แอมป์				
	S....5.5....แอมป์				
	R....5.4....แอมป์				
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	แรงดัน	✔			
	R-S....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SUMP PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PM240200041
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	แรงดัน	✔			
	T-R.....โวล์ต				
	S-T.....โวล์ต				
	R-S.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
11	กระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
12	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด _

สาเหตุ _

คำแนะนำ _

การแก้ไขปัญหา _

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SUMP PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM240200038
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.3....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	แรงดัน	✔			
	S-T....398....โวล์ต				
	R-S....399....โวล์ต				
	T-R....399....โวล์ต				
11	กระแส	✔			
	S....1.8....แอมป์				
	R....1.9....แอมป์				
	T....1.8....แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PM240200056
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	กระแส	✔			
	T....1.9....แอมป์				
	S....2.0....แอมป์				
	R....2.0....แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	แรงดัน	✔			
	T-R....399....โวล์ต				
	S-T....398....โวล์ต				
	R-S....399....โวล์ต				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM240200025
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	กระแส	✔			
	T....2.0....แอมป์				
	S....1.9....แอมป์				
	R....2.0....แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-S....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-3
เลขที่ใบงาน	PM240200053
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	One(X26) | 1 | ศวทกท4 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	กระแส	✔			
	S....2.0....แอมป์				
	R....2.0....แอมป์				
	T....1.9....แอมป์				
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
10	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-4
เลขที่ใบงาน	PM240200052
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	One(X26) | 1 | ศวทกท4 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	กระแส	✔			
	T....2.1....แอมป์				
	S....2.1....แอมป์				
	R....2.3....แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-S....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมงาน/ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-5
เลขที่ใบงาน	PM240200022
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
8	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	กระแส	✔			
	T....1.6....แอมป์				
	S....1.9....แอมป์				
	R....1.8....แอมป์				
11	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายการเสีย 0

สาเหตุ 0

ค่าแรงซ่อม 0

การแก้ปัญหา 0

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเครื่องเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเครื่องแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค SLP - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/SLP-4Me
รหัสเครื่องจักร	SLUDGE RETURN PUMP-6
เลขที่ใบงาน	PM240200050
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....2.5....แอมป์				
5	กระแส	✔			
	T....1.8....แอมป์				
	S....1.8....แอมป์				
	R....1.9....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
13	แรงดัน	✔			
	R-S....398....โวล์ต				
	T-R....399....โวล์ต				
	S-T....398....โวล์ต				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายการเสีย 0

สาเหตุ 0

ค่าแรงซ่อม 0

การแก้ปัญหา 0

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเครื่องเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเครื่องแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-1
เลขที่ใบงาน	PM240200020
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ห้วยกลาง | ไม้รบุ | ไม้รบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✔			
	S-T.....โวล์ต				
	R-S.....โวล์ต				
	T-R.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	กระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
9	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

การตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-2
เลขที่ใบงาน	PM240200023
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 1 | ห้วยกลาง | ไม้รบุ | ไม้รบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
9	แรงดัน	✔			
	T-R.....โวล์ต				
	R-S.....โวล์ต				
	S-T.....โวล์ต				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
12	กระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1:ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2:ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-3
เลขที่ใบงาน	PM240200026
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....8....แอมป์				
9	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
10	กระแส	✔			
	S....2.8....แอมป์				
	R....2.5....แอมป์				
	T....2.5....แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-4
เลขที่ใบงาน	PM240200029
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....8....แอมป์				
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
7	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	กระแส	✔			
	R....5.2....แอมป์				
	T....5.2....แอมป์				
	S....5.3....แอมป์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-5
เลขที่ใบงาน	PM240200032
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....8....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
7	แรงดัน	✔			
	T-R....398....โวล์ต				
	S-T....399....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	กระแส	✔			
	S....5.2....แอมป์				
	R....5.6....แอมป์				
	T....5.9....แอมป์				
10	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WWAR-4Me
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-6
เลขที่ใบงาน	PM240200033
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....8....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
8	กระแส	✔			
	T....5.2....แอมป์				
	R....5.2....แอมป์				
	S....5.3....แอมป์				
9	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขปัญหา D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค AR - 4 เดือน

รหัสงาน	WW/AR-4Mo
รหัสเครื่องจักร	AERATOR-7
เลขที่ใบงาน	PM240200019
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 [1] #วนกลาง [ไม่ระบุ] ไม่ระบุ [Waste Water Treatment Plant

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	กระแส	✔			
	S....S.4....แอมป์				
	R....S.2....แอมป์				
	T....S.3....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✔			
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set....8....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
10	ตรวจเช็คจุดคลายในตู้ Control	✔			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	แรงดัน	✔			
	S-T....399....โวล์ต				
	T-R....398....โวล์ต				
	R-S....398....โวล์ต				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ตรวจสอบงาน

.....

หมายเหตุ

รายละเอียด D

สาเหตุ D

คำแนะนำ D

การแก้ไขงาน D

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสียที่จะแจ้งซ่อม (CM)

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 002 / 67

วันที่ 01 / 02 / 67

โครงการ **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26**

ที่อยู่ **ซอยสุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพฯ โทร. 0-2259-2626**

วันที่เข้าดำเนินการ 01 / 02 / 67

รายละเอียดของงานตามแผน **ตรวจเช็คระบบ FIRE ALARM ประจำปี**

รายละเอียดของงานตรวจสอบ/แก้ไขเพิ่มเติม (ถ้ามี).....

.....

วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้

.....

.....

.....

ผู้รับแจ้ง [redacted]

รายงานผลการปฏิบัติงาน

รายงานระบบ FIRE ALARM ประจำปี 2567 มีรายละเอียดดังนี้

1.FCP ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Manual Station ชั้น 12A ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

Function การทำงานของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1.1 การทำงานของ Alarm zone 3 นาที 99.6 dB.

1.2 การทำงานของ Sandwich Alarm 2 นาที 99.8 dB.

1.3 การทำงานของ General Alarm 3 นาที 102.0 dB.

1.4 การทำงานของอุปกรณ์ Alarm Bell ดังทุกชั้น

1.5 การทำงานของระบบดิฟฟ์ต่อพ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ ลงมาจอดที่ ชั้น G ประตูเปิดค้างไว้

1.6 การทำงานของระบบพัดลมอัดอากาศต่อพ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

เวลาเริ่มปฏิบัติงาน 10.00 น. เวลางานแล้วเสร็จ 14.00 น.

สำหรับเจ้าหน้าที่ช่างผู้ปฏิบัติงาน	สำหรับลูกค้า / ตัวแทนโครงการลงนาม ตรวจสอบผลการปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
ลงชื่อ[redacted]	ลงชื่อ.....
1/ 02/ 2567	...../...../.....

ES 032/A/1 : 10/4/2545

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ 26

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 26

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี [redacted] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 329 ห้อง

สังกัด : การเคหะ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ 26

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 26

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/อำเภอ : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : [redacted] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 329 ห้อง

สังกัด : การเคหะ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผู้รับเหมาสูบบ่อเกรอะ 10/11/2564

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 414.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,261.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,215.780 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ 26

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 26

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/อำเภอ : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : [redacted] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 329 ห้อง

สังกัด : การเคหะ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผู้รับเหมาสูบบ่อเกรอะ 10/11/2564

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 277.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,974.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,934.520 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ 26

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 26

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 329 ห้อง

สังกัด : การเคหะ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผู้รับเหมาสูบบ่อเกรอะ 13/3/2567

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 199.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,166.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,122.660 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดคอนโด วัน เอ็กซ์ 26

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48 หมู่ที่ : ซอย : สุขุมวิท 26

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : คลองตัน เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 329 ห้อง

สังกัด : การเคหะ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผู้รับเหมาสูบบ่อเกรอะ 13/3/2567

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 222.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,881.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,843.380 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ผู้รับเหมาสูบบ่อเกรอะ 13/3/2567

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 167.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,881.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,843.380 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ระบบปกติ

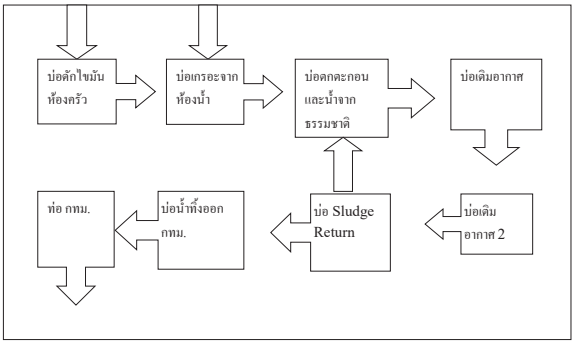
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่ ซอย **สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **คลองตัน** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น** ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551 ใบ อ. 6** ออกให้โดย [redacted] ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.ออกให้วันที่ **15 สิงหาคม 2551** หมดอายุ **ไม่มี** ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย มกราคม 2567

	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อผลิตภัณฑ์) (ลิตร/ซีซี/กิโลกรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1	12	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
2	11	85	83.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
3	12	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
4	12	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
5	11	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
6	14	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
7	15	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
8	14	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
9	15	78	76.44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
10	15	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
11	16	59	57.82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
12	14	78	76.44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
13	14	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
14	15	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
15	16	84	82.32	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
16	13	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
17	17	81	79.38	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
18	16	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
19	14	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
20	15	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
21	11	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
22	12	84	82.32	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
23	11	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
24	12	88	86.24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
25	12	48	47.04	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
26	12	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
27	13	81	79.38	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
28	12	85	83.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
29	13	118	115.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
30	12	116	113.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
31	13	90	88.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลเมิน 10/11/64	ไม่มี	
รวม	414	2261	2215.78												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลตลอดวันเกณฑ์ที่ดีที่สุดและข้อมูลอื่น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีของแม่น้ำเจ้าพระยาให้ตั้งเกณฑ์ของการวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบเฉลี่ยและสูงสุดด้วย ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบเฉลี่ยและสูงสุดด้วยทุกครั้ง

รอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามความจริงถูกต้องทุกประการ

[redacted]

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

[redacted]

(.....)

ผู้รับเจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ

(.....)

ในฐานะ.....

หมายเหตุ .....ตลาดไม่ใช้.....

แบบ ทศ. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่ - **ซอย สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล ....**คลองตัน**..... เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น** ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551** ออกวันที่ **15 ส.ค 2551** **ใบ. อ6** ออกให้โดย **กรุงเทพมหานคร** หมดอายุ **ไม่มี**..

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ สำหรับเดือน **มกราคม** พ.ศ. **2567** ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[redacted].....
[redacted]เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ผู้จัดการนิติบุคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26)

[redacted] .....
ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย / หัวหน้าช่างประจำอาคาร)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
.....
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(ก) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....**น้ำใช้ดำรงชีพประจำวัน**.....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน
(ข) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย □ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน
□ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....
(ค) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย □ เครื่องสูบน้ำ □ เครื่องเติมอากาศ
□ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
□ เครื่องสูบตะกอน □ อื่น ๆ (ระบุ) .....
(ง) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ).....**ท่อน้ำทิ้ง กทม**.....
(ฉ) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....**ให้ทาง กทม สูบน้ำไปกำจัด**.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

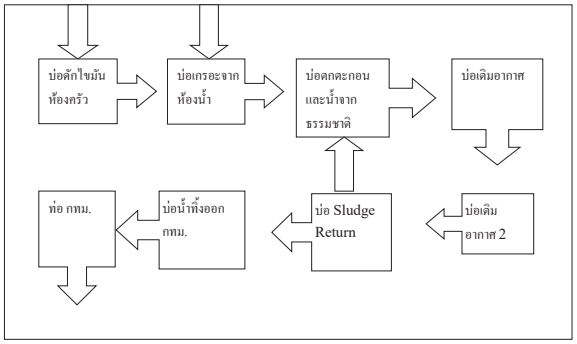
(ก) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .**ไม่มีมิเตอร์**
.....
(ข) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..**รวมทั้งเดือน.**
1664.00.....
(ค) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) **รวมทั้งเดือน..**
1630.72,.....
(ง) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....**สูบออกท่อระบายน้ำของ กทม**
.....
(จ) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
(ฉ) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
(ช) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..**ยังไม่ได้ทำการกำจัด**.....
(ซ) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....**ไม่มีปัญหาและอุปสรรค**

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทศ. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่
ซอย **สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **คลองตัน** เขต/อำเภอ **คลองเตย**
จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น**
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551 ใบ อ. 6** ออกให้โดย [redacted] ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.ออกให้วันที่ **15 สิงหาคม 2551** หมดอายุ **ไม่มี**
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การรายงานน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย กุมภาพันธ์ 2567											ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)							
1	15	106	103.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
2	15	113	110.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
3	14	87	85.26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
4	13	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
5	13	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
6	17	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
7	15	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
8	12	82	80.36	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
9	10	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
10	10	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
11	9	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
12	9	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
13	10	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
14	9	66	64.68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
15	6	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
16	9	63	61.74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
17	7	73	71.54	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
18	7	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
19	6	58	56.84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
20	7	50	49.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
21	6	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		
22	7	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	สูบออกท่อ 10/11/64	ไม่มี		

แบบ ทศ. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่ - **ซอย สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล ....**คลองตัน**.....
เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทศัพท์[redacted]
[redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น** ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551** ออกวันที่ **15 ส.ค 2551** **ใบ. อ6** ออกให้โดย **กรุงเทพมหานคร** หมดอายุ **ไม่มี**..

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ สำหรับเดือน **กุมภาพันธ์** พ.ศ. **2567** ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.....
[redacted]เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ผู้จัดการนิติบุคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26)

.....
[redacted] (ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย / หัวหน้าช่างประจำอาคาร)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
.....
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **.....น้ำใช้ดำรงชีพประจำวัน**.....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย □ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน
□ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย □ เครื่องสูบน้ำ □ เครื่องเติมอากาศ
□ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
□ เครื่องสูบตะกอน □ อื่น ๆ (ระบุ) .....
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ).....**ท่อน้ำทิ้ง กทม**.....
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....**ให้ทาง กทม สูบน้ำไปกำจัด**.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

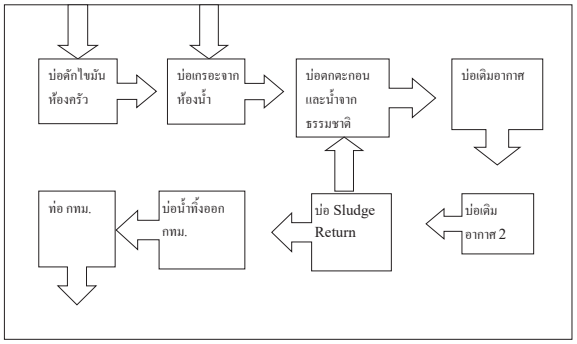
(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) **.ไม่มีมิเตอร์**
.....
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .**รวมทั้งเดือน.**
1664.00.....
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) **รวมทั้งเดือน..**
1630.72.....
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....**สูบออกท่อระบายน้ำของ กทม**
.....
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..**ยังไม่ได้ทำการกำจัด**.....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....**ไม่มีปัญหาและอุปสรรค**

แบบ ทศ. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่
ซอย **สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **คลองตัน** เขต/อำเภอ **คลองเตย**
จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทศัพท์[redacted] โทรสาร
[redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น**
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551 ใบ อ. 6** ออกให้โดย [redacted]ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.ออกให้วันที่ **15 สิงหาคม 2551** หมดอายุ **ไม่มี**
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

23	6	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
24	7	83	81.34	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
25	7	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
26	6	82	80.36	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
27	7	57	55.86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
28	11	84	82.32	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
29	7	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	สูบเมื่อ 10/11/64	ไม่มี		
รวม	277	1974	1934.52																

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลครั้ง ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องวัดคุณภาพน้ำทิ้งควบคู่กับเครื่องวัดคุณภาพน้ำทิ้งควบคุมการทำงานของเครื่องสูบน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งควบคุมการทำงานดังกล่าวด้วยทุกเดือน
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลข้างต้นถูกต้องตามความจริงทุกประการ

.....
(ตำแหน่ง ผู้ควบคุมดูแลการทำงานของแหล่งกำเนิดมลพิษ)
[redacted]
ผู้จัดการนิติบุคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

[redacted] หัวหน้าช่างประจำอาคาร คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26)
หมดอายุ .....

.....
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ .....
หมดอายุ .....ออกให้โดย.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

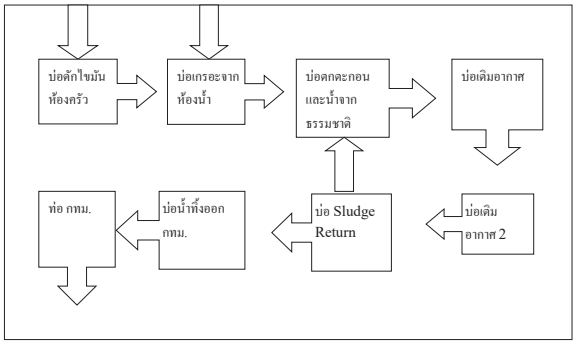
สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ตัน/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย มีนาคม 2567 | | |

แบบ ทศ. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่ ซอย **สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **คลองตัน** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น** ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551 ใบ อ. 6** ออกให้โดย [redacted] ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.ออกให้วันที่ **15 สิงหาคม 2551** หมดอายุ **ไม่มี** ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ซีซี/ปริมาณลิตรหรือกิโลกรัม) | สถิติและข้อมูลที่บันทึกการแผ่ของกำเนิดมลพิษ | | |

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่
ซอย **สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **คลองตัน** เขต/อำเภอ **คลองเตย**
จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท[redacted] โทรสาร
[redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น**
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551 ใบ อ. 6** ออกให้โดย **น**[redacted]ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.ออกให้วันที่ **15 สิงหาคม 2551** หมดอายุ **ไม่มี**
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ

	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ (ชื่อผลิตภัณฑ์/สารเคมี)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พฤษภาคม 2557								ปริมาณตะกอนที่ส่งไปกำจัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	ฮีน ฯ (ระบ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	6	60	58.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
2	5	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
3	5	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
4	5	51	49.98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
5	5	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
6	4	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
7	5	45	44.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
8	7	43	42.14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
9	11	76	74.48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
10	5	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
11	5	52	50.96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
12	5	65	63.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
13	5	68	66.64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
14	5	53	51.94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
15	5	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
16	5	79	77.42	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
17	5	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
18	5	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
19	5	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
20	5	59	57.82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
21	5	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
22	6	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
23	6	55	53.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
24	5	78	76.44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
25	5	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
26	5	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
27	5	54	52.92	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
28	5	56	54.88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
29	6	80	78.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
30	5	74	72.52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
31	6	49	48.02	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ไม่มี	ตุลม 13/367	ไม่มี	
รวม	167	1881	1843.38												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉลี่ยรายวันภายในที่ตั้งสถิติและข้อมูลอื่น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีของแม่น้ำโขงให้ยื่นรายงานคุณภาพน้ำทั้งแม่น้ำโขงให้ยื่นแยกตามพรรณไม้ตลาดและตามชนิดของรายงานและการสนับสนุนที่ตรวจวัด
และทำการตรวจวิเคราะห์ตามเป็นสถิติและข้อมูลตามเดือน

รอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามพรรณไม้ตลาดและทำการทำงานถูกต้องทุกประการ

.....
(นิรนาม หรือ ผู้ควบคุมระบบแห่งกำเนิดมลพิษ)
[redacted]
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

[redacted] หัวหน้าช่างประจำอาคาร คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26)
หมดอายุ.....
.....
.....
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ในฐานะวิศวกรผู้ควบคุม.....

หมดอายุ .....ออกให้วันที่.....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ **48** หมู่ที่ - **ซอย สุขุมวิท 26** ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล ....**คลองตัน**.....
เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพฯ 10110** โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted] มี **นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น** ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) **154/2551** ออกวันที่ **15 ส.ค 2551** **ใบ. อ6** ออกให้โดย **กรุงเทพมหานคร** หมดอายุ **ไม่มี**..

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน **พฤษภาคม** พ.ศ. **2567** ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.....
[redacted]เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(ผู้จัดการนิติบุคลอาคารชุด คอนโดวัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26)

.....
[redacted] (ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย / หัวหน้าช่างประจำอาคาร)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
.....
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย **.....**

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย **.....น้ำใช้ดำรงชีพประจำวัน**.....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย □ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน
□ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย □ เครื่องสูบน้ำ □ เครื่องเติมอากาศ
□ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
□ แหล่งสุบตะกอน □ อื่น ๆ (ระบุ) .....
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ).....**ท่อน้ำทิ้ง กทม**.....
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....**ให้ทาง กทม สูบน้ำไปกำจัด**.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) **.ไม่มีมิเตอร์**
.....
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .**รวมทั้งเดือน.**
1664.00.....
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) **รวมทั้งเดือน..**
1630.72,.....
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....**สูบออกท่อระบายน้ำของ กทม**
.....
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... □ ปกติ □ ผิดปกติ (ระบุ) .....
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..**ยังไม่ได้ทำการกำจัด**.....
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....**ไม่มีปัญหาและอุปสรรค**

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุก ไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600005
วันที่ปฏิบัติ	07/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....32.4....ชม.				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
	วัดแรงดันน้ำออก....247....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมมิเตอร์....50....แอมป์				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คศูนย์ตาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของลูก PRV	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600006
วันที่ปฏิบัติ	14/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....326....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	แอมมิเตอร์....50....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....50....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....35....F				
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คศูนย์ตาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของลูก PRV	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่ มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600007
วันที่ปฏิบัติ	21/06/2024
ชื่ออาคาร	ONeIX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คขุดชาร์จ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	ชั่วโมงการทำงาน....327....ชม.				
	แอมป์แตร์....50....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....50....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....35....F				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมบัตรรถยก

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600008
วันที่ปฏิบัติ	28/06/2024
ชื่ออาคาร	ONeIX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คขุดชาร์จ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง....700....ลิตร				
4	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำเข้า....170....PSI				
	แอมป์แตร์....50....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำออก....249....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....50....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....35....F				
	ชั่วโมงการทำงาน....327....ชม.				
	ความเร็วรอบ....2500....RPM				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....70....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมบัตรรถยก

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240600009
วันที่ปฏิบัติ	07/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความต่างจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบาย/ความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....470....ลิตร				
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
2	วัดกระแส	✔			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....115.9.....ชม.				
	STOP.....115.9.....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....404.....โวล์ต				
	T-R....404.....โวล์ต				
	R-S....404.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....13.3.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....34....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1501....RPM				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....31....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....540....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP.....115.9.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
7	เวลา	✔			
	START.....17.08.....น.				
	STOP.....17.10.....น.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมการตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจประจำสัปดาห์

สภาพ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240600010
วันที่ปฏิบัติ	14/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 5 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....55....PSI				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....540....PSI				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....15.40.....ชม.				
	START.....15.30.....ชม.				
4	เวลา	✔			
	START.....15.30.....น.				
	STOP.....15.40.....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....338....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....30....F				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1501....RPM				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	S....402....แอมป์				
	T....403....แอมป์				
	R....403....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50.1....HZ				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....116.0....ชม.				
	STOP....116.0....ชม.				
5	วัดแรงดัน	✔			
	T-R....233....โวล์ต				
	R-S....233....โวล์ต				
	S-T....233....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....540....ลิตร				
2	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์คู่ ATS	✔			
4	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
7	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความต่างจำเพาะของ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด เช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240600011
วันที่ปฏิบัติ	21/06/2024
ชื่ออาคาร	One(X)26 | 5 | สวนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์คู่ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความต่างจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....540....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....402....โวล์ต				
	R-S....403....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ความถี่....50....HZ				
4	วัดกระแส	✔			
	T....233....แอมป์				
	R....223....แอมป์				
	S....233....แอมป์				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....114.0....ชม.				
	STOP....116.1....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1502....RPM				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....14.49....ชม.				
	STOP....14.57....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....35....PSI				
4	เวลา	✔			
	START....14.49....น.				
	STOP....14.57....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....138....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....30....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....540....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM240600012
วันที่ปฏิบัติ	28/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 [5] สวนกล้วย [ไม่ระบุ] [ไม่ระบุ] Generator Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	ความถี่	✔			
	ความถี่....50....HZ				
3	วัดกระแส	✔			
	T....223....แอมป์				
	R....223....แอมป์				
	S....223....แอมป์				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY....13.6....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....116.1....ชม.				
	STOP....116.2....ชม.				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S....403....โวล์ต				
	S-T....403....โวล์ต				
	T-R....402....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START....116.1....ชม.				
	STOP....116.2....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น....538....PSI				
3	เวลา	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	START....116.1....ชม.				
	STOP....116.2....ชม.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ....1502....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น....538....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....30....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....540....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คท่อยางฟอเลีย	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความแรงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....540....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์เห็นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่อยางฟอเลีย	✔			

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

.....

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

.....

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600001
วันที่ปฏิบัติ	07/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....182....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....393....โวล์ต				
	S-T....392....โวล์ต				
	R-S....393....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.1....แอมป์				
	R....12....แอมป์				
	S....10.1....แอมป์				

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งปัญหา ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600002
วันที่ปฏิบัติ	14/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T....393....โวล์ต				
	T-R....392....โวล์ต				
	R-S....393....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
5	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อสายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....10.1....แอมป์				
	R....12.1....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมงานตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

ตำแหน่งปัญหา ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600003
วันที่ปฏิบัติ	21/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
3	ตรวจเช็คท่อและระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T....393....โวล์ต				
	T-R....392....โวล์ต				
	R-S....393....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
7	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	S....10.1....แอมป์				
	T....12.1....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R....12.1....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด 1 ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JOCKY PUMP
เลขที่ใบงาน	PM240600004
วันที่ปฏิบัติ	28/06/2024
ชื่ออาคาร	OneX26 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Fire Pump Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า....188....PSI				
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก....220....PSI				
5	ตรวจเช็คท่อและระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set....18....แอมป์				
7	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T....12.1....แอมป์				
	R....10.1....แอมป์				
	S....12.1....แอมป์				
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R....392....โวล์ต				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S....393....โวล์ต				
	S-T....393....โวล์ต				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุมผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ไขปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งซ่อม (CM)